

**Акт выполненных работ по текущему ремонту****Январь 2019г. - Декабрь 2019г.****ул. А.Ушакова, д.57.1**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
<b>Январь 2019</b>			<b>3 894,55</b>
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г.	30,0	700,0
2	Опломбировка счетчиков кв.95; 10.01.2019г. (шт.)	1	200,00
3	Опломбировка счетчиков кв.18; 24.01.2019г. (шт.)	2	400,00
4	Демонтаж, монтаж радиатора отопления (6секц.), установка вентилей в кв.3 (шт.)	2	2 594,55
<b>Февраль 2019</b>			<b>36 450,00</b>
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.02.2019г. (ч. мин.)	1,15	1 750,0
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.02.2019г. (ч. мин.)	2,30	3 500,0
7	Опломбировка счетчиков кв.72; 14.02.2019г. (шт.)	2	400,00
8	Погрузка снега автопогрузчиком в самосвал «Камаз»; 16.02.2019г. (м.час.)	4	5 600,0
9	Вывоз кучи снега на полигон автомобилем-самосвалом «Камаз»; 16.02.2019г. (м.час.)	4,0	25 200,00
<b>Март 2019</b>			<b>1 974,96</b>
10	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.2 (шт.)	1,0	1 974,96
<b>Апрель 2019</b>			<b>7 819,26</b>
11	Изготовление дощатого настила для подхода к подъездам (шт.)	1	3 992,33
12	Замена кран-буксы на стояке ГВС кв.19 (1шт.), замена КНС через перекрытие из кв.88 в кв.85 (м.)	2,5	3 826,93
<b>Май 2019</b>			<b>16 259,88</b>
13	Заявка кв.61. Снос кустарников под окном подъезд №5 (шт.)	5	1 000,00
14	Опломбировка счетчиков кв.74; с 08.05.19г.по 15.05.19г. (шт.)	1	200,00
15	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 11.05.2019г. (т.)	1,28	8 223,45
16	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 15.05.2019г. (т.)	1,2	6 146,30
17	Замена кран-буксы на ХГВС в кв.60 (2шт.), ремонт стояка ХВС в кв.112	1	690,13
<b>Июнь 2019</b>			<b>36 608,73</b>
18	Обследование узла учета ГВС посредством натурного осмотра и инструментальных замеров расхода ГВС (шт.)	1	20 000,0
19	Монтаж п.сушителя в кв.103 (м.)	5,5	6 708,73
20	Перепломбировка счетчиков кв.60; 30.05.2019г. (шт.)	1	200,00
21	Опломбировка счетчиков кв.21; 06.06.2019г. (шт.)	1	200,00
22	Опломбировка счетчиков кв.108; 20.06.2019г. (шт.)	1	200,00
23	Опломбировка счетчиков кв.100; 20.06.2019г. (шт.)	2	400,00
24	Испытание вырубки (отбор проб асфальта) (шт.)	1	8 000,0
25	Протокол оформления (лабораторные исследования) (шт.)	1	900,0
<b>Июль 2019</b>			<b>32 517,03</b>
26	Опрессовка двух узлов и ввода в подвале под.№1 (м.)	190	7 711,64
27	Промывка системы отопления (м3)	21600	19 634,26
28	Вывод вытяжки КНС на крышу под.№5 (м.)	2,5	2 651,37
29	Демонтаж заглушек на стояках отопления (2шт.), установка вентилей в подвале под.№6,7 (шт.)	2	1 550,63
30	Замена вентиля на стояке отопления в под.№7 (шт.)	1	569,13
31	Опломбировка счетчиков кв.15; 27.06.2019г. (шт.)	1	200,00
32	Чистка козырьков от мха и поросли (шт.)	1,0	200,00
<b>Август 2019</b>			<b>1 472,10</b>
33	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№5, эт.2 (шт.)	1	860,99
34	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.118 (шт.)	1	611,11
<b>Сентябрь 2019</b>			<b>7 928,38</b>
35	Монтаж манометра на вводе отопления в подвале под.№1 (шт.)	2	2 005,76
36	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№5, эт.4; под.№8, эт.2,4 (шт.)	3	3 061,63
37	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№6, эт.3 (шт.)	1	860,99
38	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	2 000,00
<b>Октябрь 2019</b>			<b>3 409,85</b>
39	Проведение технического осмотра узла учета тепловой энергии системы горячего водоснабжения в доме (шт.)	1	2 500,00

40	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.2 (шт.)	1	909,85
<b>Ноябрь 2019</b>			<b>4 280,11</b>
41	Утепление подвальных продухов подъезд №1 (шт.)	3	1 348,72
42	Утепление подвальных продухов под кв.1 (шт.)	2	1 221,54
43	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№5, эт.3 (шт.)	1	909,85
44	Опломбировка счетчиков кв.39; 28.11.2019г. (шт.)	2	400,00
45	Опломбировка счетчиков кв.88; 07.11.2019г. (шт.)	2	400,00
<b>Декабрь 2019</b>			<b>29 249,26</b>
46	Механизированная уборка снега с придомовой территории 19.12.2019г.	60	1 400,0
47	Заявка кв.1-6. Кронирование двух черемух и двухствольной ивы у парковки подъезда №1 (шт.)	3	12 200,00
48	Заявка кв.18. Кронирование черемухи слева у подъезда №3 (шт.)	1	2 800,00
49	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии (шт.)	1	2 000,00
50	Механизированная уборка снега с придомовой территории 28.12.2019г.	80	1 870,0
51	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	20	4 710,43
52	Демонтаж (1шт.), монтаж радиатора отопления в кв.104 (секц.)	6	3 791,79
53	Замена КНС в кв.4 (м.)	0,25	477,04
<b>ИТОГО</b>			<b>181 864,11</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.	84 520,02
Начислено по ТР за отчётный период (население)	428 990,16
Поступило по ТР за отчётный период (население)	426 236,71
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	9 773,64
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	9 326,69
Услуги УК,вычислительные работы	36 548,69
Выполнено работ по ТР за отчётный период	181 864,11
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	301 670,62

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.