

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Глазовская, д.11/1

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2022			117 448,36
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 17.01.2022г.	240,0	6 400,00
2	Перенос стояков ГВС, КНС от электрощитовой в подвале подъездов №4-10 (м.) (работа выполнена в ноябре 2020г.)	48,2	111 048,36
Февраль 2022			12 830,35
3	Ремонт 3-й категории сложности расходомера Взлет-ЭР (шт.)	1	5 400,00
4	Замена крышки электронного блока расходомера Взлет-ЭР (шт.)	1	2 040,00
5	Диагностика расходомера Взлет-ЭР (шт.)	1	1 200,00
6	Поверка расходомера Взлет-ЭР (шт.)	1	3 000,00
7	Ремонт стояка отопления п.сушителя в кв.159 (шт.)	1,0	1 190,35
Март 2022			7 566,37
8	Вывод воды ГВС для уборщицы под. №4,10 (шт)	2,00	7 566,37
Апрель 2022			10 395,42
9	Замена стояка КНС из кв. 73 с выходом на крышу (м)	7,0	6 499,69
10	Замена стояка КНС (вытяжка) кв. 117 (м)	2,2	3 895,73
Май 2022			84 870,18
11	Опрессовка 2-х узлов отопления в подвале (м)	16,0	1 996,69
12	Промывка системы отопления (1000м3)	32,4	50 284,45
13	Замена ввода отопления в подвале под. №4 (м)	4,0	32 589,04
Июнь 2022			8 617,37
14	Замена вентиля на стояке отопления в подвале под. №6,8,11,12 (шт)	5,0	5 386,00
15	Замена вентиля на стояке отопления в подвале под. №1,2(шт)	3,0	3 231,37
Июль 2022			4 928,58
16	Замена отсечных вентиля на ХГВС кв. 141 (шт)	2,00	2 143,19
17	Демонтаж радиатора 11 секц, установка вентиля кв. 93 (шт)	2,00	2 785,39
Август 2022			77 497,81
18	Уборка мусора после переполнения на конт.площадке 5м3	7731,9	939,51
19	Замена отсечных вентиля на стояках ХГВС кв. 112 (шт)	2,00	2 888,26
20	Ремонт крыльца входных групп под. №5,9 (шт)	2,00	72 145,04
21	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии системы ГВС(шт)	1	1 525,00
Сентябрь 2022			4 915,75
22	Ремонт потолка и стен после затопления в под. №11 эт.5 (м2)	5,00	2 669,28
23	Замена отсечных вентиля на стояках ХГВС кв. 67 (шт)	2,00	2 246,47
Октябрь 2022			267 657,14
24	Текущий ремонт кровли над кв. 89 (м2)	62,00	237287,29
25	Замена вентиля (спускники) на стояке отопления в подвале под .№6 (шт)	2,00	2393,32
26	Замена замка на двери входа в подвал (шт)	1,00	976,53
27	Ремонт межпанельных швов кв. 89 (п.м.)	6,00	4500,00
28	Ремонт межпанельных швов кв. 90 (п.м.)	7,00	5250,00
29	Ремонт межпанельных швов вертикальный шов (п.м.)	23,00	17250,00
Ноябрь 2022			86 935,01
30	Замена подводки к радиатору отопления кв. 101 (шт)	2,00	1 924,06
31	Замена подводки к радиатору отопления кв. 139 (шт)	3,00	2 420,23
32	Замена подводки и вентиля на радиаторе отопления кв. 175 (шт)	2,00	1 743,11
33	Замена крана Маевского на радиаторе отопления кв. 101 (шт)	1,00	777,81
34	Текущий ремонт кровли на кв. 14 (усл)	1,00	80 069,80
Декабрь 2022			-3 200,00
35	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	51	-10 200,00
36	Уборка детской площадки на прилегающей территории (август 2022г)	1	1 000,00
37	Уборка детской площадки на прилегающей территории (апрель 2022г)	1	1 000,00
38	Уборка детской площадки на прилегающей территории (июль 2022г)	1	1 000,00
39	Уборка детской площадки на прилегающей территории (июнь 2022г)	1	1 000,00
40	Уборка детской площадки на прилегающей территории (май 2022г)	1	1 000,00
41	Уборка детской площадки на прилегающей территории (октябрь 2022г)	1	1 000,00
42	Уборка детской площадки на прилегающей территории (сентябрь 2022г)	1	1 000,00
ИТОГО			680 462,34

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.	829 904,29
Начислено по ТР за отчётный период (население)	526 619,85
Поступило по ТР за отчётный период (население)	557 062,37
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	11 125,71
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	18 035,35
Выполнено работ по ТР за отчётный период	680 462,34
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	724 539,67

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.