

**Акт выполненных работ по текущему ремонту****Январь 2021г. - Декабрь 2021г.****ул. Кировоградская, д.17**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
<b>Январь 2021</b>			<b>30 596,61</b>
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 18.01.2021г.	140,0	3 270,0
2	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 15.01.2021г. (м2)	149,54	6 729,30
3	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 27.01.2021г. (м2)	123,80	5 571,00
4	Оплата Никифоровой Л.Д. Платежное поручение №119 от 20.01.2021г. (период: декабрь 2020г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 31.10.2020г. (шт.)	1	1 243,85
5	Замена КНС в кв.1 (м.)	3,0	4 426,92
6	Установка вентиля на лежанке ГВС в подвале под.№3 (шт.)	1,0	949,59
7	Ремонт бойлера в подвале под.№3 (шт.)	1,0	6 233,44
8	Монтаж вводного кабеля на квартиру под.№2, кв.11а (шт.)	1,0	2 172,51
<b>Февраль 2021</b>			<b>11 952,11</b>
9	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 16.02.2021г.	90,00	2 100,00
10	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,0
11	Оплата Никифоровой Л.Д. Платежное поручение №359 от 02.03.2021г. (период: январь 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 31.10.2020г. (шт.)	1	477,53
12	Замена вентиля на вводе и лежанке ХВС в подвале под.№3 (шт.)	2	2 671,46
13	Замена стояка ГВС в подвале под.№3 (м.)	1,2	2 566,78
14	Ремонт стояка ГВС (циркуляция) в подвале под.№3 (шт.)	1	894,75
15	Замена вводного автомата кв.№14 (шт.)	1	1 241,59
<b>Март 2021</b>			<b>25 201,47</b>
16	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 21.03.2021г. (м2)	322,00	14 490,00
17	Чистка от снега фановых стояков на кровле	1,0	2 500,00
18	Оплата Никифоровой Л.Д. Платежное поручение №591 от 23.03.2021г. (период: февраль 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 31.10.2020г. (шт.)	1	883,36
19	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 31.03.2021г. (час)	5,0	6 000,00
20	Чистка козырьков входных групп от снега подъезды №1-4 (шт.)	4	1 128,11
21	Изготовление домофонных ключей под.№2 (шт.)	1	200,00
<b>Апрель 2021</b>			<b>60 225,64</b>
22	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,2	644,56
23	Вывоз мешков с листвой после субботника; 30.04.2021г.	1	2 048,00
24	Оплата Никифоровой Л.Д. Платежное поручение №819 от 20.04.2021г. (период: март 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 31.10.2020г. (шт.)	1	1 019,35
25	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	64,0	18 113,73
26	Работы по изготовлению и монтажу дверей ПВХ подъезд №2; акт №10 от 18.12.2020г. (шт.)	1	38 400,00
<b>Май 2021</b>			<b>11 772,00</b>
27	Оплата Никифоровой Л.Д. Платежное поручение №1060 от 31.05.2021г. (период: апрель 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 31.10.2020г. (шт.)	1	729,15
28	Замена вводного автомата на кв.14 (шт.)	1,0	1 281,37
29	Замена лежанки ГВС в подвале под.№2 (м.)	2,0	4 411,48
30	Дробление веток (контейнерная площадка); 11.05.2021г.	1	3 500,00
31	Вывоз мешков с листвой после субботника; 17.05.2021г.	1	1 850,00
<b>Июнь 2021</b>			<b>3 354,67</b>
32	Оплата Никифоровой Л.Д. Платежное поручение №1265 от 23.06.2021г. (период: май 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 31.10.2020г. (шт.)	1	490,67
33	Выдача материалов для частичного ремонта в подъезде №4, по заявке старшей по дому	1	2 864,00

	<b>Июль 2021</b>		<b>16 385,39</b>
34	Покраска конструктивных элементов детской площадки на придомовой территории (шт.)	2,0	515,96
35	Промывка системы отопления (м3)	10 560,0	13 835,88
36	Замена отсечных вентилей на стояках ХГВС в кв.15 (шт.)	2,0	1 869,50
37	Оплата Никифоровой Л.Д. Платежное поручение №1607 от 21.07.2021г. (период: июль 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 31.10.2020г. (шт.)	1	164,05
	<b>Август 2021</b>		<b>31,37</b>
38	Оплата Никифоровой Л.Д. Платежное поручение №1803 от 13.08.2021г. (период: июль 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 31.10.2020г. (шт.)	1	31,37
	<b>Сентябрь 2021</b>		<b>0,00</b>
	<b>Октябрь 2021</b>		<b>16 111,24</b>
39	Установка информационных досок подъезды №1,2,3,4 (шт.)	4,0	6 353,67
40	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	4,4	1 006,60
41	Ремонт бойлера (замена калача) в подвале под.№3 (шт.)	1,0	8 600,93
42	Оплата Никифоровой Л.Д. Платежное поручение №2581 от 20.10.2021г. (период: сентябрь 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 31.10.2020г. (шт.)	1	150,04
	<b>Ноябрь 2021</b>		<b>18 919,87</b>
43	Вывод воды (ГВС) для уборщицы в подвале под.№3 (м.)	5,0	10 780,08
44	Замена КНС в подвале под.№1 (м.)	4,2	8 139,79
	<b>Декабрь 2021</b>		<b>2 399,00</b>
45	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 01.12.2021г.	40,0	1 065,00
46	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 17.12.2021г.	50,0	1 334,00
	<b>ИТОГО</b>		<b>196 949,37</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	-10 340,07
Начислено по ТР за отчётный период (население)	144 750,72
Поступило по ТР за отчётный период (население)	135 204,55
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	10 143,99
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	11 073,65
Выполнено работ по ТР за отчётный период	196 949,37
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-61 011,24

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.