

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

ул. Охотников, д.19

с арендаторами

| №пп | Вид работ | Объем | Сумма |
|----------------------|---|----------|-------------------|
| Январь 2020 | | | 2 755,44 |
| 1 | Чистка кровли от снега над кв.15 (м2) | 6,0 | 296,47 |
| 2 | Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.3 (шт.) | 1 | 923,97 |
| 3 | Механизированная уборка снега с придомовой территории 13.01.2020г. | 40,0 | 935,0 |
| 4 | Опломбировка счетчиков кв.57; 16.01.2020г. (шт.) | 1 | 200,00 |
| 5 | Опломбировка счетчиков кв.7; 31.01.2020г. (шт.) | 1 | 200,00 |
| 6 | Опломбировка счетчиков кв.53; 19.12.2019г. (шт.) | 1 | 200,00 |
| Февраль 2020 | | | 8 375,53 |
| 7 | Механизированная уборка снега с придомовой территории 21.02.2020г. | 100,0 | 2 333,0 |
| 8 | Механизированная уборка снега с придомовой территории 05.02.2020г. | 90,0 | 1 800,0 |
| 9 | Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.16 (шт.) | 2 | 1 737,97 |
| 10 | Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.17 (шт.) | 2 | 1 627,43 |
| 11 | Чистка кровли от снега над кв.28 (м2) | 2 | 198,82 |
| 12 | Замена навесного замка на дверь входа в подвал под.№3 (шт.) | 1 | 478,31 |
| 13 | Опломбировка счетчиков кв.46; 14.02.2020г. (шт.) | 1 | 200,00 |
| Март 2020 | | | 4 136,40 |
| 14 | Замена КНС через перекрытие из кв.57 на крышу (м.) | 3,25 | 4 136,40 |
| Апрель 2020 | | | 18 809,62 |
| 15 | Замена ламп в светильниках МОП под.№1, эт.2,3 (2шт.), замена лампы ДРЛ под.№1 (шт.) | 1,0 | 969,62 |
| 16 | Опломбировка счетчиков кв.41; 27.03.2020г. (шт.) | 1 | 200,00 |
| 17 | Организация проведения поверки прибора узла учета тепловой энергии в здании (шт.) | 1 | 17 640,0 |
| Май 2020 | | | 10 102,56 |
| 18 | Вывоз веток и мешков с листвой; 11.05.2020г. | 1,0 | 2 000,00 |
| 19 | Замена КНС через перекрытие из кв.10 в кв.7 (м.) | 3,85 | 6 457,16 |
| 20 | Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.7 (шт.) | 2 | 1 645,40 |
| Июнь 2020 | | | 1 950,45 |
| 21 | Вывоз строительных отходов и бытового мусора; 02.06.2020г. (час) | 1,0 | 830,00 |
| 22 | Ремонт КНС (замена компенс.патрубка д-110) в кв.60 (шт.) | 1 | 434,02 |
| 23 | Опрессовка узла отопления в подвале (м.) | 10,0 | 686,43 |
| Июль 2020 | | | 22 943,02 |
| 24 | Услуги дробилки по измельчению веток деревьев (час) | 4,0 | 5 200,00 |
| 25 | Вырубка кустарников, сухих веток деревьев (м.) | 1,98 | 12 326,53 |
| 26 | Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.54 в кв.57 (м.) | 2,0 | 3 561,17 |
| 27 | Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.5 (шт.) | 1,0 | 941,10 |
| 28 | Замена подводки к отсечному вентилю на стояке ГВС в кв.9 (м.) | 0,5 | 914,22 |
| Август 2020 | | | 20 522,14 |
| 29 | Промывка системы отопления (м3) | 16 200,0 | 18 522,14 |
| 30 | Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании | 1 | 2 000,0 |
| Сентябрь 2020 | | | 5 248,11 |
| 31 | Закрашивание граффити на фасаде дома (м2) | 8,0 | 971,79 |
| 32 | Замена вентиля на стояке отопления в подвале под.№3 (шт.) | 2,0 | 1 326,32 |
| 33 | Планировка (благоустройство) контейнерной площадки; 14.09.2020г. | 1 | 2950,00 |
| Октябрь 2020 | | | 934,70 |
| 34 | Закраска граффити на фасаде дома | 1,0 | 824,03 |
| 35 | Уборка контейнерной площадки после дробления веток; 29.10.2020г. (м3) | 6,5 | 110,67 |
| Ноябрь 2020 | | | 7 447,32 |
| 36 | Замена газового оборудования под.№3 (ст.1); под.№6 (ст.3) (шт.) | 2 | 7 273,89 |
| 37 | Уборка строительного мусора с контейнерной площадки | 1,0 | 108,00 |
| 38 | Уборка бытового мусора с контейнерной площадки (переполнение) | 1,0 | 65,43 |
| Декабрь 2020 | | | 0,00 |
| ИТОГО | | | 103 225,29 |

| | |
|---|------------|
| Остаток по поступлению ТР на начало отчетного периода на 01.01.2020г. | 203 600,30 |
| Начислено по ТР за отчетный период (население) | 302 934,72 |

| | |
|--|------------|
| Поступило по ТР за отчётный период (население) | 299 975,78 |
| Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы) | 8 733,60 |
| Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы) | 9 898,06 |
| Выполнено работ по ТР за отчётный период | 103 225,29 |
| Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода | 410 248,85 |

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.