

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Химградская, д.47

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
	Январь 2022		7 200,00
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 26.01.2022г.	150,0	4 000,00
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 11.01.2022г.	120,0	3 200,00
	Февраль 2022		0,00
	Март 2022		37 737,06
3	Замена кранов на стояках: 1п. (1,2,3ст), 2п. (1,2,3ст), 3п. (1,2,3ст), 4п. (1,2,3ст) (шт)	12	37 737,06
	Апрель 2022		1 159,00
4	Вывоз мешков после субботника (усл)	1,00	1 159,00
	Май 2022		1 263,72
5	Покраска конструкций на придомовой территории (м2)	2,3	1 263,72
	Июнь 2022		28 446,34
6	Опрессовка узла и ввода в подвале (м)	8,0	1 473,63
7	Замена лежанки отопления в подвале под. №4 (м)	0,7	2 437,05
8	Демонтаж радиатора (пластина), установка вентилей кв. 12 (шт)	2,0	4 221,96
9	Демонтаж радиатора (пластина), установка вентилей кв. 51 (шт)	2,0	3 552,06
10	Промывка системы отопления (1000м3)	10,80	16 761,64
	Июль 2022		23 933,23
11	Скашивание травы на придомовой территории (доп. работы) м2	160,00	1 356,16
12	Монтаж 2-х радиаторов (4+7 секц), монтаж сгона, пробки (шт)	3,00	22 577,07
	Август 2022		83 483,76
13	Смена почтовых ящиков под. №2 (шт)	3,00	15 200,43
14	Монтаж радиатора 6 секц (жильца) и подводки к радиатору кв. 14 (шт)	6,00	11 315,34
15	Монтаж радиатора 9 секц, монтаж сгона, пробки радиаторной кв.12 (шт)	6,00	19 988,56
16	Монтаж радиатора 7 секц, монтаж сгона кв. 55 (шт)	2,00	14 671,66
17	Замена лежанки отопления в подвале под. №2 (м)	8,00	22 307,77
	Сентябрь 2022		43 653,58
18	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,80	779,87
19	Ремонт кровли над кв. 43 (м2)	28,00	20 212,93
20	Замена 1ой секции радиатора кв. 55 (шт)	1,00	5 062,00
21	Замена крана Маевского на радиаторе отопления кв.14 (шт)	1,00	464,78
22	Организация проведения поверки приборов узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт)	1,00	17 134,00
	Октябрь 2022		17 457,33
23	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии (шт)	1,00	3000,00
24	Вывоз строительных отходов а/м Газель (усл)	1,00	2500,00
25	Проведение работ по тех.диагностированию ВДГО (кв)	60,00	10 800,00
26	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	фев.40	1 157,33
	Ноябрь 2022		85 325,81
27	Покраска газовой трубы (м)	89,20	10 010,45
28	Замена стояка КНС через перекрытие из кв. 2 в подвал, замена лежанки КНС в подвале (м)	13,60	12 378,73
29	Изготовление и монтаж решетки для чистки обуви под. №1,2,3 (шт)	3,00	14 436,63
30	Оказание услуг по тех.надзору при проведении работ по благоустройству дворовой территории МКД РАБОТЫ ПРОВЕДЕНЫ В АВГУСТЕ 2021 г. (шт)	1,00	41 000,00
31	Согласование раскопок по проекту благоустройства территории РАБОТЫ ВЫПОЛНЕНЫ В МАРТЕ 2021 (усл)	1,00	7 500,00
	Декабрь 2022		12 968,33
32	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	51	-10 200,00
33	Демонтаж, монтаж радиатора кв. 55, замена спускника на стояке отопления в подвале (шт)	5	12 087,45
34	Замена сборок на стояке отопления в подвале под. №4 (шт)	10	11 080,88
	ИТОГО		342 628,16
Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.			-222 278,85
Начислено по ТР за отчётный период (население)			177 542,42

Поступило по ТР за отчётный период (население)	215 158,35
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	5 869,13
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 344,81
Выполнено работ по ТР за отчётный период	342 628,16
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-341 403,85

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.