

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Пермь, ул. Сокольская дом № 33

г. Пермь

«03» мая 2018 г.

Собрание проводилось в очно-заочной форме – голосование по средствам бюллетеней в период с «12» марта 2018 г. по «28» апреля 2018 г. по вопросам повестки дня и принятия решений, поставленным на голосование (ст. 47 ЖК РФ).

Собрание проводилось по инициативе собственника кв. №

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 3524,20 квадратных метров.

Передано решений собственников помещений общей площадью 2049,60 кв. м, что составляет 58,16 % общей площади многоквартирного дома (список присутствующих прилагается).

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Выборы председателя общего собрания.
2. Выборы секретаря общего собрания.
3. Выборы лица, проводящего подсчет голосов и оформляющего решение общего собрания путем составления и подписания протокола общего собрания.
4. Осуществление внесения платы за отопление, горячее водоснабжение, в том числе предоставленные на общедомовые нужды, непосредственно в ресурсоснабжающую организацию.
5. Расторжение договора управления с ООО «УК «ГАРАНТ» (ИНН 5908046746).
6. Заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ГАРАНТ» (ИНН 5948052190).
7. Утверждение проекта договора управления МКД с ООО «УК «ГАРАНТ» (ИНН 5948052190).
8. Определение в качестве источника финансирования на усиление конструктивных элементов здания по адресу: г. Пермь, ул. Сокольская, д. № 33 – дополнительные сборы, принятие решения о размере тарифной ставки и включение в квитанцию.
9. Избрание уполномоченным представителем собственников помещений МКД для осуществления всех действий во исполнение решений, принятых на общем собрании.
10. Определение порядка ознакомления с результатами общего собрания - путем размещения копии протокола собрания на 1-х этажах подъездов МКД; определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений – ООО «УК «ГАРАНТ» (ИНН 5948052190).

По вопросам повестки дня собственники помещений МКД проголосовали следующим образом.

1. Избрать председателем общего собрания (кв.)
ЗА 96,11 % ПРОТИВ 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 3,89 %
2. Избрать секретарём общего собрания (кв.).
ЗА 96,11 % ПРОТИВ 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 3,89 %
3. Избрать в качестве лица, проводящего подсчет голосов и оформляющего решение общего собрания, путем составления и подписания протокола общего собрания
ЗА 97,55 % ПРОТИВ 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 2,45 %
4. Осуществлять внесение платы за отопление, горячее водоснабжение, в том числе предоставленные на общедомовые нужды, непосредственно в ресурсоснабжающую организацию.
ЗА 98,56 % ПРОТИВ 1,44 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %

5. Расторгнуть договор управления с ООО «УК «ГАРАНТ» (ИНН 5908046746).

ЗА 93,46 % ПРОТИВ 2,03 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 4,51 %

6. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «УК «ГАРАНТ» (ИНН 5948052190).

ЗА 89,83 % ПРОТИВ 5,60 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 4,57 %

7. Утвердить проект договора управления МКД с ООО «УК «ГАРАНТ» (ИНН 5948052190).

ЗА 87,77 % ПРОТИВ 7,66 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 4,57 %

8. Утверждение в качестве источника финансирования на усиление конструктивных элементов здания по адресу: ул. Сокольская, д. №33 – дополнительные сборы. Принятие решения о размере тарифной ставки и включение в квитанцию.

ЗА 2,13 % ПРОТИВ 93,41 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 4,45 %

9. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений МКД для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании

ЗА 96,11 % ПРОТИВ 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 3,89 %

10. Определить порядок ознакомления с результатами общего собрания - путем размещения копии протокола собрания на 1-х этажах подъездов МКД; определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений – ООО «УК «ГАРАНТ» г. Пермь, ул. Автозаводская, 44 «а».

ЗА 98,56 % ПРОТИВ 1,44 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %

Приложение: - реестр собственников помещений МКД;

- сообщение о проведении общего собрания;

- список собственников, принявших участие в общем собрании;

- решения собственников, принявших участие в общем собрании, в количестве 82 шт.

Председатель собрания _____ /

Секретарь собрания _____ /