

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

ул. Химградская, д.47

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2020			3 822,32
1	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей в кв.40 (шт.)	2,0	2 302,32
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории 13.01.2020г.	65,0	1 520,0
Февраль 2020			4 618,31
3	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	2 000,0
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.02.2020г.	66,0	1 540,0
5	Замена навесного замка на дверь входа в подвал под.№4 (шт.)	1	478,31
6	Опломбировка счетчиков кв.5; 14.02.2020г. (шт.)	2	400,00
7	Опломбировка счетчиков кв.3; 21.02.2020г. (шт.)	1	200,00
Март 2020			4 787,58
8	Замена стояка ГВС (1,5м.), вентилей на стояках ХГВС в кв.55 (шт.)	2,0	3 387,58
9	Опломбировка счетчиков кв.19; 06.03.2020г. (шт.)	2	400,00
10	Опломбировка счетчиков кв.34; 06.03.2020г. (шт.)	2	400,00
11	Опломбировка счетчиков кв.56; 06.03.2020г. (шт.)	1	200,00
12	Опломбировка счетчиков кв.46; 13.03.2020г. (шт.)	2	400,00
Апрель 2020			13 213,67
13	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей в кв.26 (шт.)	2	2 469,85
14	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей в кв.55 (шт.)	2	2 152,77
15	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей в кв.26 (шт.)	2	3 536,84
16	Устройство ступени крыльца из бетона у подъезда №1 (шт.)	1	4 159,49
17	Установка стекла в подъезде №3, эт.2 (шт.)	1	694,72
18	Опломбировка счетчиков кв.40; 17.04.2020г. (шт.)	1	200,00
Май 2020			829,55
19	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.48 (шт.)	1,0	829,55
Июнь 2020			13 940,43
20	Опрессовка узла отопления (4м.), замена лежанки отопления в подвале	2,0	13 940,43
Июль 2020			9 409,82
21	Опломбировка счетчиков кв.26; 11.06.2020г. (шт.)	2	400,00
22	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании	1	2 000,0
23	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев (час)	1,0	1 300,00
24	Кронирование и вырубка кустарника, деревьев (м3)	0,87	5 227,33
25	Ремонт КНС в под.№2, эт.2 (шт.)	1,0	482,49
Август 2020			23 757,54
26	Опломбировка счетчиков кв.42; 21.07-24.07.2020г. (шт.)	2	400,00
27	Установка почтовых ящиков по пять секций на панели подъезд №3 (шт.)	3,0	9 596,57
28	Замена вентилей на подводке к радиатору отопления в кв.14 (шт.)	2,0	1 412,79
29	Промывка системы отопления (м3)	10 800,0	12 348,18
Сентябрь 2020			4 535,95
30	Монтаж радиатора отопления в кв.40 (секц.)	8,0	2 317,04
31	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей в кв.1 (шт.)	2,0	1 887,58
32	Замена крана Маевского в кв.14 (шт.)	1,0	331,33
Октябрь 2020			2 154,52
33	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.3 (шт.)	1,0	1 705,21
34	Установка заглушки на КНС в подвале под.№1 (шт.)	1,0	449,31
Ноябрь 2020			27 468,08
35	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей (2шт.), монтаж радиатора отопления в кв.59 (секц.)	10	3 761,16
36	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей (2шт.), монтаж радиатора отопления в кв.41 (секц.)	4	2 840,16
37	Кронирование деревьев, вырубка кустарников (м3)	0,28	7 049,05
38	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.4 (шт.)	1,0	1 705,21
39	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей в кв.42 (2шт.); установка вентиля на стояке ГВС в подвале под.№3 (1шт.). Монтаж радиатора отопления в кв.42 (секц.)	9,0	12 112,50
Декабрь 2020			1 081,55
40	Ремонт тамбурной двери в под.№1 (шт.)	1,0	1 081,55

ИТОГО	109 619,32
Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	76 008,48
Начислено по ТР за отчётный период (население)	203 636,40
Поступило по ТР за отчётный период (население)	185 865,06
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 386,92
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	9 545,76
Выполнено работ по ТР за отчётный период	109 619,32
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	161 799,98

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.