

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

**ул. Г.Панфилова, д.12**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
	<b>Январь 2020</b>		<b>5 124,32</b>
1	Установка доводчика на пластиковую дверь в тамбуре под.№4 (шт.)	1	3 124,32
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории 14.01.2020г. (мин.)	60,0	1 400,0
3	Опломбировка счетчиков кв.46; 09.01.2020г. (шт.)	1	200,00
4	Опломбировка счетчиков кв.3; 16.01.2020г. (шт.)	2	400,00
	<b>Февраль 2020</b>		<b>211 358,39</b>
5	Выполнение работ по установке узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	148 450,0
6	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	2 000,0
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории 10.02.2020г. (мин.)	83,0	1 935,0
8	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 29.01.2020г. (м2)	120,0	5 400,00
9	Уборка мусора из подъездов №1,2,3,4 (под лестницами) (т.)	0,8	6 208,84
10	Замена светильников МОП подъезды №1,2,3,4 (шт.)	28	47 364,55
	<b>Март 2020</b>		<b>8 970,74</b>
11	Вывоз строительного мусора	1	1 500,0
12	Замена КНС в приемке под.№1 (м.)	4,6	7 470,74
	<b>Апрель 2020</b>		<b>0,00</b>
	<b>Май 2020</b>		<b>2 624,02</b>
13	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	12	2 624,02
	<b>Июнь 2020</b>		<b>14 179,23</b>
14	Промывка системы отопления (м.)	10 800	11 398,87
15	Замена вводного автомата на квартиру №30 (шт.)	1	2 780,36
	<b>Июль 2020</b>		<b>0,00</b>
	<b>Август 2020</b>		<b>1 940,98</b>
16	Ремонт лежанки КНС в подвале под.№2 (шт.)	1,0	1 940,98
	<b>Сентябрь 2020</b>		<b>0,00</b>
	<b>Октябрь 2020</b>		<b>15 155,83</b>
17	Закраска граффити на фасаде дома	1,0	486,66
18	Замена адресного табло подъезды №1,2,3,4 (шт.)	4,0	12 669,17
19	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,0
	<b>Ноябрь 2020</b>		<b>5 899,89</b>
20	Транспортировка строительных отходов (после стройгруппы) а/м Газель; 18.11.2020г. (рейс)	1,0	1 500,00
21	Ремонт узла отопления в подвале (шт.)	1,0	4 399,89
	<b>Декабрь 2020</b>		<b>408 498,23</b>
22	Исследование объекта, д.Г.Панфилова, 12, проведению независимой строительно-технической экспертизы, подготовке заключения с целью определения фактического состояния сетей связи и возможности дальнейшей эксплуатации сетей связи	1,0	40 000,00
23	Ремонт подъезда №1	1,0	89 739,36
24	Ремонт подъезда №2	1,0	88 874,69
25	Замена стояков ХГВС подъезды №1,2,3,4 (м.)	96,0	169 516,36
26	Ремонт стояков ХГВС в подвале под.№3 (шт.)	1,0	2 833,08
27	Ремонт стояков ХГВС в подъезде №3 (м.)	0,3	546,09
28	Изготовление и монтаж двери с перегородкой под лестничным маршем под.№1 (шт.)	1,0	9 885,92
29	Замена КНС через перекрытие из кв.27 в кв.24 (м.)	4,1	6 280,74
30	Ремонт КНС в подвале (приямки) под.№1 (шт.)	1,0	519,27
31	Ремонт стояка ХВС в магазине Магнит (шт.)	1,0	302,72
	<b>ИТОГО</b>		<b>673 751,63</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	610 750,50
Начислено по ТР за отчётный период (население)	213 900,48
Поступило по ТР за отчётный период (население)	198 496,63
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	130 265,94
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	130 834,76
Выполнено работ по ТР за отчётный период	673 751,63
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	266 330,26

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.