

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

ул. Химградская, д.37

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2019			26 879,00
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи 08.01.2019г. (м2)	326,20	14 679,00
2	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи на один метр от края кровли; 15.01.2019г. (п.м.)	130	5 200,00
3	Уборка снега и наледи с кровли со стороны подъездов и на торце дома со стороны под.№1 на два метра от края кровли: 25.01.2019г. (м2)	140	5 600,00
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г. (мин.)	30	700,0
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 21.01.2019г.	30	700,0
Февраль 2019			20 535,51
6	Уборка снега и наледи с кровли со стороны подъездов и на торце дома со стороны под.№1 на два метра от края кровли: 04.02.2019г. (м2)	140	5 600,00
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории 18.02.2019г. (ч.мин.)	1,15	1 750,0
8	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.02.2019г. (ч.мин.)	1	1 400,0
9	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 26.02.2019г. (п.м.)	150,2	4 506,00
10	Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.02.2019г.	30	700,0
11	Чистка кровли от снега и сосулек с помощью автовышки(час)	3	3 666,62
12	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.2 (шт.)	1	1 913,20
13	Демонтаж радиатора отопления (4секц.), монтаж вентиля в кв.37 (шт.)	1	999,69
Март 2019			33 550,36
14	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 06.03.2019г. (п.м.)	163,1	4 893,00
15	Механизированная уборка снега с придомовой территории (вывоз кучи снега с торца дома под.№1) 20.03.2019г. (ч.мин.)	3ч.	4 200,0
16	Механизированная уборка снега с придомовой территории 11.03.2019г. (ч.мин.)	1ч.30м.	2 100,0
17	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	58,0	11 857,36
18	Вывоз кучи снега с торца дома под.№1 (м.час)	3,0	10 500,00
Апрель 2019			30 987,19
19	Замена лежанки КНС в подвале под.№3 (м.)	13	15 555,04
20	Спил, распил и вывоз на полигон аварийного дерева; 12.04.2019г. (м3)	0,35	2 727,57
21	Спил веток и поросли около дома; 17.04.2019г. (м3)	0,15	382,75
22	Подключение субарендаторов из под ОДПУ электроэнергии	1	12 321,83
Май 2019			8 522,09
23	Вывоз мусора с придомовой территории на полигон; 29.04.2019г. (т.)	0,336	5 481,29
24	Уборка мусора из тамбура подвального помещения с вывозом на полигон; 23.05.2019г. (т.)	0,12	912,86
25	Замена вводного автомата на квартиру №23 (шт.)	1	2 127,94
Июнь 2019			400,00
26	Опломбировка счетчиков кв.58; 13.06.2019г. (шт.)	2	400,00
Июль 2019			12 030,89
27	Промывка системы отопления (м3)	13283,8	12 030,89
Август 2019			3 942,36
28	Замена вводного автомата на кв.54 (шт.)	1	2 237,87
29	Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.63 (2шт.), заглушки на КНС в спортзале (шт.)	1	1 704,49
Сентябрь 2019			18 632,64
30	Монтаж радиатора отопления в кв.37 (секц.)	7	6 486,72
31	Замена КНС через перекрытие из кв.53 в кв.49 (м.)	2,35	3 646,89
32	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.1,2,3,4,5 (шт.)	5	7 082,66
33	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.1 (шт.)	1	1 416,37
Октябрь 2019			849,54

34	Опломбировка счетчиков кв.35; 05.09.2019г. (шт.)	1	200,00
35	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.12 (шт.)	1	649,54
	Ноябрь 2019		6 451,12
36	Замена сборок на стояке отопления на чердаке под.№1 (шт.)	3	6 051,12
37	Опломбировка счетчиков кв.17; 14.11.2019г. (шт.)	2	400,00
	Декабрь 2019		15 719,00
38	Механизированная уборка снега с придомовой территории 25.12.2019г. (мин.)	45	1 040,0
39	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 25.12.2019г. (м2)	326,2	14 679,00
Итого			178 499,70

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.		15 838,06
Начислено по ТР за отчётный период (население)		212 794,74
Поступило по ТР за отчётный период (население)		199 506,33
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)		103 120,95
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)		71 900,51
Услуги УК,вычислительные работы		18 129,01
Выполнено работ по ТР за отчётный период		178 499,70
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода		90 616,19

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.