

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Химградская, д.37

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
	Январь 2022		26 242,04
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 21.01.2022г. (м2)	326,2	14 679,00
2	Замена лежанки отопления на чердаке под.№4 (м.)	3,0	6 325,52
3	Замена вводного автомата на квартиру №57 (шт.)	1,0	2 037,52
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 25.01.2022г.	120,0	3 200,00
	Февраль 2022		23 779,13
5	Замена лежанки отопления в подвале под.№1 (м.)	3,0	13 192,96
6	Замена стояка ХВС через перекрытие из кв.16 в кв.12 (м.)	3,0	6 021,20
7	Ремонт п.сушителя в кв.12 (шт.)	1,0	564,97
8	Уборка снега, наледи и сосулей с балконов; 01.02.2022г. (шт)	8,0	4 000,00
	Март 2022		23 463,50
9	Установка замка на люк выхода на чердак	1,0	609,37
10	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м)	58,0	22 854,13
	Апрель 2022		10 117,67
11	Замена оптико-акустического светильника МОП под .№4 эт. 3 (шт)	1,0	3 117,67
12	Спил стволов нга угле под. № 1(шт)	4	7 000,00
	Май 2022		0,00
	Июнь 2022		20 610,23
13	Промывка системы отопления (1000м3)	13,28	20 610,23
	Июль 2022		19 993,59
14	Ремонт крылец входных групп под. №3,4 (м2)	10,68	19 993,59
	Август 2022		1 500,20
15	Замена адресной таблички у под. №2 (шт)	1,00	1 500,20
	Сентябрь 2022		44 516,68
16	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	4,60	2 056,71
17	Замена лежанки отопления (подача) в подвале, приварка фланцев, резьбы 3 шт (м)	9,00	42 459,97
	Октябрь 2022		4 920,91
18	Ремонт стояка отопления в маг. Мир распродаж, смена вентилей 1шт (м)	2,00	4 920,91
	Ноябрь 2022		2 144,47
19	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	4,40	2 144,47
	Декабрь 2022		-2 864,64
20	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	16	-3 200,00
21	Монтаж сгона на ГВС (для уборщицы) в подвале между под. №3,4 (шт)	1	335,36
	ИТОГО		174 423,78

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.	286 732,53
Начислено по ТР за отчётный период (население)	191 756,01
Поступило по ТР за отчётный период (население)	193 194,24
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	77 139,12
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	66 021,07
Выполнено работ по ТР за отчётный период	174 423,78
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	371 524,06

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.