

**Акт выполненных работ по текущему ремонту****Январь 2019г. - Декабрь 2019г.****ул. Ялтинская, д.9**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
<b>Январь 2019</b>			<b>25 180,00</b>
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи 08.01.2019г. (м2)	272,0	12 240,00
2	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи 25.01.2019г. (м2)	272,0	12 240,00
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.01.2019г. (мин.)	30	700,0
<b>Февраль 2019</b>			<b>12 225,64</b>
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 12.02.2019г. (мин.)	30	700,0
5	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ.С дома)	1 984,50	155,64
6	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 21.02.2019г. (п.м.)	136,0	4 080,00
7	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 26.02.2019г. (м2)	162,0	7 290,00
<b>Март 2019</b>			<b>19 333,90</b>
8	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 05.03.2019г. (п.м.)	81,0	2 430,00
9	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ.С дома)	1 984,50	155,64
10	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (61м.), ремонт пежанки ГВС (шт.)	1,0	16 748,26
<b>Апрель 2019</b>			<b>2 135,48</b>
11	Установка навесного замка на чердачный люк под.№1 (шт.)	1	389,03
12	Опломбировка счетчиков кв.29; 04.04.2019г. (шт.)	2	400,00
13	Ремонт шиферной кровли над кв.13 (м2)	2,6	1 346,45
<b>Май 2019</b>			<b>5 556,89</b>
14	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 07.05.2019г. (т.)	0,43	3 845,80
15	Завоз песка в песочницу; 26.05.2019г. (т.)	0,75	1 711,09
<b>Июнь 2019</b>			<b>9 111,92</b>
16	Промывка системы отопления (м3)	8580	7 774,68
17	Замена вентилей на радиаторе отопления в кв.45 (шт.)	2	1 137,24
18	Опломбировка счетчиков кв.12; 30.05.2019г. (шт.)	1	200,00
<b>Июль 2019</b>			<b>0,00</b>
<b>Август 2019</b>			<b>3 216,70</b>
19	Ремонт бойлера в подвале между под.№1,2 (шт.)	1	3 216,70
<b>Сентябрь 2019</b>			<b>28 495,70</b>
20	Гидроизоляция стены фасада дома кв.39 (м2)	15,5	28 495,70
<b>Октябрь 2019</b>			<b>13 572,60</b>
21	Опломбировка счетчиков кв.29; 22.08.2019г. (шт.)	1	200,00
22	Визуальный осмотр оголовков вент.шахт на предмет разрушений (шт.)	1	1 500,00
23	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон	0,14	1 380,22
24	Изготовление и монтаж межэтажных решеток на окна под.№2 (2шт.); под.№3 (2шт.)	4	10 492,38
<b>Ноябрь 2019</b>			<b>11 412,02</b>
25	Частичный ремонт шиферной кровли (2,5м2) с вывозом мусора на полигон	0,58	10 015,68
26	Замена пробок на радиаторе отопления (3шт.), кранов Маевского в кв.36	3	1 396,34
<b>Декабрь 2019</b>			<b>20 298,36</b>
27	Механизированная уборка снега с придомовой территории 24.12.2019г.	40	933,0
28	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 28.12.2019г. (м2)	272,0	12 240,00
29	Опломбировка счетчиков кв.30; 31.10.2019г. (шт.)	1	200,00
30	Опломбировка счетчиков кв.32; 31.10.2019г. (шт.)	2	400,00
31	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии (шт.)	1	2 000,00
32	Установка навесного замка на люк выхода на кровлю под.№1 (шт.)	1	306,26
33	Замена лежанки отопления в подвале под.№3 (м.)	3	4 219,10
<b>ИТОГО</b>			<b>150 539,21</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.	-36 569,40
Начислено по ТР за отчётный период (население)	165 759,50
Поступило по ТР за отчётный период (население)	149 811,72
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	6 738,39

Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	5 296,08
Услуги УК,вычислительные работы	14 047,76
Выполнено работ по ТР за отчётный период	150 539,21
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-46 048,57

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.