

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

ул. А.Нахимова, д.20

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2020			4 865,00
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 13.01.2020г. (мин.)	60,0	1 400,0
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории 31.01.2020г. (мин.)	80,0	1 865,0
3	Перепломбировка счетчиков кв.23; 24.10.2019г. (шт.)	2	400,00
4	Опломбировка счетчиков кв.47; 23.01.2020г. (шт.)	1	200,00
5	Перепломбировка счетчиков кв.56; 23.01.2020г. (шт.)	2	400,00
6	Опломбировка счетчиков кв.16; 12.12.2019г. (шт.)	2	400,00
7	Опломбировка счетчиков кв.32; 12.12.2019г. (шт.)	1	200,00
Февраль 2020			10 666,52
8	Замена лежанки ГВС в подвале подъезда №3 (м.)	2	5 613,32
9	Замена лежанки отопления в подвале под.№4 (м.)	2	3 871,45
10	Замена подводки на стояке ГВС кв.24 (м.)	0,2	581,75
11	Опломбировка счетчиков кв.3; 14.02.2020г. (шт.)	1	200,00
12	Опломбировка счетчиков кв.44; 14.02.2020г. (шт.)	2	400,00
Март 2020			3 323,59
13	Замена лежанки ГВС в подвале (выход из бойлера) под.№3 (м.)	1	3 323,59
Апрель 2020			0,00
Май 2020			0,00
Июнь 2020			4 375,40
14	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.44 в подвал (м.)	2,0	4 375,40
Июль 2020			200,00
15	Опломбировка счетчиков кв.32; 18.05.2020г. (шт.)	1	200,00
Август 2020			47 566,82
16	Опломбировка счетчиков кв.24; 27.07.2020г. (шт.)	2	400,00
17	Ремонт радиатора отопления в кв.26 (шт.)	1,0	593,68
18	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале под.№3 (м.)	58,0	15 641,21
19	Замена светильников МОП подъезд №1 (шт.)	6,0	11 856,57
20	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.2 (шт.)	1,0	1 064,98
21	Промывка системы отопления (м3)	10 920,0	12 485,41
22	Замена лежанки отопления в подвале под.№1 (м.)	1,5	5 524,97
Сентябрь 2020			37 369,67
23	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев; 01.09.2020г. (час)	2,0	3 100,00
24	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев; 04.09.2020г. (час)	1,0	1 550,00
25	Замена лежанки отопления в подвале под.№4 (м.)	6,5	8 880,10
26	Замена стояка ГВС из кв.48 в кв.52 (3,4м.), сборок на стояках ХГВС в подвале под.№4 (шт.)	2,0	8 067,14
27	Замена КНС в офисе «Тенториум» (м.)	2,0	3 158,68
28	Установка хомута на транзите отопления в подвале под.№3 (шт.)	1,0	621,39
29	Вырубка кустарника, деревьев, кронирование дерева (0,76м3); спил, распил (м3)	1,12	11 992,36
Октябрь 2020			1 818,27
30	Ремонт бойлера в подвале под.№3 (шт.)	1,0	1 818,27
Ноябрь 2020			3 660,53
31	Ремонт металлического забора (шт.)	1,0	1 206,08
32	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	2,8	393,52
33	Замена крана Маевского в кв.80 (шт.)	1,0	355,72
34	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.2 (шт.)	1,0	1 705,21
Декабрь 2020			13 021,36
35	Замена счетчика на вводе ХВС в подвале под.№2 (шт.)	1,0	7 906,73
36	Восстановление уличного освещения под.№1,3 (м.)	12,0	5 114,63
Итого			126 867,16

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	71 759,83
Начислено по ТР за отчётный период (население)	242 969,28
Поступило по ТР за отчётный период (население)	206 930,35
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	38 123,76
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	38 169,80
Выполнено работ по ТР за отчётный период	126 867,16
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	189 992,82

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.