

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2021г. - Декабрь 2021г.****ул. Г.Панфилова, д.12**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2021			18 453,25
1	Опломбировка счетчиков кв.54; 01.10.-08.10.2020г. (шт.)	2	400,00
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 29.01.2021г. (мин.)	120,0	2 800,0
3	Замена лежанки отопления в магазине Игрушки (цоколь) (м.)	1,5	3 148,43
4	Восстановление эл.снабжения под.№1,2 от ВРУ подвала до под.№2, эт.3 (м.)	12,0	12 104,82
Февраль 2021			207 971,01
5	Опломбировка счетчиков кв.27; 26.02.2021г. (шт.)	2	400,00
6	Опломбировка счетчиков кв.16; 26.02.2021г. (шт.)	1	200,00
7	Опломбировка счетчиков кв.43; 26.02.2021г. (шт.)	2	400,00
8	Опломбировка счетчиков кв.7; 26.02.2021г. (шт.)	1	200,00
9	Ремонт подъезда №3	1	93 979,74
10	Ремонт подъезда №4	1	104 512,66
11	Замена подводки к радиатору отопления в кв.22 (шт.)	1	889,64
12	Чистка козырьков входных групп от снега (шт.)	4	966,45
13	Утепление лежанки ЦО под полом в тамбуре подъезда №1 (шт.)	1	3 069,57
14	Изготовление крыши прямка ввода ЦО (тепловой узел) (шт.)	1	2 895,10
15	Ремонт штукатурки дверных откосов с покраской на площадке 3эт., под.№2	1	457,85
Март 2021			13 966,58
16	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши, 11.03.2021г. (м2)	120,00	5 400,00
17	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 26.03.2021г. (мин.)	120,00	2 800,00
18	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,0
19	Опломбировка счетчиков кв.27; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
20	Опломбировка счетчиков кв.9; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
21	Чистка кровли от снега над кв.40 (м2)	20	1 933,79
22	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.40 (шт.)	1	1 232,79
Апрель 2021			16 271,72
23	Приобретение хозинвентаря: грабли веерные (2шт.), материалы по счету №358, №382; 30.04.2021г.	1	3 985,00
24	Замена вентиля на лежанке ГВС (2шт.), задвижки на вводе ГВС в дом в подвале под.№2, узел (шт.)	1,0	11 486,72
25	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.12 (шт.)	1	200,00
26	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.46 (шт.)	1	200,00
27	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.48 (шт.)	2	400,00
Май 2021			68 648,22
28	Ремонт кровли над подъездом №4 (м2)	27,5	49 520,86
29	Доставка и выгрузка торфа на придомовой территории; 07.05.2021г.	1	2 450,00
30	Приобретение материалов по счету №382 от 13.05.2021г.	1	1 635,00
31	Промывка системы отопления (м3)	10 800	14 150,43
32	Опрессовка узла отопления и ввода в дом (м)	12	891,93
Июнь 2021			2 400,00
33	Опломбировка счетчиков в июне 2021г. кв.40 (шт.)	2	400,00
34	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,00
Июль 2021			0,00
Август 2021			0,00
Сентябрь 2021			1 904,16
35	Замена стояка отопления через перекрытие из кв.41 в кв.45 (м.)	2,0	1 904,16
Октябрь 2021			800,00
36	Опломбировка счетчиков в октябре 2021г. кв.13 (шт.)	2	400,00
37	Опломбировка счетчиков в октябре 2021г. кв.41 (шт.)	2	400,00
Ноябрь 2021			800,00
38	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 30.11.2021г. (мин.)	30,0	800,0
Декабрь 2021			7 046,51
39	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 16.12.2021г. (мин.)	30,0	800,0
40	Замена КНС под лестницей под.№4, эт.1 (м.)	2,4	4 572,72
41	Замена отсечного вентиля на стояке отопления в под.№2 (шт.)	1,0	1 273,79

42	Опломбировка счетчиков в декабре 2021г. кв.55 (шт.)	2	400,00
ИТОГО			338 261,45

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	266 330,26
Начислено по ТР за отчётный период (население)	213 962,34
Поступило по ТР за отчётный период (население)	219 591,93
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	129 953,10
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	110 242,14
Выполнено работ по ТР за отчётный период	338 261,45
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	257 902,88

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.