

**Акт выполненных работ по текущему ремонту****Январь 2020г. - Декабрь 2020г.****ул. Победы, д.35**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
<b>Январь 2020</b>			<b>17 414,00</b>
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 15.01.2020г. (мин.)	55,0	1 285,0
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории 31.01.2020г. (мин.)	45,0	1 050,0
3	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 24.01.2020г. (м2)	326,2	14 679,00
4	Перепломбировка счетчиков кв.15; 16.01.2020г. (шт.)	1	200,00
5	Опломбировка счетчиков кв.3; 23.01.2020г. (шт.)	1	200,00
<b>Февраль 2020</b>			<b>15 779,00</b>
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории 28.02.2020г. (мин.)	30,0	700,0
7	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 07.02.2020г. (м2)	326,2	14 679,00
8	Опломбировка счетчиков кв.33; 14.02.2020г. (шт.)	2	400,00
<b>Март 2020</b>			<b>0,00</b>
<b>Апрель 2020</b>			<b>2 855,00</b>
9	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев; 29.04.2020г. (мин.)	60,0	1 555,00
10	Вывоз строительных отходов; 29.04.2020г. (мин.)	1,0	1 300,00
<b>Май 2020</b>			<b>665,23</b>
11	Опрессовка узла и ввода в подвале (м.)	8,0	549,01
12	Замена стекла в оконной раме подъезд №1 между 1 и 2 этажами (шт.)	1,0	116,22
<b>Июнь 2020</b>			<b>0,00</b>
<b>Июль 2020</b>			<b>19 685,12</b>
13	Завоз песка в песочницу; 13.07.2020г. (т.)	1,0	500,00
14	Выгрузка песка в песочницу, с машины вручную (т.)	1,0	381,24
15	Промывка системы отопления (м3)	13 284,0	15 188,10
16	Демонтаж радиатора отопления (8секц.), установка вентилей (2шт.), монтаж радиатора отопления кв.31 (секц.)	8,0	3 615,78
<b>Август 2020</b>			<b>16 856,14</b>
17	Ремонт водостока над магазином (шт.)	1,0	4 294,45
18	Ремонт межпанельных швов кв.2 (м.п.)	20,0	9 500,00
19	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев (мин.)	30,0	775,00
20	Замена подводки к радиатору отопления в кв.16 (м.)	0,2	890,82
21	Вырубка деревьев, кустарника, спил, распил (м3)	0,23	1 395,87
<b>Сентябрь 2020</b>			<b>18 526,47</b>
22	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.14 (м.п.)	12,0	5 400,00
23	Замена лежанки отопления на чердаке под.№3 (м.)	3,0	6 163,71
24	Замена сборки на стояке отопления на чердаке под.№2 (шт.)	1,0	2 865,26
25	Демонтаж радиатора отопления (10секц.), установка вентилей в кв.47 (шт.)	2,0	2 117,08
26	Замена стояка отопления из подвала под.№2 в магазин Пятерочка (м.)	2,0	1 980,42
<b>Октябрь 2020</b>			<b>4 955,30</b>
27	Закраска граффити на фасаде дома	1,0	824,03
28	Ремонт узла отопления в подвале (шт.)	1,0	4 131,27
<b>Ноябрь 2020</b>			<b>3 812,18</b>
29	Замена навесного замка на люке выхода на чердак под.№2 (шт.)	1	524,05
30	Ремонт стояка отопления в магазине «Пятерочка» (1м.), замена вентиля на стояке отопления на чердаке над кв.56 (шт.)	1	1 837,33
31	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.56 (шт.)	2	1 450,80
<b>Декабрь 2020</b>			<b>7 919,78</b>
32	Замена сборки к радиатору отопления в магазине Пятерочка (шт.)	2,0	2 348,02
33	Замена вентилей на стояке отопления на чердаке под.№4 (шт.)	4,0	4 499,75
34	Замена подводки к радиатору отопления в кв.45 (шт.)	1,0	1 072,01
<b>ИТОГО</b>			<b>108 468,22</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	-174 202,18
Начислено по ТР за отчётный период (население)	203 440,08
Поступило по ТР за отчётный период (население)	168 766,59
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	97 404,36
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	103 068,68
Выполнено работ по ТР за отчётный период	108 468,22
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-10 835,13

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.