

**Акт выполненных работ по текущему ремонту****Январь 2021г. - Декабрь 2021г.****ул. Волгодонская, д.13**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
<b>Январь 2021</b>			<b>6 286,06</b>
1	Опломбировка счетчиков кв.7; 21.09.-29.09.2020г. (шт.)	2	400,00
2	Перепломбировка счетчиков кв.33; за октябрь 2020г. (шт.)	1	200,00
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 30.12.2020г. (мин.)	60,0	1 400,0
4	Оплата Наговицыну П.В. Платежное поручение №114 от 20.01.2021г. (период: декабрь 2020г.) на основании Протокола №53 общего собрания собственников от 25.12.2019г. (шт.)	1	2 727,30
5	Чистка козырьков входных групп от снега (шт.)	4	1 017,27
6	Чистка кровли от снега над кв.30 (м2)	6	541,49
<b>Февраль 2021</b>			<b>9 351,87</b>
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 02.02.2021г. (мин.)	120,0	2 800,0
8	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,0
9	Уборка контейнерной площадки, срезка снежного вала для заезда мусоровоза	1	464,00
10	Опломбировка счетчиков кв.2; 26.02.2021г. (шт.)	2	400,00
11	Опломбировка счетчиков кв.51; 26.02.2021г. (шт.)	2	400,00
12	Оплата Наговицыну П.В. Платежное поручение №354 от 02.03.2021г. (период: январь 2021г.) на основании Протокола №53 общего собрания собственников от 25.12.2019г. (шт.)	1	1 337,38
13	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.2 (шт.)	1,0	1 950,49
<b>Март 2021</b>			<b>13 923,15</b>
14	Оплата Наговицыну П.В. Платежное поручение №586 от 23.03.2021г. (период: февраль 2021г.) на основании Протокола №53 общего собрания собственников от 25.12.2019г. (шт.)	1	1 674,30
15	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 24.03.2021г. (мин.)	130,00	3 033,00
16	Чистка кровли от снега над под.№2 (м2)	8	773,25
17	Чистка кровли от снега над кв.30 (м2)	3	290,46
18	Чистка кровли от снега над кв.43 (м2)	3	290,46
19	Ремонт стояков ХГВС в кв.28 (16м.), установка заглушек в кв.30 (шт.)	2	7 861,68
<b>Апрель 2021</b>			<b>15 971,76</b>
20	Материалы для покраски цоколя: краска акриловая фасадная 13кг. (5шт.), паста колер. универс. (24шт.), валик "Профи" (шт.)	2	8 494,00
21	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	13,7	2 460,50
22	Вывоз мешков с листвой после субботника; 27.04.2021г.	1	1 950,00
23	Приобретение хозинвентаря: мешки полиэтиленовые 120л. (20шт.), материалы по счету №310; 23.04.2021г.	1	608,00
24	Оплата Наговицыну П.В. Платежное поручение №814 от 20.04.2021г. (период: март 2021г.) на основании Протокола №53 общего собрания собственников от 25.12.2019г. (шт.)	1	2 259,26
25	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.27 (шт.)	1	200,00
<b>Май 2021</b>			<b>18 216,19</b>
26	Оплата Наговицыну П.В. Платежное поручение №1055 от 31.05.2021г. (период: апрель 2021г.) на основании Протокола №53 общего собрания собственников от 25.12.2019г. (шт.)	1	613,80
27	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,2	496,58
28	Закраска граффити на контейнерной площадке (м2)	0,7	164,82
29	Дробление веток; 11.05.2021г.	1	1 410,00
30	Промывка системы отопления (м3)	10 800	14 150,43
31	Опрессовка узла отопления и ввода в дом (м)	8	780,56
32	Опломбировка счетчиков в мае 2021г. кв.20 (шт.)	2	400,00
33	Опломбировка счетчиков в мае 2021г. кв.52 (шт.)	1	200,00
<b>Июнь 2021</b>			<b>5 099,18</b>
34	Оплата Наговицыну П.В. Платежное поручение №1260 от 23.06.2021г. (период: май 2021г.) на основании Протокола №53 общего собрания собственников от 25.12.2019г. (шт.)	1	55,92
35	Ремонт скамейки у подъезда №3 (шт.)	1	2 026,68
36	Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.33 (шт.)	2	1 263,48

