

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

**ул. Г.Панфилова, д.12**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
<b>Январь 2019</b>			<b>6 226,05</b>
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи 09.01.2019г. (м2)	120,0	5 400,00
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.01.2019г.	15	350,0
3	Уборка контейнерной площадки в январе 2019г. (общ.С дома)	2 737,30	76,05
4	Опломбировка счетчиков кв.17; 31.01.2019г. (шт.)	1	200,00
5	Опломбировка счетчиков кв.28; 31.01.2019г. (шт.)	1	200,00
<b>Февраль 2019</b>			<b>3 165,02</b>
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории 20.02.2019г. (ч.мин.)	1	1 400,0
7	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ.С дома)	2 737,30	365,02
8	Механизированная уборка снега с придомовой территории 12.02.2019г. (ч.мин.)	1	1 400,0
<b>Март 2019</b>			<b>1 415,02</b>
9	Механизированная уборка снега с придомовой территории 04.03.2019г. (ч.мин.)	45м.	1 050,0
10	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ.С дома)	2 737,30	365,02
<b>Апрель 2019</b>			<b>1 516,90</b>
11	Замена подводки отопления от лежанки до кранов под.№2 (м.)	2,5	1 316,90
12	Опломбировка счетчиков кв.44; 25.04.2019г. (шт.)	1	200,00
<b>Май 2019</b>			<b>5 038,55</b>
13	Опломбировка счетчиков кв.1; с 23.05.19г.по 24.05.19г. (шт.)	1	200,00
14	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.13 (шт.)	1	569,13
15	Ремонт полов в тамбуре под.№2 (шт.)	1	3 551,08
16	Опрессовка узла отопления в подвале под.№2 (м.)	12	718,34
<b>Июнь 2019</b>			<b>9 816,96</b>
17	Промывка системы отопления (м3)	10800	9 816,96
<b>Июль 2019</b>			<b>21 819,56</b>
18	Ремонт фасадной стены аптеки (м2)	11	21 619,56
19	Перепломбировка счетчиков кв.7; 04.07.2019г. (шт.)	1	200,00
<b>Август 2019</b>			<b>0,00</b>
<b>Сентябрь 2019</b>			<b>28 767,93</b>
20	Проведение технического осмотра узла учета тепловой энергии системы горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 500,00
21	Ремонт кровли (аварийный) над подъездом №1 (м2)	15	26 267,93
<b>Октябрь 2019</b>			<b>9 277,07</b>
22	Опломбировка счетчиков кв.26; 15.08.2019г. (шт.)	1	200,00
23	Замена стояка отопления в подъезде №4 (м.)	3	6 179,03
24	Замена подводки к радиатору отопления (1шт.), замена крана Маевского в кв.14 (шт.)	1	637,54
25	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	20	2 260,50
<b>Ноябрь 2019</b>			<b>779,90</b>
26	Замена КНС на площадке в под.№1 (шт.)	1	779,90
<b>Декабрь 2019</b>			<b>8 266,73</b>
27	Кронирование сломанного тополя напротив подъезда №1, снос сухого тополя напротив подъезда №1 (шт.)	2	5 000,00
28	Механизированная уборка снега с придомовой территории 24.12.2019г.	50	1 167,0
29	Устройство ступеней в тепловом пункте под.№2 (шт.)	1	1 499,73
30	Опломбировка счетчиков кв.5; 31.10.2019г. (шт.)	1	200,00
31	Опломбировка счетчиков кв.31; 21.11.2019г. (шт.)	2	400,00
<b>Итого</b>			<b>96 089,69</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.	346 308,54
Начислено по ТР за отчётный период (население)	228 974,24
Поступило по ТР за отчётный период (население)	230 117,49
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	138 449,31
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	149 919,99
Услуги УК,вычислительные работы	19 505,83
Выполнено работ по ТР за отчётный период	96 089,69
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	610 750,50

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.