

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Ласьвинская, д.38

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
<b>Январь 2022</b>			<b>15 869,97</b>
1	Замена лежанки ГВС в подвале магазин "Семейный" (м.)	2,0	6 483,11
2	Ремонт подводки к унитазу кв.2 (шт.)	1,0	586,86
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 26.01.2022г.	150,0	4 000,00
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 11.01.2022г.	180,0	4 800,00
<b>Февраль 2022</b>			<b>6 483,45</b>
5	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,2	664,09
6	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.5 (шт.)	1,0	2 419,98
7	Замена стояка ГВС в подвале под.№2 (м.)	0,5	3 399,38
<b>Март 2022</b>			<b>43 180,36</b>
8	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м)	62,0	20 201,89
9	Замена стояка КНС через перекрытие из маг. Пятерочка в кв. 19,18 (шт)	2,0	21 025,52
10	Замена лежанки ГВС в подвале (м)	0,50	1 952,95
<b>Апрель 2022</b>			<b>42 077,39</b>
11	Ремонт стояка КНС кв. 7 (шт)	1,0	1 598,95
12	Замена сжима на магистрали под. №1 кв. 8 (шт)	8,0	674,70
13	Замена кранов на вводах и стояках: 1п (ввод, 2ст), 2п (ввод, 2ст), 3п (ввод, 2 ст), 4п (ввод, 2 ст) (шт)	4.00	39 803,74
<b>Май 2022</b>			<b>14 526,99</b>
14	Установка водосточных труб под. № 1 (шт)	6,0	11 526,99
15	Вывоз мешков после субботника 1 рейс (мин)	37.5	1 500,00
16	Вывоз мешков после субботника 2 рейс (мин)	37.5	1 500,00
<b>Июнь 2022</b>			<b>37 240,97</b>
17	Замена вентилей на стояках ХГВС кв. 47 (шт)	2,0	2 153,95
18	Ремонт элеватора на узле отопления в подвале под. №2 (шт)	5,0	4 415,26
19	Промывка системы отопления (1000м3)	10,8	16 761,64
20	Замена крана Маевского кв. 47 (шт)	4,0	2 390,12
21	Проведение работ по техническому диагностированию ВДГО (кв)	64	11 520,00
<b>Июль 2022</b>			<b>3 990,94</b>
22	Монтаж адресного табло под. №4 (шт)	1,00	3 990,94
<b>Август 2022</b>			<b>23 163,63</b>
23	Услуги дробилки по измельчению веток, услуги грузчика (мин)	30,00	1 225,00
24	Замена стояка КНС через 2-а перекрытие из кв. 38 в кв. 42,43, демонтаж/монтаж унитаза кв. 42(м)	6	20 638,49
25	Ремонт лежанки отопления в маг. Пятерочка (шт)	1	1 300,14
<b>Сентябрь 2022</b>			<b>40 991,38</b>
26	Замена лежанки отопления в маг. Пятерочка (м), смена вентилей, приварка резьбы (шт)	12+10	25 103,64
27	Замена стояка КНС через перекрытие из кв.46 в кв. 47 с выходом в кв. 42, демонтаж/монтаж унитаза 1 шт (м)	13.40	15 887,74
<b>Октябрь 2022</b>			<b>8 178,06</b>
28	Замена стекла в подъездах (шт)	9.00	8 178,06
<b>Ноябрь 2022</b>			<b>4 203,17</b>
29	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	авг.60	4 203,17
<b>Декабрь 2022</b>			<b>23 649,01</b>
30	Замена лежанки ГВС в м-н Семейный (м)	6	8 442,80
31	Замена лежанки отопления, врезка сборок 10шт в подвале м-н Пятерочка (м)	6	14 032,49
32	Замена отсечного вентиля на стояке ГВС кв. 15 (шт)	1	748,33
33	Замена сгона на радиаторе отопления кв. 51 (шт)	1	425,39
<b>ИТОГО</b>			<b>263 555,32</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.	-162 774,77
Начислено по ТР за отчётный период (население)	257 486,99
Поступило по ТР за отчётный период (население)	238 279,99
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	94 596,93
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	87 970,47
Выполнено работ по ТР за отчётный период	263 555,32

Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-100 079,63
--	-------------

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.