

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2021г. - Декабрь 2021г.

ул. Глазовская, д.11.1

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2021			8 700,00
1	Опломбировка счетчиков кв.165; 01.10.-08.10.2020г. (шт.)	2	400,00
2	Опломбировка счетчиков кв.55; 21.09.-29.09.2020г. (шт.)	2	400,00
3	Опломбировка счетчиков кв.146; 26.10.-06.11.2020г. (шт.)	1	200,00
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 26.01.2021г. (мин.)	330,0	7 700,0
Февраль 2021			70 465,86
5	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,0
6	Опломбировка счетчиков кв.103; 26.02.2021г. (шт.)	2	400,00
7	Опломбировка счетчиков кв.19; 26.02.2021г. (шт.)	1	200,00
8	Опломбировка счетчиков кв.31; 26.02.2021г. (шт.)	2	400,00
9	Опломбировка счетчиков кв.94; 26.02.2021г. (шт.)	2	400,00
10	Опломбировка счетчиков кв.99; 26.02.2021г. (шт.)	2	400,00
11	Демонтаж (4секц.), монтаж радиатора отопления в подъезде №11 (секц.)	4,0	11 916,46
12	Изготовление и установка решетки (для чистки обуви) на крыльце у под.№1 (шт.)	1,0	3 327,33
13	Чистка козырьков входных групп от снега (шт.)	12,0	2 900,25
14	Ремонт потолка и стен после пожара под.№7, эт.5 (м2)	20,0	2 878,29
15	Демонтаж (3шт. по 4секц.), монтаж радиатора отопления в под.№6 (2шт. по 7секц.), замена вентилей на стояке отопления в подвале под.№6 (шт.)	2,0	23 931,32
16	Демонтаж (2шт. по 7секц.), монтаж радиатора отопления в под.№8 (2шт. по 7секц.)	2,0	21 242,67
17	Установка пружины на тамбурную дверь под.№8 (шт.)	1,0	469,54
Март 2021			14 050,30
18	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 25.03.2021г. (мин.)	210,00	4 900,00
19	Опломбировка счетчиков кв.109; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
20	Опломбировка счетчиков кв.164; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
21	Опломбировка счетчиков кв.166; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
22	Опломбировка счетчиков кв.23; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
23	Опломбировка счетчиков кв.37; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
24	Чистка кровли от снега над кв.55 (м2)	6	580,05
25	Чистка кровли от снега над кв.119 (м2)	8	773,25
26	Чистка козырьков входных групп от снега подъезды №1-12 (шт.)	12	3 383,91
27	Замена п.сушителя в кв.62 (шт.)	1	2 613,09
Апрель 2021			10 074,31
28	Вывоз мешков с листвой после субботника; 26.04.2021г.	1	1 305,00
29	Вывоз мешков с листвой после субботника; 30.04.2021г.	1	2 048,00
30	Замена КНС через перекрытие из кв.77 в кв.80 (м.)	2,1	5 721,31
31	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.161 (шт.)	1	200,00
32	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.25 (шт.)	2	400,00
33	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.66 (шт.)	2	400,00
Май 2021			79 376,22
34	Установка урн у всех подъездов (шт.)	12	31 562,43
35	Промывка системы отопления (м3)	32 400	42 450,91
36	Замена КНС в кв.138 (м.)	0,5	1 351,42
37	Замена вентилей на стояке отопления в подвале под.№3 (шт.)	2	1 264,50
38	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.139 (шт.)	1	565,78
39	Дробление веток; 12.05.2021г.	1	620,00
40	Опрессовка узла отопления и ввода в дом (м)	16	1 561,18
Июнь 2021			14 012,65
41	Доставка и выгрузка песка вручную; 16.06.2021г. (т.)	1,2	1 932,15
42	Закраска граффити на фасаде дома, покраска конструкций детской площадки на придомовой территории	1,0	12 080,50
Июль 2021			4 193,90
43	Замена отсечных вентилей на стояках ХГВС в кв.72 (шт.)	2,0	2 177,03
44	Замена подводки к радиатору отопления в кв.61 (шт.)	1,0	1 816,87
45	Опломбировка счетчиков в июле 2021г. кв.72 (шт.)	1	200,00
Август 2021			5 373,70
46	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	5,4	1 073,70

47	Опломбировка счетчиков в августе 2021г. кв.39 (шт.)	2	400,00
48	Спил тополей за домом (шт.)	3	3 900,00
Сентябрь 2021			50 362,34
49	Замена газового оборудования под.№1 (ст.1); под.№2 (ст.1,2); под.№3 (ст.1); под.№6 (ст.1,2); под.№8 (ст.1,2,3); под.№10 (ст.1,3); по.№11 (ст.3); под.№12 (ст.2,3) (шт.)	14	47 586,19
50	Замена подводки к радиатору отопления в кв.86 (шт.)	1,0	601,60
51	Замена отсечных вентилей на стояках ХГВС в кв.11 (шт.)	2,0	1 974,55
52	Опломбировка счетчиков в сентябре 2021г. кв.11 (шт.)	1	200,00
Октябрь 2021			19 662,02
53	Установка информационных досок подъезды №1-12 (шт.)	12,0	19 062,02
54	Опломбировка счетчиков в октябре 2021г. кв.50 (шт.)	2	400,00
55	Опломбировка счетчиков в октябре 2021г. кв.57 (шт.)	1	200,00
Ноябрь 2021			1 600,00
56	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 30.11.2021г. (мин.)	60,0	1 600,0
Декабрь 2021			11 002,16
57	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 16.12.2021г. (мин.)	110,0	2 940,0
58	Установка пружины на тамбурную дверь под.№10 (шт.)	1,0	936,76
59	Замена КНС через перекрытие из кв.47 в подвал (м.)	3,45	6 725,40
60	Опломбировка счетчиков в декабре 2021г. кв.96 (шт.)	2	400,00
ИТОГО			288 873,46

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	490 877,10
Начислено по ТР за отчётный период (население)	604 017,72
Поступило по ТР за отчётный период (население)	607 905,36
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	18 355,05
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	19 995,29
Выполнено работ по ТР за отчётный период	288 873,46
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	829 904,29

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.