

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

**ул. Новоржевская, д.45**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
<b>Январь 2020</b>			<b>1 880,00</b>
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 15.01.2020г.	55,0	1 280,0
2	Опломбировка счетчиков кв.2; 31.01.2020г. (шт.)	1	200,00
3	Опломбировка счетчиков кв.37; 31.01.2020г. (шт.)	1	200,00
4	Опломбировка счетчиков кв.56; 31.01.2020г. (шт.)	1	200,00
<b>Февраль 2020</b>			<b>3 609,79</b>
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 10.02.2020г.	83,0	1 935,0
6	Замена вентиля на стояке ГВС в подвале под.№1 (шт.)	1	678,34
7	Чистка кровли от снега над под.№1 (заявка кв.1) (м2)	6	596,45
8	Опломбировка счетчиков кв.3; 21.02.2020г. (шт.)	2	400,00
<b>Март 2020</b>			<b>12 686,62</b>
9	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.19 в кв.16 (0,3м.), замена КНС из кв.19 в кв.16, в подвал под.№2 (м.)	5,6	10 069,16
10	Чистка кровли от снега и наледи над кв.43,44 (м2)	16,0	1 590,52
11	Замена сборок на радиаторе отопления в кв.41 (шт.)	2,0	1 026,94
<b>Апрель 2020</b>			<b>2 065,69</b>
12	Замена лампы в светильнике РКУ под.№4 (шт.)	1	524,69
13	Вывоз веток и мешков с листвой; 14.04.2020г.	1,0	1 541,00
<b>Май 2020</b>			<b>32 437,52</b>
14	Заявка кв.58. Кронирование черемухи 1 ствол у подъезда №4 (шт.)	1	3 800,00
15	Затаривание веток и листвы в мешки; 14.04.2020г. (шт.)	50	650,00
16	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	70,0	27 987,52
<b>Июнь 2020</b>			<b>103 118,53</b>
17	Вывоз строительных отходов (рейс)	2,0	3 660,00
18	Ремонт кровли над кв.13,15, под.№1 (м2)	64,55	73 377,19
19	Изготовление и установка песочницы на детской площадке (шт.)	1,0	5 823,73
20	Замена навесного замка на двери входа в подвал под.№1,4 (шт.)	2,0	957,61
21	Организация проведения поверки прибора узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	19 300,0
<b>Июль 2020</b>			<b>15 124,68</b>
22	Опломбировка счетчиков кв.28; 02.07.2020г. (шт.)	2	400,00
23	Завоз песка в песочницу; 13.07.2020г. (т.)	0,7	350,00
24	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентиля в кв.17 (шт.)	2,0	1 759,64
25	Выгрузка песка в песочницу, с машины вручную (т.)	0,7	266,86
26	Промывка системы отопления (м3)	10 800,0	12 348,18
<b>Август 2020</b>			<b>405,42</b>
27	Замена оправы под термометр на бойлере в подвале под.№3 (шт.)	1,0	405,42
<b>Сентябрь 2020</b>			<b>0,00</b>
<b>Октябрь 2020</b>			<b>3 527,44</b>
28	Закраска граффити на фасаде дома	1,0	824,03
29	Монтаж вентиля на стояке отопления в кв.58 (шт.)	2,0	1 376,75
30	Ремонт стояка ГВС в кв.22 (м.)	0,5	941,16
31	Установка заглушки на КНС в подвале под.№1 (шт.)	1,0	385,50
<b>Ноябрь 2020</b>			<b>5 665,89</b>
32	Вывоз корней, веток с контейнерной площадки; 03.11.2020г. (рейс)	0,5	2 243,00
33	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентиля (2шт.), монтаж радиатора отопления в кв.39 (секц.)	10,0	3 422,89
<b>Декабрь 2020</b>			<b>21 097,67</b>
34	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании	1	2 000,0
35	Демонтаж (1шт.), монтаж радиатора отопления в подъезде №3 (7секц.), замена вентиля на стояке отопления в подвале (шт.)	2,0	9 498,38
36	Монтаж радиатора отопления в кв.58 (секц.)	4,0	1 021,78
37	Замена КНС через перекрытие из кв.12 в кв.15, на крышу (м.)	7,35	8 577,51
<b>ИТОГО</b>			<b>201 619,25</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчетного периода на 01.01.2020г.

-36 475,73

Начислено по ТР за отчётный период (население)	199 995,84
Поступило по ТР за отчётный период (население)	163 547,79
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	6 386,88
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	7 659,39
Выполнено работ по ТР за отчётный период	201 619,25
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-66 887,80

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.