

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2019г. - Декабрь 2019г.****ул. А.Ушакова, д.30**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2019			28 764,16
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи 10.01.2019г. (м2)	325,36	14 641,20
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.01.2019г. (мин.)	45,0	1 050,0
3	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.5 (шт.)	1	549,96
4	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.23 (шт.)	1	1 367,43
5	Замена стояка отопления (п.сушителя) через перекрытие из кв.4 в магазин (м.)	8,5	11 155,57
Февраль 2019			38 672,60
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории 01.02.2019г. (ч мин.)	1	1 400,0
7	Работы по техническому диагностированию ВДГО (шт.)	1	28 800,0
8	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 13.02.2019г. (м2)	188,28	8 472,60
Март 2019			1 400,00
9	Механизированная уборка снега с придомовой территории 12.03.2019г. (ч мин.)	1ч.	1 400,0
Апрель 2019			7 787,66
10	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.2, ППР (шт.)	1	2 040,87
11	Изготовление дощатого настила для подхода к подъездам (шт.)	1	4 514,36
12	Ремонт КНС в кв.60, магазин «Семья» (шт.)	1	1 232,43
Май 2019			7 307,73
13	Опломбировка счетчиков кв.30; с 08.05.19г.по 15.05.19г. (шт.)	1	200,00
14	Опломбировка счетчиков кв.8; с 08.05.19г.по 15.05.19г. (шт.)	1	200,00
15	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 14.05.2019г. (т.)	0,64	6 907,73
Июнь 2019			0,00
Июль 2019			20 453,68
16	Замена ввода ХВС в подвале под.№1 (м.)	2	13 105,68
17	Отключение/включение водопровода	1	7 348,00
Август 2019			2 111,82
18	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	8	707,53
19	Монтаж вентиля на стояке отопления в подвале под.№1 (шт.)	1	1 404,29
20	Установка передвижного мусорного контейнера на контейнерной стоянке (шт.)	1	0,00
Сентябрь 2019			43 216,42
21	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2017-2018г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу собрания)	1	31 131,20
22	Промывка системы отопления (м3)	13159,7	12 085,22
23	Устройство контейнерной площадки (шт.)	0,316	0,00
Октябрь 2019			5 753,38
24	Замена вентиля на стояке отопления в подвале под.№1 (шт.)	2	3 241,99
25	Замена КНС в подвале (магазин «Семья») (м.)	1,2	1 861,85
26	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.19 (шт.)	1	649,54
Ноябрь 2019			35 645,88
27	Работы по изготовлению и монтажу изделий из ПВХ (тамбурные двери) подъезд №2; договор № 4/11 от 22.11.2019г. (шт.)	1	29 000,00
28	Изготовление деревянного щита для прохода жителей к подъезду №1 (шт.)	1	2 049,27
29	Замена КНС через перекрытие из магазина «Семья» в подвал под.№2	2,5	4 038,24
30	Замена КНС в подвале под.№4 (м.)	0,25	558,37
Декабрь 2019			200 441,98
31	Работы по изготовлению и монтажу изделий из ПВХ (тамбурные двери) подъезд №1; договор № 5/12 от 23.12.2019г. (шт.)	1	29 000,00
32	Механизированная уборка снега с придомовой территории 28.12.2019г. (мин.)	60	1 400,0
33	Изготовление и монтаж межэтажных решеток в под.№1,2 (шт.)	2	5 738,51

34	Ремонт подъезда №1	1	87 520,42
35	Ремонт подъезда №2	1	76 783,05
ИТОГО			391 555,31

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.		93 287,51
Начислено по ТР за отчётный период (население)		
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 0 руб.		211 517,49
Поступило по ТР за отчётный период (население)		
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 24 709,89 руб.		209 804,74
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)		92 062,14
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)		80 708,93
Услуги УК,вычислительные работы		18 020,51
Выполнено работ по ТР за отчётный период		391 555,31
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода		-25 774,64

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.