

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного**  
**голосования по адресу: г. Пермь, ул. Победы дом № 33**

г. Пермь

«30» 08 2017 г.

Собрание проводилось в очно-заочной форме – голосование по средствам бюллетеней в период с «19» июля 2017 г. по «25» августа 2017 г. по вопросам повестки дня и принятия решений, поставленным на голосование (ст. 47 ЖК РФ).

Собрание проводилось по инициативе собственника.

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет **1607,70** квадратных метров.

Передано решений собственников помещений общей площадью **926,60 кв. м**, что составляет **57,64 %** общей площади многоквартирного дома (список присутствующих прилагается).

**ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:**

1. Выборы председателя общего собрания.
2. Выборы секретаря общего собрания.
3. Выборы лица, проводящего подсчет голосов и оформляющего решение общего собрания путем составления и подписания протокола общего собрания.
4. Осуществление внесения платы за отопление, горячее водоснабжение, в том числе предоставленные на общедомовые нужды, непосредственно в ресурсоснабжающую организацию.
5. Расторжение договора управления с ООО «УК «ГАРАНТ» (ИНН 5908046746).
6. Заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ГАРАНТ» (ИНН 5948052190).
7. Утверждение проекта договора управления МКД с ООО «УК «ГАРАНТ» (ИНН 5948052190).
8. Избрание уполномоченным представителем собственников помещений МКД для осуществления всех действий во исполнение решений, принятых на общем собрании.
9. Определение порядка ознакомления с результатами общего собрания - путем размещения копии протокола собрания на 1-х этажах подъездов МКД; определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений – ООО «УК «ГАРАНТ» (ИНН 5948052190).

**По вопросам повестки дня собственники помещений МКД проголосовали следующим образом.**

1. По 1 вопросу слушали \_\_\_\_\_ - Выборы председателя общего собрания.  
Предложено избрать \_\_\_\_\_ (кв. № \_\_\_\_\_) председателем общего собрания.

ЗА 90,08 % ПРОТИВ 3,46 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 6,46 %  
РЕШИЛИ: Избрать \_\_\_\_\_ (кв. № \_\_\_\_\_) председателем общего собрания.

2. По 2 вопросу слушали \_\_\_\_\_ - Выборы секретаря общего собрания.  
Предложено избрать \_\_\_\_\_ (кв. № \_\_\_\_\_) секретарем общего собрания.

ЗА 87,61 % ПРОТИВ 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 12,39 %  
РЕШИЛИ: Избрать \_\_\_\_\_ (кв. № \_\_\_\_\_) секретарем общего собрания.

3. По 3 вопросу слушали \_\_\_\_\_ Выборы лица, проводящего подсчет голосов и оформляющего решение общего собрания, путем составления и подписания протокола общего собрания.  
Предложено избрать лицом, проводящим подсчет голосов и оформляющим решение общего собрания, путем \_\_\_\_\_ составления \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ подписания \_\_\_\_\_ протокола \_\_\_\_\_ общего \_\_\_\_\_ собрания

ЗА 93,54 % ПРОТИВ 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 6,46 %  
РЕШИЛИ: Избрать лицом, проводящим подсчет голосов и оформляющим решение общего собрания, путем составления и подписания протокола общего собрания

4. По 4 вопросу слушали \_\_\_\_\_ - Осуществление внесения платы за отопление, горячее водоснабжение, в том числе предоставленные на общедомовые нужды, непосредственно в ресурсоснабжающую организацию.

Предложено вносить плату за отопление, горячее водоснабжение, в том числе предоставленные на общедомовые нужды, непосредственно в ресурсоснабжающую организацию.

ЗА 93,10 % ПРОТИВ 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 6,90 %

РЕШИЛИ: Осуществлять внесение платы за отопление, горячее водоснабжение, в том числе предоставленные на общедомовые нужды, непосредственно в ресурсоснабжающую организацию.

5. По 5 вопросу слушали  
(ИНН 5908046746).

Расторжение договора управления с ООО «УК «ГАРАНТ»

Предложено расторгнуть договор управления с ООО «УК «ГАРАНТ» (ИНН 5908046746).

ЗА 89,63 % ПРОТИВ 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 10,37 %

РЕШИЛИ: Расторгнуть договор управления с ООО «УК «ГАРАНТ» (ИНН 5908046746).

6. По 6 вопросу слушали  
с ООО «УК «ГАРАНТ» (ИНН 5948052190).

Заключение договора управления многоквартирным домом

Предложено заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «УК «ГАРАНТ» (ИНН 5948052190).

ЗА 87,67 % ПРОТИВ 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 12,33 %

РЕШИЛИ: Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «УК «ГАРАНТ» (ИНН 5948052190).

7. По 7 вопросу  
«ГАРАНТ» (ИНН 5948052190).

Утверждение проекта договора управления МКД с ООО «УК

Предложено утвердить проект договора управления МКД с ООО «УК «ГАРАНТ» (ИНН 5948052190).

ЗА 87,67 % ПРОТИВ 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 12,33 %

РЕШИЛИ: Утвердить проект договора управления МКД с ООО «УК «ГАРАНТ» (ИНН 5948052190).

8. По 8 вопросу слушали

Избрание уполномоченным представителем собственников помещений МКД для осуществления всех действий во исполнение решений, принятых на общем собрании.

Предложено избрать уполномоченным представителем собственников помещений МКД для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании.

ЗА 88,92 % ПРОТИВ 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 11,08 %

РЕШИЛИ: Избрать уполномоченным представителем собственников помещений МКД для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании.

9. По 9 вопросу слушали

Определение порядка ознакомления с результатами общего собрания; определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений.

Предложено определить порядок ознакомления с результатами общего собрания - путем размещения копии протокола собрания на 1-х этажах подъездов МКД; определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений – ООО «УК «ГАРАНТ» г. Пермь, ул. Автозаводская, 44 «а».

ЗА 93,54 % ПРОТИВ 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 6,46 %

РЕШИЛИ: Определить порядок ознакомления с результатами общего собрания - путем размещения копии протокола собрания на 1-х этажах подъездов МКД; определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений – ООО «УК «ГАРАНТ» г. Пермь, ул. Автозаводская, 44 «а».

Приложение: - реестр собственников помещений МКД;

- сообщение о проведении общего собрания;

- список собственников, принявших участие в общем собрании;

- решения собственников, принявших участие в общем собрании, в количестве 34 шт.

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_