37	Замена подводки ГВС от стояка до отсечных вентилей в кв.44 (м.)	0,30	621,54
38	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.57 (шт.)	1,0	565,78
39	Замена вентиля на стояке отопления в подвале под.№4 (шт.)	1	565,78
<b>Июль 2021</b>			<b>13 679,69</b>
40	Замена КНС через перекрытие из кв.56 в кв.53 (м.)	3,35	5 553,98
41	Распил веток на придомовой территории (м3)	0,48	1 803,78
42	Замена КНС в кв.49 (м.)	0,7	1 583,72
43	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,4	329,38
44	Замена отсечных вентилей на стояках ХГВС в кв.31 (шт.)	2,0	2 826,55
45	Услуги дробилки по измельчению веток на придомовой территории; 08.07.2021г. (мин.)	60	1 500,00
46	Оплата Наговицыну П.В. Платежное поручение №1602 от 21.07.2021г. (период: июль 2021г.) на основании Протокола №53 общего собрания собственников от 25.12.2019г. (шт.)	1	82,28
<b>Август 2021</b>			<b>10 395,11</b>
47	Замена общедомового счетчика на ХВС в подвале (шт.)	1,0	9 949,04
48	Опломбировка счетчиков в августе 2021г. кв.33 (шт.)	2	400,00
49	Оплата Наговицыну П.В. Платежное поручение №1798 от 13.08.2021г. (период: июль 2021г.) на основании Протокола №53 общего собрания собственников от 25.12.2019г. (шт.)	1	46,07
<b>Сентябрь 2021</b>			<b>52,68</b>
50	Оплата Наговицыну П.В. Платежное поручение №2162 от 24.09.2021г. (период: август 2021г.) на основании Протокола №53 общего собрания собственников от 25.12.2019г. (шт.)	1	52,68
<b>Октябрь 2021</b>			<b>9 877,91</b>
51	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,5	618,85
52	Опломбировка счетчиков в октябре 2021г. кв.46 (шт.)	1	200,00
53	Вывоз, утилизация веток, листьев, мусора с придомовой территории (между домами и за домом 11 и 13)	1	900,00
54	Замена кранов на вводах и стояках: под.№1 (ввод, ст.3) (шт.)	2	8 109,94
55	Оплата Наговицыну П.В. Платежное поручение №2576 от 20.10.2021г. (период: сентябрь 2021г.) на основании Протокола №53 общего собрания собственников от 25.12.2019г. (шт.)	1	49,12
<b>Ноябрь 2021</b>			<b>1 538,93</b>
56	Вывоз и утилизация деревьев, веток, сучьев с контейнерной площадки	1,0	1 062,11
57	Оплата Наговицыну П.В. Платежное поручение №2987 от 23.11.2021г. (период: октябрь 2021г.) на основании Протокола №53 общего собрания собственников от 25.12.2019г. (шт.)	1	48,77
58	Закраска граффити на контейнерной площадке	1,0	228,05
59	Опломбировка счетчиков в ноябре 2021г. кв.9 (шт.)	1	200,00
<b>Декабрь 2021</b>			<b>11 308,83</b>
60	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 30.11.2021г. (мин.)	50,0	1 333,0
61	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 17.12.2021г. (мин.)	60,0	1 600,0
62	Оплата Наговицыну П.В. Платежное поручение №3477 от 28.12.2021г. (период: ноябрь 2021г.) на основании Протокола №53 общего собрания собственников от 25.12.2019г. (шт.)	1	71,53
63	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.1,3; под.№4, эт.4 (шт.)	3,0	7 115,87
64	Спил, вывоз и утилизация деревьев, веток, сучьев с придомовой территории с мест коллективного сбора бытовых отходов (шт.)	1	597,44
65	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,6	421,59
66	Закраска граффити на контейнерной площадке	1,0	169,40
<b>ИТОГО</b>			<b>115 701,36</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	161 005,74
Начислено по ТР за отчётный период (население)	206 942,90
Поступило по ТР за отчётный период (население)	235 267,98
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 531,40
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	9 411,09
Выполнено работ по ТР за отчётный период	115 701,36
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	289 983,45