

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

**ул. Глазовская, д.11.1**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
	<b>Январь 2020</b>		<b>3 700,00</b>
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 14.01.2020г.	150,0	3 500,0
2	Опломбировка счетчиков кв.128; 31.01.2020г. (шт.)	1	200,00
	<b>Февраль 2020</b>		<b>198 751,81</b>
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 04.02.2020г.	180,0	4 200,0
4	Ремонт кровли над под.№9 (м2)	12,0	23 214,35
5	Чистка кровли от снега над кв.55; наряд-заказ №30071 от 04.02.2020г. (м2)	8	795,26
6	Чистка кровли от снега над кв.55,118; наряд-заказ №30460; 30474 от 18.02.2020г. (м2)	14	1 391,71
7	Ремонт подъезда №9	1	84 421,20
8	Ремонт подъезда №11	1	84 530,47
9	Чистка кровли от снега над кв.30 (м2)	2	198,82
	<b>Март 2020</b>		<b>88 938,08</b>
10	Чистка кровли от снега и наледи над кв.90,124,140 (м2)	44	4 373,94
11	Ремонт подъезда №10	1	84 564,14
	<b>Апрель 2020</b>		<b>1 000,00</b>
12	Опломбировка счетчиков кв.62; 30.04.-14.05.2020г. (шт.)	1	200,00
13	Опломбировка счетчиков кв.144; 30.04.-14.05.2020г. (шт.)	2	400,00
14	Опломбировка счетчиков кв.65; 17.04.2020г. (шт.)	2	400,00
	<b>Май 2020</b>		<b>1 704,00</b>
15	Вывоз веток и мешков с листвой; 11.05.2020г.	1,0	1 704,00
	<b>Июнь 2020</b>		<b>3 608,67</b>
16	Опрессовка 2-х узлов отопления в подвале (м.)	16,0	1 442,24
17	Замена КНС в подвале под.№6 (м.)	0,5	805,82
18	Изготовление и монтаж решетки на подвальный продух кв.152 (шт.)	1,0	1 360,61
	<b>Июль 2020</b>		<b>53 988,99</b>
19	Опломбировка счетчиков кв.161; 02.07.2020г. (шт.)	1	200,00
20	Замена КНС через перекрытие из кв.106 в кв.109, 112, в подвал (м.)	8,7	11 914,83
21	Замена вентиля на стояке отопления в подвале под.№4,6 (шт.)	3,0	1 650,15
22	Промывка системы отопления (м3)	32 400,0	37 044,16
23	Замена КНС в кв.144 (м.)	2,1	3 179,85
	<b>Август 2020</b>		<b>46 134,36</b>
24	Замена газового оборудования под.№3 (ст.2); под.№4 (ст.3); под.№5 (ввод, ст.2.3); под.№6 (ввод); под.№7 (ввод); под.№10 (ввод, ст.2) (шт.)	9	34 626,64
25	Опломбировка счетчиков кв.1; 07.07-20.07.2020г. (шт.)	1	200,00
26	Опломбировка счетчиков кв.175; 27.07.2020г. (шт.)	2	400,00
27	Опломбировка счетчиков кв.120; 17.08.2020г. (шт.)	1	200,00
28	Опломбировка счетчиков кв.82; 17.08.2020г. (шт.)	1	200,00
29	Замена стояка КНС через перекрытие из кв.152 в кв.155 (м.)	3,7	5 573,99
30	Покраска входных дверей подъезды №9,10,11 (шт.)	3,0	2 933,73
31	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании	1	2 000,0
	<b>Сентябрь 2020</b>		<b>4 778,67</b>
32	Замена вентиля на стояке отопления в кв.104 (шт.)	2,0	1 248,81
33	Ремонт стояка отопления в кв.151 (шт.)	1,0	1 168,90
34	Замена вентиля на стояке ГВС в подвале под.№4 (1шт.), на приборе учета ГВС в подвале под.№10 (шт.)	1,0	2 360,96
	<b>Октябрь 2020</b>		<b>96 707,80</b>
35	Ремонт кровли над кв.75 (м2)	22,75	9 391,29
36	Замена лежанки КНС в подвале под.№8 (м.)	1,0	1 390,53
37	Замена крана Маевского в кв.77 (шт.)	1,0	331,33
38	Изготовление и установка скамеек у подъездов №1,2,3,4,5,6,7,10,11,12	10,0	85 594,65
	<b>Ноябрь 2020</b>		<b>21 661,67</b>
39	Ремонт секции почтового ящика (установка замка) под.№12 (шт.)	1,0	495,99
40	Измерение сопротивления изоляции, проверка цепи «Фаза-нуль»; проверка непрерывности защитных проводников; договор №0511/1/2020-ЭТЛ от 05.11.2020г. (шт.)	1	14 400,00

41	Замена КНС через перекрытие из кв.91 в кв.88 (м.)	4,55	6 765,68
	<b>Декабрь 2020</b>		<b>0,00</b>
	<b>Итого</b>		<b>520 974,05</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	402 161,60
Начислено по ТР за отчётный период (население)	604 017,72
Поступило по ТР за отчётный период (население)	588 484,55
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	19 293,60
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	21 205,00
Выполнено работ по ТР за отчётный период	520 974,05
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	490 877,10

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.