

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2020г. - Декабрь 2020г.****ул. Ласьвинская, д.60а**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2020			2 715,00
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 13.01.2020г.	65,0	1 515,0
2	Опломбировка счетчиков кв.42; 31.01.2020г. (шт.)	4	800,00
3	Опломбировка счетчиков кв.9; 31.01.2020г. (шт.)	1	200,00
4	Опломбировка счетчиков кв.9; 31.01.2020г. (шт.)	1	200,00
Февраль 2020			10 106,52
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.02.2020г.	120,0	2 800,0
6	Оплата Башорину В.А. Платежное поручение №465 от 05.03.2020г. (период: январь 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 30.10.2019г. (шт.)	1	594,49
7	Замена лежанки ГВС в подвале под.№3 (м.)	2	5 512,03
8	Опломбировка счетчиков кв.12; 14.02.2020г. (шт.)	4	800,00
9	Опломбировка счетчиков кв.1; 28.02.2020г. (шт.)	2	400,00
Март 2020			19 809,46
10	Оплата Башорину В.А. Платежное поручение №607 от 19.03.2020г. (период: февраль 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	1 596,95
11	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	69,0	18 012,51
12	Опломбировка счетчиков кв.28; 06.03.2020г. (шт.)	1	200,00
Апрель 2020			3 647,97
13	Оплата Башорину В.А. Платежное поручение №782 от 17.04.2020г. (период: март 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	1 575,97
14	Вывоз веток и мешков с листвой; 08.04.2020г.	1,0	1 872,00
15	Опломбировка счетчиков кв.4; 17.04.2020г. (шт.)	1	200,00
Май 2020			14 967,08
16	Вывоз веток и мешков с листвой; 11.05.2020г.	1,0	2 000,00
17	Оплата Башорину В.А. Платежное поручение №1100 от 26.05.2020г. (период: апрель 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	1 568,21
18	Промывка системы отопления (м.)	10 800,0	11 398,87
Июнь 2020			1 454,35
19	Оплата Башорину В.А. Платежное поручение №1349 от 23.06.2020г. (период: май 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	1 454,35
Июль 2020			39 393,67
20	Завоз песка в песочницу; 27.07.2020г. (т.)	1,2	660,00
21	Замена газового оборудования под.№1 (ввод, ст.1,3); под.№2 (ст.3); под.№3 (ввод, ст.2); под.№4 (ввод, ст.3) (шт.)	8	31 064,72
22	Оплата Башорину В.А. Платежное поручение №1516 от 17.07.2020г. (период: июнь 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	1 643,27
23	Замена калача на бойлере в подвале под.№3 (шт.)	1,0	5 568,15
24	Выгрузка песка в песочницу, с машины вручную (т.)	1,2	457,53
Август 2020			61 380,09
25	Оплата Башорину В.А. Платежное поручение №1743 от 19.08.2020г. (период: июль 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	1 486,65
26	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев (мин.)	90,0	2 325,00
27	Опломбировка счетчиков кв.59; 07.07-20.07.2020г. (шт.)	2	400,00
28	Замена КНС в кв.8 (м.)	1,0	1 813,23
29	Изготовление и установка песочницы на придомовой территории (шт.)	1,0	5 730,94
30	Ремонт перил в подъезде №3 между 3-4 этажами (шт.)	1,0	287,68
31	Замена светильников МОП подъезд №1,2,3,4 (шт.)	28,0	44 812,17
32	Установка заглушки на лежанке ХВС в подвале под.№4 (шт.)	4,0	2 119,00
33	Замена оправы под термометр на бойлере в подвале под.№4 (шт.)	1,0	405,42

34	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании	1	2 000,0
Сентябрь 2020			2 375,22
35	Оплата Башорину В.А. Платежное поручение №1968 от 21.09.2020г. (период: август 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	1 837,98
36	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.50 (шт.)	1,0	537,24
Октябрь 2020			2 952,15
37	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.3 (шт.)	1,0	840,76
38	Уборка контейнерной площадки после дробления веток	1,0	135,32
39	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев на контейнерной площадке (час)	1,00	541,36
40	Оплата Башорину В.А. Платежное поручение №2291 от 29.10.2020г. (период: сентябрь 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	1 434,71
Ноябрь 2020			2 848,95
41	Вывоз корней, веток с контейнерной площадки; 03.11.2020г. (рейс)	0,125	665,00
42	Транспортировка строительных отходов (контейнерная площадка) а/м Газель: 18.11.2020г. (рейс)	0,333	524,00
43	Оплата Башорину В.А. Платежное поручение №2549 от 26.11.2020г. (период: октябрь 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	1 659,95
Декабрь 2020			4 253,67
44	Оплата Башорину В.А. Платежное поручение №2763 от 23.12.2020г. (период: ноябрь 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	1 561,63
45	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	6,0	1 287,73
46	Замена стояка ГВС в подвале под.№3 (м.)	1,0	1 404,31
ИТОГО			165 904,13

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	234 213,90
Начислено по ТР за отчётный период (население)	252 896,28
Поступило по ТР за отчётный период (население)	239 783,84
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	31 213,56
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	32 372,40
Выполнено работ по ТР за отчётный период	165 904,13
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	340 466,01

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.