

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Г.Панфилова, д.12

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
	<b>Январь 2022</b>		<b>1 067,00</b>
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 10.01.2022г.	40,0	1 067,00
	<b>Февраль 2022</b>		<b>15 440,05</b>
2	Ремонт лежанки ГВС в подвале под. №2 (м.)	0,5	2 694,90
3	Замена стояка отопления в кв.18 (м.)	6,0	10 745,15
4	Уборка снега, наледи и сосулей с балконов; 13.02.2022г. (шт)	4,0	2 000,00
	<b>Март 2022</b>		<b>0,00</b>
	<b>Апрель 2022</b>		<b>2 637,80</b>
5	Замена стояка отопления в под. №2 под лестницей (м)	1,5	2 001,48
6	Установка замка на ЩРС под. №3 (шт)	1,0	636,32
	<b>Май 2022</b>		<b>29 861,70</b>
7	Замена КШЦФ на узле отопления в подвале под. №2 (шт)	1,0	11 602,12
8	Опрессовка узла отопления в подвале (м)	12,0	1 497,94
9	Промывка системы отопления (1000м3)	10,8	16 761,64
	<b>Июнь 2022</b>		<b>5 653,15</b>
10	Покраска конструкций на детской площадке (м2)	6,4	3 425,81
11	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,6	386,04
12	Замена отсечного вентиля на стояке ГВС кв. 32 (шт)	1,0	995,07
13	Покраска конструкций на дет.площадке (м2)	1,8	846,23
	<b>Июль 2022</b>		<b>35 777,11</b>
14	Замена кранов на вводах и стояках п. 1 (ввод, 2ст), п. 2 (ввод), п. 3 (ввод), п.4 (ввод, 2 ст) шт	6,00	35 777,11
	<b>Август 2022</b>		<b>8 364,72</b>
15	Покраска конструкций на детской площадке (шт)	3,00	1 875,17
16	Демонтаж 7 секц, монтаж радиатора 10 секц (жильца)кв. 65 4 секц, монтаж сгона, установка вентиля (шт)	4,00	6 489,55
	<b>Сентябрь 2022</b>		<b>38 690,03</b>
17	Частичный ремонт фасада (м2)	23,45	31 676,25
18	Ремонт стояка отопления кв. 56 (м)	0,40	595,71
19	Замена стояка отопления через перекрытие из кв. 56 в кв. 52 (м)	4,00	6 418,07
	<b>Октябрь 2022</b>		<b>35 979,41</b>
20	Врезка крана Маевского на регистр в под. №4 (шт)	1,00	4683,18
21	Замена стояка КНС кв. 56 (м)	0,80	2151,17
22	Замена стояка отопления в подвале под. №2 (м)	12,00	29 145,06
	<b>Ноябрь 2022</b>		<b>98 000,00</b>
23	Работы по изготовлению и монтажу дверей ПВХ под. №1 РАБОТЫ В НОЯБРЕ 2020г. (шт)	1,00	32 700,00
24	Работы по изготовлению и монтажу дверей ПВХ под. №2 РАБОТЫ В НОЯБРЕ 2020г. (шт)	1,00	32 000,00
25	Работы по изготовлению и монтажу дверей ПВХ под. №2 РАБОТЫ В НОЯБРЕ 2020г. (шт)	1,00	33 300,00
	<b>Декабрь 2022</b>		<b>-4 714,30</b>
26	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	35	-7 000,00
27	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №4 тамбур (шт)	1	2 285,70
	<b>ИТОГО</b>		<b>266 756,67</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.	257 902,88
Начислено по ТР за отчётный период (население)	186 707,62
Поступило по ТР за отчётный период (население)	199 613,24
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	111 991,67
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	115 549,27
Выполнено работ по ТР за отчётный период	266 756,67
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	306 308,72

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.