

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2019г. - Декабрь 2019г.****ул. Волгодонская, д.13**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2019			8 500,00
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.01.2019г.	30	700,0
2	Ремонт межпанельных швов кв.7 (п.м.)	30	7 800,00
Февраль 2019			10 277,98
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.02.2019г. (мин.)	45	1 050,0
4	Чистка кровли от снега над кв.21 (м2)	6	297,53
5	Чистка кровли от снега над кв.43 (м2)	4	198,35
6	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей (2шт.), монтаж радиатора отопления в кв.47 (секц.)	9	8 732,10
Март 2019			4 429,41
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории 12.03.2019г. (ч. мин.)	1ч.15м.	1 750,0
8	Чистка кровли от снега над кв.19 (м2)	12,0	595,06
9	Чистка кровли от снега над кв.30; наряд-заказ №17743 от 03.03.2019г. (м2)	12,0	595,06
10	Чистка кровли от снега над кв.30; наряд-заказ №18189 от 14.03.2019г. (м2)	12,0	595,06
11	Чистка кровли от снега над кв.43; наряд-заказ №17631 от 28.02.2019г. (м2)	8,0	396,70
12	Чистка кровли от снега над кв.43; наряд-заказ №18179 от 14.03.2019г. (м2)	6,0	297,53
13	Опломбировка счетчиков кв.13; 21.03.2019г. (шт.)	1,0	200,00
Апрель 2019			501,40
14	Замена лампы в светильнике РКУ под.№1 (шт.)	1	501,40
Май 2019			12 346,23
15	Геодезические работы в отношении земельного участка (59:01:1713103:19)	1,0	6 000,0
16	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 11.05.2019г. (т.)	0,6	6 016,35
17	Приварка петли на мет.дверь входа в подвал под.№1 (шт.)	1	329,88
Июнь 2019			7 498,69
18	Замена КНС через перекрытие из кв.21 в кв.18, в подвал (м.)	6	7 498,69
Июль 2019			12 628,17
19	Промывка системы отопления (м3)	10800	9 816,96
20	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей в кв.14 (2шт.), смена вентиля на стояке отопления в подвале под.№4 (шт.)	1	2 286,08
21	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	8	325,13
22	Опломбировка счетчиков кв.55; 27.06.2019г. (шт.)	1	200,00
Август 2019			17 407,02
23	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.19 в кв.16, подвал (м.)	10,5	16 145,83
24	Изготовление и установка информационно-доски в под.№2 (шт.)	1	1 261,19
Сентябрь 2019			30 811,57
25	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2017-2018г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу	1	17 822,30
26	Замена КНС через перекрытие из кв.57 в кв.54 (4,25м.), замена вентилей на стояках ХГВС в кв.57 (шт.)	2	8 042,02
27	Монтаж манометров на узле отопления в подвале под.№3 (шт.)	2	2 005,76
28	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.1,4,5 (шт.)	3	2 941,49
Октябрь 2019			24 007,40
29	Опломбировка счетчиков кв.34; 19.09.2019г. (шт.)	1	200,00
30	Замена внутридомового газового оборудования под.№1 (ввод); под.№2 (ввод, ст.3); под.№3 (ввод); под.№4 (ввод) (шт.)	5	21 307,40
31	Проведение технического осмотра узла учета тепловой энергии системы горячего водоснабжения в доме (шт.)	1	2 500,00
Ноябрь 2019			8 546,56
32	Изготовление и установка информационных досок в подъездах №1,2,3,4	4	2 631,36
33	Изготовление и установка урны у под.№1 (шт.)	1	2 353,30
34	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.1 (шт.)	1	868,32
35	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон; 07.11.2019г. (т.)	0,664	2 693,58
Декабрь 2019			45 198,69
36	Механизированная уборка снега с придомовой территории 19.12.2019г.	60	1 400,0
37	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии (шт.)	1	2 000,00
38	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	66	4 793,81

39	Замена стояка ГВС из кв.12 в кв.9 (м.)	3	4 052,57
40	Опломбировка счетчиков кв.3; 31.10.2019г. (шт.)	2	400,00
41	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2019г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу	1	29 968,28
42	Ремонт стояка ХВС в подвале под.№3 (м.)	1,5	2 584,03
ИТОГО			182 153,12

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.			61 248,82
Начислено по ТР за отчётный период (население)			
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 59 936,55 руб.			277 584,96
Поступило по ТР за отчётный период (население)			
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 57 5537,19 руб.			275 844,85
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)			8 386,92
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)			7 935,97
Услуги УК,вычислительные работы			18 543,12
Выполнено работ по ТР за отчётный период			182 153,12
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода			144 333,40

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.