

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Ласьвинская, д.74а

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2022			5 447,93
1	Замена стояка отопления через перекрытие из кв.3 в подвал (м.)	3,0	2 837,46
2	Замена вентиля на стояке отопления в подвале под.№1 (шт.)	1,0	1 010,47
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 19.01.2022г.	60,0	1 600,00
Февраль 2022			1 010,47
4	Замена вентиля на стояке отопления в подвале под.№1 (шт.)	1,0	1 010,47
Март 2022			0,00
Апрель 2022			15 500,00
5	Спил тополя, кронирование сосны под. №4, спил клена (шт)	3	15 500,00
Май 2022			61 562,49
6	Замена отсечных вентиля на стояках ХГВС кв. 12 (шт)	2,0	2 347,75
7	Замена вентиля на стояках отопления в подвале (под. №6) (шт)	1,0	2 935,53
8	Опрессовка 2-х узлов отопления и ввода в дом в подвале (м)	30,0	4 689,44
9	Замена ввода отопления в подвале под. №4 (шт)	8,0	26 447,48
10	Промывка системы отопления (1000м3)	16,2	25 142,29
Июнь 2022			2 129,74
11	Замена вентиля на вводе ГВС в дом в подвале под. №4 (шт)	1,0	2 129,74
Июль 2022			50 295,76
12	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,60	758,43
13	Замена стояков ХГВС через перекрытие из кв. 27 в кв. 24 (шт)	2,00	20 796,93
14	Замена стояков ХГВС через перекрытие из кв. 18 в кв. 21,24 смена вентиля 2шт (м)	11,7	28 740,40
Август 2022			2 373,48
15	Замена стояка ГВС в подвале под. №3, смена вентиля 1 шт (м)	0,50	2 373,48
Сентябрь 2022			47 102,06
16	Ремонт кровли над кв. 44, гидроизоляция стыков 4,2м (м2)	1,10	1 070,73
17	Замена плавкой вставки во ВРУ (шт)	1,00	1 594,65
18	Замена стояка КНС через перекрытие из кв.72 в кв. 69, демонтаж/монтаж унитаза 1шт (м)	8,60	10 531,56
19	Демонтаж (пластина)/монтаж радиатора 7 секц между 2 и 3 эт. Под. №2, монтаж сгона, замена пробки радиаторной (шт)	6,00	17 357,07
20	Замена сборок на кольцевом стояке отопления в подвале под. №6 (шт)	10,00	13 237,43
21	Замена отсечных вентиля на стояках ХГВС кв. 72 (шт)	2,00	3 310,62
Октябрь 2022			16 395,00
22	Замена отсечных вентиля на стояках ХГВС кв. 47 (шт)	2,00	2695,78
23	Замена стояка ГВС кв. 22 (м)	4,00	5754,12
24	Ремонт стояка ГВС кв. 22 (м)	2,00	2976,83
25	Утепление продухов подвальных (шт)	2,00	3644,86
26	Покраска радиатора отопления в под. №2 (секц)	7,00	1323,41
Ноябрь 2022			258 521,08
27	Спил и кронирование деревьев (м3)	7,00	37 164,08
28	Текущий ремонт кровли козырьков (шт)	6,00	221 357,00
Декабрь 2022			-9 591,84
29	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	57	-11 400,00
30	Замена спускника на приборах учета ГВС в подвале под. №5 (шт)	2	1 808,16
ИТОГО			450 746,17

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.	-811 749,82
Начислено по ТР за отчётный период (население)	278 522,24
Поступило по ТР за отчётный период (население)	302 644,53
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	6 591,59
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 994,82
Выполнено работ по ТР за отчётный период	450 746,17
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-950 856,64

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.