

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

**ул. Новоржевская, д.45**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
<b>Январь 2019</b>			<b>5 217,00</b>
1	Демонтаж, монтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей в кв.50 (шт.)	2,0	1 532,32
2	Монтаж радиатора отопления в кв.30 (секц.)	4,0	777,01
3	Замена подводки на стояке ГВС в кв.46 (м.)	0,5	715,68
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г. (мин.)	30,0	700,0
5	Опломбировка счетчиков кв.55; 24.01.2019г. (шт.)	1	200,00
6	Опломбировка счетчиков кв.41; 24.01.2019г. (шт.)	2	400,00
7	Опломбировка счетчиков кв.25; 31.01.2019г. (шт.)	1	200,00
8	Опломбировка счетчиков кв.5; 31.01.2019г. (шт.)	1	200,00
9	Замена ламп в светильнике РКУ под.№4 (шт.)	1,0	491,99
<b>Февраль 2019</b>			<b>3 146,73</b>
10	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.02.2019г. (ч.мин.)	1	1 400,0
11	Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.02.2019г. (мин.)	30	700,0
12	Уборка мусора после демонтажа кубового бака (т.)	0,04	304,20
13	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ.С дома)	2 596,80	542,53
14	Опломбировка счетчиков кв.54; 07.02.2019г. (шт.)	1	200,00
<b>Март 2019</b>			<b>4 213,70</b>
15	Чистка кровли от снега над кв.4 (м2)	6,0	297,53
16	Чистка кровли от снега над кв.25 (м2)	6,0	297,53
17	Чистка кровли от снега над кв.43,44,45 (м2)	52,0	2 578,58
18	Чистка кровли от снега над кв.15 (м2)	6,0	297,53
19	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ.С дома)	2 596,80	542,53
20	Опломбировка счетчиков кв.43; 21.03.2019г. (шт.)	1,0	200,00
<b>Апрель 2019</b>			<b>22 073,02</b>
21	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру (м.)	70	21 418,98
22	Замена навесного замка на двери входа в подвал под.№3	1	254,04
23	Опломбировка счетчиков кв.27; 04.04.2019г. (шт.)	1	200,00
24	Переопломбировка счетчиков ГВС кв.33; 11.04.2019г. (шт.)	1	200,00
<b>Май 2019</b>			<b>12 071,78</b>
25	Вывоз мусора с придомовой территории на полигон; 30.04.2019г. (т.)	0,42	5 164,27
26	Опломбировка счетчиков кв.46; с 23.05.19г.по 24.05.19г. (шт.)	2	400,00
27	Монтаж радиатора отопления в кв.15 (секц.)	7	6 507,51
<b>Июнь 2019</b>			<b>200,00</b>
28	Опломбировка счетчиков кв.37; 20.06.2019г. (шт.)	1	200,00
<b>Июль 2019</b>			<b>14 250,67</b>
29	Промывка системы отопления (м3)	10800	9 816,96
30	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей в кв.19 (2шт.), монтаж радиатора отопления (7секц.), установка вентилей кв.60 (шт.)	2	4 433,71
<b>Август 2019</b>			<b>611,11</b>
31	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.23 (шт.)	1	611,11
<b>Сентябрь 2019</b>			<b>3 481,76</b>
32	Монтаж радиатора отопления в кв.19 (секц.)	12	1 481,76
33	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	2 000,00
<b>Октябрь 2019</b>			<b>81 363,83</b>
34	Опломбировка счетчиков кв.1; 08.08.2019г. (шт.)	2	400,00
35	Переопломбировка счетчиков кв.41; 08.08.2019г. (шт.)	2	400,00
36	Замена внутридомового газового оборудования под.№1 (ст.1,2,3); под.№2 (ст.1,2,3); под.№3 (ст.1,2,3); под.№4 (ст.1,2,3) (шт.)	12	40 860,61
37	Ремонт кровли над кв.58 (м2)	23	21 281,06
38	Ремонт кровли над кв.29 (м2)	13,44	12 157,05
39	Демонтаж (1шт.), монтаж радиатора отопления в кв.23 (секц.)	4	1 284,21
40	Вывоз мусора и веток с контейнерной площадки на полигон; 15.10.2019г.	0,27	2 290,51

41	Вывоз строительного мусора с контейнерной площадки на полигон; 28.10.2019г. (т.)	0,27	2 690,39
<b>Ноябрь 2019</b>			<b>0,00</b>
<b>Декабрь 2019</b>			<b>4 504,60</b>
42	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.12.2019г.	30	700,0
43	Механизированная уборка снега с придомовой территории 25.12.2019г.	45	1 050,0
44	Перепломбировка счетчиков кв.23; 17.10.2019г. (шт.)	2	400,00
45	Опломбировка счетчиков кв.31; 21.11.2019г. (шт.)	1	200,00
46	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), монтаж вентилей в кв.50 (шт.)	2	2 154,60
<b>ИТОГО</b>			<b>151 134,20</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.		-71 756,15
Начислено по ТР за отчётный период (население)		215 524,80
Поступило по ТР за отчётный период (население)		194 016,20
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)		18 438,45
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)		10 903,04
Услуги УК,вычислительные работы		18 504,62
Выполнено работ по ТР за отчётный период		151 134,20
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода		-36 475,73

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.