

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. А.Нахимова, д.20

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
<b>Январь 2022</b>			<b>2 093,62</b>
1	Ремонт стояка ГВС в подвале под.№3 (шт.)	1,0	493,62
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 18.01.2022г.	60,0	1 600,00
<b>Февраль 2022</b>			<b>0,00</b>
<b>Март 2022</b>			<b>54 074,18</b>
1	Замена лежанки ГВС в подвале под .№3 (м)	5,0	15 942,40
2	Монтаж водосточной трубы (шт)	13,0	34 010,83
3	Замена стояка КНС кв. 24 (м)	2,10	4 120,95
<b>Апрель 2022</b>			<b>22 408,46</b>
1	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,6	420,26
2	Замена отсечного вентиля на стояке ХВС в подвале под. №1 (шт)	1,0	1 464,51
3	Замена отсечного вентиля на стояке ХВС кв. 4 (шт)	1,0	1 092,51
4	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру (м)	58,0	19 431,18
<b>Май 2022</b>			<b>6 467,04</b>
1	Изготовление и установка решетки для ног под. №2 (шт)	1,0	4 722,04
2	Вывоз мешков после субботника 3 рейс (мин)	48	1 745,00
<b>Июнь 2022</b>			<b>21 669,94</b>
1	Изготовление и монтаж решетки для чистки обуви под. №4 (шт)	1,0	4 722,04
2	Промывка системы отопления (1000м3)	10,9	16 947,90
<b>Июль 2022</b>			<b>25 294,62</b>
1	Демонтаж полотенцесушителя кв. 61 (шт)	1,00	1 986,47
2	Замена стояка ГВС в подвале под. №3 (м)	2,00	4 414,85
3	Восстановление освещения входных групп под. №1-4 (шт)	82,00	18 893,30
<b>Август 2022</b>			<b>18 516,70</b>
1	Смена урны у под. №4 (шт)	1,00	3 696,31
2	Замена лежанки ГВС в подвале (под. №2) (шт)	4,00	13 282,20
3	Аварийный ремонт кровли (шт)	1,00	1 538,19
<b>Сентябрь 2022</b>			<b>11 115,74</b>
1	Замена выключателя МОП табур под. №2 (шт)	1,00	1 302,45
2	Замена стояка КНС через перекрытие из кв. 8 в кв.4 (м)	9,70	9 813,29
<b>Октябрь 2022</b>			<b>3 200,00</b>
1	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии в здании (шт)	1,00	3200,00
<b>Ноябрь 2022</b>			<b>21 879,28</b>
1	Замена КШЦФ и ввода отопления в подвале под. №3		18 319,24
2	Замена стояка ГВС в подвале под. №3		3 560,04
<b>Декабрь 2022</b>			<b>131 164,04</b>
1	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	56	-11 200,00
2	Ремонт подъезда № 2 (шт)	1,0	141 333,4
3	Замена стояка ГВС в подвале под. №3		1 030,6
<b>ИТОГО</b>			<b>317 883,62</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.	284 052,71
Начислено по ТР за отчётный период (население)	234 415,57
Поступило по ТР за отчётный период (население)	277 914,09
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	36 687,65
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	38 388,34
Выполнено работ по ТР за отчётный период	317 883,62
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	282 471,52

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.