

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

ул. Ялтинская, д.9

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2020			19 640,00
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 14.01.2020г.	55,0	1 280,0
2	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 25.01.2020г. (м2)	272,00	12 240,00
3	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 14.01.2020г. (м2)	136,0	6 120,00
Февраль 2020			6 293,74
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 03.02.2020г.	55,0	1 280,0
5	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 05.02.2020г. (м2)	136,0	4 080,00
6	Смена вентиля на стояке ГВС в кв.27 (шт.)	1	933,74
Март 2020			19 121,79
7	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	61,0	8 760,23
8	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.30 (шт.)	2,0	1 627,43
9	Ремонт стояка ГВС в кв.2 (шт.)	1,0	386,41
10	Ремонт входной двери в под.№2 (шт.)	1,0	2 047,61
11	Вывод воды на стояках ХГВС (для уборщицы) в подвале под.№1 (м.)	23,0	6 300,11
Апрель 2020			0,00
Май 2020			2 847,03
12	Вывоз веток и мешков с листвой; 11.05.2020г.	1,0	1 704,00
13	Установка навесного замка на люк выхода на кровлю под.№1 (шт.)	1	643,77
14	Замена навесного замка на двери входа в подвал под.№2 (шт.)	1,0	499,26
Июнь 2020			1 215,13
15	Ремонт двери в подъезд №2 (шт.)	1,0	1 215,13
Июль 2020			72 568,83
16	Разборка оголовков вентиляционных шахт (м2)	13,0	57 099,57
17	Услуги погрузчика фронтального, вывоз строительного мусора (рейс)	1,5	3 550,00
18	Уборка кирпичей с крыши дома; 05.07.2020г.	1,0	1 500,00
19	Промывка системы отопления (м3)	8 580,0	9 810,02
20	Замена вентиля на стояке отопления в подвале под.№1 (шт.)	1,0	609,24
Август 2020			12 000,57
21	Ремонт вентиляционных шахт (шт.)	2,0	3 028,03
22	Опломбировка счетчиков кв.40; 17.08.2020г. (шт.)	2	400,00
23	Замена КНС через перекрытие из кв.36 в кв.40 (4,8м.), установка вентиля на стояках ХГВС в кв.40 (шт.)	2,0	8 194,04
24	Услуги погрузчика фронтального, вывоз строительного мусора (контейнерная площадка) (рейс)	1,0	378,50
Сентябрь 2020			2 700,45
25	Ремонт полотенцесушителя в кв.26 (м.)	2,0	2 700,45
Октябрь 2020			2 677,60
26	Замена стояка отопления из кв.19 в подвал под.№2 (м.)	2,0	1 532,69
27	Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.23 (шт.)	2,0	1 144,91
Ноябрь 2020			12 761,64
28	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	0,5	349,63
29	Демонтаж радиатора отопления (5секц.), установка вентиля (2шт.), монтаж радиатора отопления в кв.19 (секц.)	18,0	3 278,53
30	Демонтаж радиатора отопления (5секц.), установка вентиля в кв.37 (шт.)	2,0	1 794,43
31	Замена КНС через перекрытие из кв.18 в кв.19, в подвал (м.)	4,0	6 437,01
32	Спил, распил аварийного дерева, веток (м3)	0,27	902,04
Декабрь 2020			0,00
Итого			151 826,78

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	-46 048,57
Начислено по ТР за отчётный период (население)	155 029,68
Поступило по ТР за отчётный период (население)	132 102,87
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	6 462,24

Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	6 857,09
Выполнено работ по ТР за отчётный период	151 826,78
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-58 915,39

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.