

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

ул. Химградская, д.37

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2020			16 399,00
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 13.01.2020г.	65,0	1 520,0
2	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 24.01.2020г. (м2)	326,2	14 679,00
3	Опломбировка счетчиков кв.20; 26.12.2019г. (шт.)	1	200,00
Февраль 2020			26 359,60
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.02.2020г.	66,0	1 540,0
5	Ремонт примыканий к вентиляционным шахтам на кровле кв.38 (шт.)	1,0	8 154,29
6	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 04.02.2020г. (м2)	163,1	4 893,00
7	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	2 000,0
8	Замена стояка отопления с чердака до кв.32 (м.)	3	6 251,67
9	Остекление оконных рам в под.№3, эт.5 (шт.)	2	2 367,99
10	Установка навесного замка на люк выхода на чердак под.№ 2,3 (шт.)	2	1 152,65
Март 2020			57 890,44
11	Изготовление, монтаж оконных решеток под.№1,2,3,4 (шт.)	12	54 996,0
12	Уборка снега и льда с крыши с торца дома; 20.02.2020г.	1,0	1 500,00
13	Замена стояка отопления в кв.9 (м.)	0,3	833,17
14	Замена лампы в светильнике РКУ под.№3 (шт.)	1,0	561,27
Апрель 2020			0,00
Май 2020			16 057,39
15	Ремонт стояка ГВС в подвале подъезда №2 (шт.)	1,0	680,97
16	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	58,0	8 959,22
17	Монтаж уличного светодиодного прожектора под.№1 (шт.)	1,0	6 417,20
Июнь 2020			0,00
Июль 2020			3 995,52
18	Опломбировка счетчиков кв.5; 02.07.2020г. (шт.)	1	200,00
19	Опломбировка счетчиков кв.33; с 27.03 по 14.05.2020г. (шт.)	1	200,00
20	Замена оправы под термометр на бойлере в подвале под.№3 (шт.)	1,0	405,42
21	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.1, тамбур (шт.)	2,0	3 190,10
Август 2020			15 585,61
22	Опломбировка счетчиков кв.4; 21.07-24.07.2020г. (шт.)	1	200,00
23	Опломбировка счетчиков кв.33; 27.07.2020г. (шт.)	1	200,00
24	Промывка системы отопления (м3)	13 284,0	15 185,61
Сентябрь 2020			9 395,59
25	Вывод воды для уборщицы пристрой (подвал между подъездами № 2-3) (шт.)	1,0	7 396,19
26	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.4 (шт.)	1,0	1 999,40
Октябрь 2020			0,00
Ноябрь 2020			1 742,37
27	Замена вводного автомата на квартиру №12 (шт.)	1	1 742,37
Декабрь 2020			10 098,99
28	Замена КНС через перекрытие из кв.43 в кв.42, кв.38 (м.)	3,9	6 472,59
29	Замена вводного автомата на кв.60 (шт.)	1,0	1 742,37
30	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.42 (шт.)	2,0	1 093,14
31	Заделка слухового окна (шт.)	1,0	790,89
Итого			157 524,51

Остаток по поступлению ТР на начало отчетного периода на 01.01.2020г.	90 616,19
Начислено по ТР за отчетный период (население)	198 753,00
Поступило по ТР за отчетный период (население)	177 595,29
Начислено по ТР за отчетный период (арендаторы)	93 990,96
Поступило по ТР за отчетный период (арендаторы)	114 578,52
Выполнено работ по ТР за отчетный период	157 524,51
Остаток по поступлению ТР на конец отчетного периода	225 265,49

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.