

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2021г. - Декабрь 2021г.

**ул. Победы, д.35**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
<b>Январь 2021</b>			<b>61 963,05</b>
1	Опломбировка счетчиков кв.49; 12.10.-15.10.2020г. (шт.)	2	400,00
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 27.01.2021г. (мин.)	80,0	1 865,0
3	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 05.01.2021г. (м2)	326,20	14 679,00
4	Замена п.сушителя в кв.58 (шт.)	1,0	3 241,64
5	Замена подводки к радиатору отопления в кв.58 (шт.)	1,0	665,52
6	Замена стояка отопления в кв.12 (м.)	0,6	878,41
7	Демонтаж (6секц.), монтаж радиатора отопления (7секц.), установка вентилей в кв.38 (шт.)	2,0	9 782,33
8	Замена полотенцесушителя в кв.59 (шт.)	1,0	3 523,64
9	Ремонт КНС в кв.45 (шт.)	1,0	1 142,12
10	Установка навесного замка на люк выхода на чердак под.№2 (шт.)	1,0	353,09
11	Замена КНС (6,15м.), ХГВС через перекрытие из кв.58 в кв.59, 55 (10м.), ремонт КНС в кв.54 (шт.)	1,0	25 432,30
<b>Февраль 2021</b>			<b>3 962,67</b>
12	Замена сборки на стояке отопления на чердаке под.№1 (шт.)	1	3 108,18
13	Замена стояка ГВС в кв.8 (м.)	0,5	854,49
<b>Март 2021</b>			<b>20 624,56</b>
14	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 05.03.2021г. (м2)	326,2	14 679,00
15	Уборка снега, наледи и сосулек левого торца дома	1,0	2 500,00
16	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 20.03.2021г. (мин.)	80,00	1 865,00
17	Опломбировка счетчиков кв.2; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
18	Опломбировка счетчиков кв.37; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
19	Опломбировка счетчиков кв.40; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
20	Опрессовка узла отопления (м.)	8	780,56
<b>Апрель 2021</b>			<b>27 849,12</b>
21	Вывоз мешков с листвой после субботника; 26.04.2021г.	1	1 305,00
22	Демонтаж радиатора отопления (7секц.), установка вентилей в кв.42 (шт.)	2	1 987,34
23	Замена светильников МОП с 1 по 5 этажи и в тамбурах подъездов №1,2,3,4 (шт.)	23	24 156,78
24	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.8 (шт.)	2	400,00
<b>Май 2021</b>			<b>4 365,31</b>
25	Замена подводки на стояке ХВС в кв.54,55 (м.)	1,0	2 617,90
26	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.42 (шт.)	2,0	714,44
27	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.3 (шт.)	1,0	632,97
28	Опломбировка счетчиков в мае 2021г. кв.64 (шт.)	2	400,00
<b>Июнь 2021</b>			<b>37 576,84</b>
29	Ремонт скамейки у подъезда №2 (1шт.), изготовление и монтаж скамеек с правой стороны у подъездов №2,3 (шт.)	2,0	14 655,32
30	Монтаж радиатора отопления в кв.42 (секц.)	10,0	12 916,71
31	Монтаж подводки к радиатору отопления в кв.52 (м.)	1,2	6 642,97
32	Монтаж вентилей на стояке отопления в кв.52 (шт.)	2,0	2 961,84
33	Опломбировка счетчиков в июне 2021г. кв.42 (шт.)	2	400,00
<b>Июль 2021</b>			<b>17 799,47</b>
34	Промывка системы отопления (м3)	13 280,0	17 399,47
35	Опломбировка счетчиков в июле 2021г. кв.61 (шт.)	2	400,00
<b>Август 2021</b>			<b>0,00</b>
<b>Сентябрь 2021</b>			<b>3 228,53</b>
36	Замена стояка отопления в кв.4 (м.)	1,0	1 217,25
37	Замена подводки к радиатору отопления кв.8 (м.)	0,5	2 011,28
<b>Октябрь 2021</b>			<b>5 085,21</b>
38	Опломбировка счетчиков в октябре 2021г. кв.41 (шт.)	2	400,00
39	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.19 (шт.)	1,0	1 055,25
40	Демонтаж (1шт.), монтаж п.сушителя в кв.50 (шт.)	1,0	3 629,96
<b>Ноябрь 2021</b>			<b>13 005,64</b>
41	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек по периметру крыши; 26.11.2021г. (п.м.)	163,10	4 893,00
42	Ремонт тамбурной двери (1шт.), заделка выбоин в бетонных полах под.№2 (шт.)	2,0	3 529,10
43	Замена стояка ГВС в кв.23 (м.)	2,0	4 183,54

44	Опломбировка счетчиков в ноябре 2021г. кв.23 (шт.)	2	400,00
<b>Декабрь 2021</b>			<b>37 456,89</b>
45	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 29.11.2021г. (мин.)	25,0	665,00
46	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 22.12.2021г. (мин.)	35,0	875,00
47	Замена подводок к радиаторам отопления кв.56,60,64 (шт.)	7,0	8 353,04
48	Замена отсечных вентилей на стояках ХГВС в кв.24 (шт.)	2,0	2 285,73
49	Замена стояка отопления в подвале под.№1 (м.)	0,6	1 470,72
50	Демонтаж (1шт.), монтаж п.сушителя в кв.41 (шт.)	1,0	4 275,69
51	Ремонт п.сушителя в кв.14 (шт.)	1,0	953,85
52	Демонтаж (14секц.), монтаж радиатора отопления в кв.64 (секц.)	12,0	18 577,86
<b>ИТОГО</b>			<b>232 917,29</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	-10 835,13
Начислено по ТР за отчётный период (население)	203 476,65
Поступило по ТР за отчётный период (население)	191 521,16
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	97 548,94
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	97 813,36
Выполнено работ по ТР за отчётный период	232 917,29
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	45 582,10

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.