

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Ямпольская, д.12а

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
	Январь 2022		21 824,54
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 19.01.2022г. (м2)	188,90	8 500,50
2	Замена отсечных вентилей (4шт.) и подводки на ХВС кв.62, подвал (м.)	0,9	6 498,81
3	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.2 (шт.)	1,0	2 419,98
4	Замена стояка ГВС в подвале под.№2 (бойлер) (м.)	1	2 005,25
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 19.01.2022г.	90,0	2 400,00
	Февраль 2022		3 269,36
6	Замена отсечного вентиля на стояке ГВС в кв.75 (шт.)	1,0	3 269,36
	Март 2022		1 128,28
7	Ремонт стояка ГВС в подвале под. №2 (шт)	1,0	513,43
8	Ремонт змеевика кв. 49	1,0	614,85
	Апрель 2022		41 396,36
9	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру (м)	88,0	35 622,02
10	Замена сборки на лежанке отопления в подвале (между под. №2,3 под кв. 62) (шт)	5,0	5 774,34
	Май 2022		3 985,00
11	Завоз песка (т)	2	1 589,00
12	Вывоз мешков после субботника 4 рейс (мин)	49	2 396,00
	Июнь 2022		23 882,36
13	Замена стояка КНС через перекрытие из кв. 57 на чердак (м)	2,1	4 876,51
14	Вывод ХГВС для уборщицы в подвале под. №2 (м)	5,0	19 005,85
	Июль 2022		25 146,04
15	Заделка выбоин на фасаде дома (м2)	0,04	601,55
16	Промывка системы отопления (1000м3)	13,28	21 327,16
17	Спил, распил аварийного дерева (м3)	1,25	3 217,33
	Август 2022		37 259,96
18	Услуги дробилки по измельчению веток, услуги грузчика (мин)	60,00	2 450,00
19	Замена подводки к радиатору отопления кв. 13 (м)	0,30	586,13
20	Замена стояка КНС в кв. 12 (м)	2,00	4 102,12
21	Замена стояка КНС в кв. 16 (м)	2,20	4 426,05
22	Замена п.сушителя на стояке отопления кв.12 (шт)	1,00	4 557,66
23	Замена кранов на стояках: п2 (1,3ст), п. 3 (1,2,3ст) (шт)	5	21 138,00
	Сентябрь 2022		16 120,62
24	Ремонт стояка ГВС в подвале под. №2 (м)	1,40	1 583,31
25	Замена подводки к радиатору отопления кв. 13 (шт)	2,00	1 147,27
26	Замена подводки к радиатору отопления кв. 35 (шт)	8,00	6 887,23
27	Замена подводки к радиатору отопления кв. 54 (шт)	9,00	6 502,81
	Октябрь 2022		1 117,00
28	Замена нижней подводки на стояке отопления кв. 1 (шт)	2,00	1 117,00
	Ноябрь 2022		239 088,77
29	Ремонт радиатора отопления кв. 5 (шт)	2,00	1 743,11
30	Демонтаж 5 секц, монтаж радиатора 7 секц, установка вентилей, монтаж сгона (шт)	4,00	16 144,61
31	Замена стояка КНС через перекрытие из кв. 22 в кв. 23,26,27 (м)	20,70	18 445,69
32	Работы по изготовлению и монтажу окон ПВХ под. №3 РАБОТЫ В ИЮНЕ 2020(шт)	1,00	63 200,00
33	Работы по изготовлению и монтажу окон ПВХ под. №4 РАБОТЫ В ИЮНЕ 2020(шт)	1,00	63 200,00
34	Спил, распил, кронирование и вывоз деревьев (+дробление веток=4900 руб)(м3)	3,00	50 502,73
35	Замена лежанки ГВС в подвале под. №2 (м)	15,00	20 779,34
36	Замена лежанки ГВС в подвале под. №3 (м)	4,00	5 073,29
	Декабрь 2022		-4 416,52
37	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	45	-9 000,00
38	Замена вентиля на подводке отопления кв. 25 (шт)	1	866,45
39	Замена п.сушителя на стояке отопления кв. 11 (шт)	4	3 717,03
	ИТОГО		409 801,77

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.	23 924,41
Начислено по ТР за отчётный период (население)	243 641,26
Поступило по ТР за отчётный период (население)	274 752,70
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	5 869,13
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 344,81
Выполнено работ по ТР за отчётный период	409 801,77
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-102 779,85

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.