

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Кировоградская, д.17

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
	Январь 2022		20 054,00
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 19.01.2022г. (м2)	175,38	7 892,10
2	Восстановление электроснабжения в подъезде №1, подвал (м.)	23,0	4 813,03
3	Замена лежанки ГВС в подвале под.№3 (м.)	1,5	4 187,25
4	Ремонт стояка ГВС в кв.28 (шт.)	1,0	493,62
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 19.01.2022г.	100,0	2 668,00
	Февраль 2022		18 446,14
6	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.28 в кв.31 (м.)	6,3	14 911,78
7	Ремонт дымохода, прочистка вентканала в ванной кв.4 (шт.)	1	1 023,40
8	Ремонт и прочистка вентканала в ванной кв.21 (шт.)	1	2 510,96
	Март 2022		0,00
	Апрель 2022		23 353,66
9	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру (м)	64,0	17 353,66
10	Спил 2 стволов под корень с торца дома (шт)	2	6 000,00
	Май 2022		0,00
	Июнь 2022		0,00
	Июль 2022		84 482,80
11	Ремонт штукатурки цоколя (м2)	37,00	45 795,98
12	Промывка системы отопления (1000м3)	10,56	16 959,15
13	Спил, распил аварийного дерева (м3)	0,33	1 958,49
14	Замена спускных вентилей на с тояхах отопления в подвале под. №2,3 (шт)	2,00	2 143,19
15	Замена подводки к радиатору кв. 27, замена перемычки на радиаторе в под. №3 (шт)	8,00	7 625,99
16	Чистка водосточных систем по периметру по фиксированной стоимости (усл)	1	10 000,00
	Август 2022		26 699,32
17	Услуги дробилки по измельчению веток, услуги грузчика (мин)	60,00	2 450,00
18	Монтаж радиатора 8 секц, монтаж сгона, пробки радиаторной под. №3 (шт)	6	17 819,51
19	Спил, распил аварийных веток (м3)	01.мар	6 429,81
	Сентябрь 2022		0,00
	Октябрь 2022		0,00
	Ноябрь 2022		24 850,82
20	Организация проведения поверки приборов узла учета тепловой энергии (шт)	1.00	23 150,00
21	Ремонт подводки к радиатору под. №3 (шт)	2.00	1 700,82
	Декабрь 2022		0,00
	ИТОГО		197 886,74

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.	-61 011,24
Начислено по ТР за отчётный период (население)	136 450,87
Поступило по ТР за отчётный период (население)	135 873,39
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	9 077,35
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	11 866,33
Выполнено работ по ТР за отчётный период	197 886,74
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-111 158,26

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.