

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2021г. - Декабрь 2021г.

ул. Ялтинская, д.9

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2021			27 229,45
1	Опломбировка счетчиков кв.24; 19.10.-23.10.2020г. (шт.)	2	400,00
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 29.01.2021г.	60,0	1 400,0
3	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 05.01.2021г. (м2)	110,00	4 950,00
4	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 30.12.2020г. (м2)	272,00	12 240,00
5	Замена стояка ГВС в подвале под.№1 (м.)	1,0	1 409,19
6	Монтаж радиатора отопления в кв.39 (секц.)	4,0	6 830,26
Февраль 2021			1 580,99
7	Опломбировка счетчиков кв.37; 26.02.2021г. (шт.)	2	400,00
8	Замена стояка отопления в кв.34 (м.)	0,3	545,09
9	Замена лампы в светильнике РКУ при помощи лестницы под.№2 (шт.)	1	635,90
Март 2021			59 187,79
10	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 05.03.2021г. (шт.)	60,0	1 400,00
11	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 06.03.2021г. (м2)	272,0	12 240,00
12	Чистка козырьков входных групп от снега подъезды №1,2,3 (шт.)	3	580,05
13	Замена вентиля на лежанке ГВС (выход из бойлера) в подвале (шт.)	1	2 095,13
14	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру (м.)	61	28 400,27
15	Замена вентиля на лежанке отопления в подвале под.№1 (шт.)	2	3 624,42
16	Замена лежанки отопления на чердаке между подъездами №2-3 (м.)	3	10 847,92
Апрель 2021			4 215,79
17	Вывоз мешков с листвой после субботника; 26.04.2021г.	1	2 190,00
18	Уборка контейнерной площадки (дробление веток); 26.04.2021г. (шт.)	1	80,09
19	Замена отсечного вентиля на стояке ГВС в кв.10 (шт.)	1,0	1 945,70
Май 2021			3 240,00
20	Доставка и выгрузка торфа на придомовой территории; 17.05.2021г.	1	2 450,00
21	Дробление веток; 12.05.2021г.	1	790,00
Июнь 2021			15 337,39
22	Замена вентиля на стояке отопления в подвале под.№1 (шт.)	6,0	3 946,23
23	Демонтаж (7секц.), монтаж радиатора отопления в кв.46 (секц.)	7,0	10 791,16
24	Опломбировка счетчиков в июне 2021г. кв.4 (шт.)	1	200,00
25	Опломбировка счетчиков в июне 2021г. кв.42 (шт.)	2	400,00
Июль 2021			11 446,78
26	Промывка системы отопления (м3)	8 580,0	11 246,78
27	Опломбировка счетчиков в июле 2021г. кв.46 (шт.)	1	200,00
Август 2021			563,54
28	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,4	483,37
29	Уборка бытового и строительного мусора после переполнения мусорных баков на контейнерной площадке; 04.08.2021г.	1,0	80,17
Сентябрь 2021			22 893,10
30	Текущий ремонт кровли, частичная замена шифера и листового железа (м2)	14,0	18 855,49
31	Монтаж радиатора отопления в кв.38 (секц.)	6,0	2 734,48
32	Опломбировка счетчиков в сентябре 2021г. кв.19 (шт.)	2	400,00
33	Опломбировка счетчиков в сентябре 2021г. кв.8 (шт.)	2	400,00
34	Уборка мусора после переполнения баков на контейнерной площадке; 26.09.2021г.	1,0	503,13
Октябрь 2021			1 140,21
35	Покраска ограждения контейнерной площадки (м2)	3,2	509,46
36	Доставка контейнеров на контейнерную площадку (услуги а/м кран-борт); 26.10.2021г.	1	630,75
Ноябрь 2021			1 988,09
37	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 30.11.2021г.	30,0	800,0
38	Замена вентиля на стояке отопления на чердаке под.№1 (шт.)	1,0	988,09
39	Опломбировка счетчиков в ноябре 2021г. кв.9 (шт.)	1	200,00
Декабрь 2021			11 835,04

40	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 21.12.2021г.	30,0	800,0
41	Герметизация вводов трубопроводов в подвал (шт.)	4,0	3 990,14
42	Утепление подвальных продухов (шт.)	4,0	3 949,31
43	Монтаж гильзы на вводе отопления в дом в подвале под.№1 (м.)	0,5	3 095,59
ИТОГО			160 658,17

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.		-58 915,39
Начислено по ТР за отчётный период (население)		155 029,68
Поступило по ТР за отчётный период (население)		152 885,21
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)		6 227,58
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)		7 189,36
Выполнено работ по ТР за отчётный период		160 658,17
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода		-59 498,99

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.