

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

ул. Победы, д.35

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2019			22 013,98
1	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.61 в кв.57 (м.)	2,0	2 669,67
2	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи 08.01.2019г. (м2)	326,20	14 679,00
3	Устройство конька на кровле (шт.)	1	4 034,67
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г. (мин.)	15,0	350,0
5	Уборка контейнерной площадки в январе 2019г. (общ.С дома)	2 604,20	80,64
6	Опломбировка счетчиков кв.64; 10.01.2019г. (шт.)	1	200,00
Февраль 2019			10 614,17
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории 18.02.2019г. (мин.)	15	350,0
8	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.02.2019г. (мин.)	30	700,0
9	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 21.02.2019г. (п.м.)	163,0	4 890,00
10	Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.02.2019г.	30	700,0
11	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ.С дома)	2 604,20	774,17
12	Уборка снега и льда с кровли с фасадной стороны дома, с торца дома под.№1; 07.02.2019г. (м2)	80	3 200,00
Март 2019			2 574,17
13	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 02.03.2019г. (п.м.)	60,0	1 800,00
14	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ.С дома)	2 604,20	774,17
Апрель 2019			5 240,84
15	Замена КНС через перекрытие из кв.16 с выходом на крышу (м.)	3,5	4 105,90
16	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	8	1 134,94
Май 2019			828,21
17	Замена вентилей на радиаторе отопления в кв.52 (шт.)	2	828,21
Июнь 2019			400,00
18	Опломбировка счетчиков кв.16; 20.06.2019г. (шт.)	2	400,00
Июль 2019			27 585,05
19	Промывка системы отопления (м3)	13283,8	12 030,89
20	Ремонт шиферной кровли над под.№1 (м2)	4,3	3 900,74
21	Замена лежанки отопления в подвале между под.№2,3 (м.)	5	11 453,42
22	Опломбировка счетчиков кв.3; 18.07.2019г. (шт.)	1	200,00
Август 2019			5 058,91
23	Замена ввода ГВС в дом, подвал (м.)	1	5 058,91
Сентябрь 2019			14 097,99
24	Замена п.сушителя в кв.40 (шт.)	1	3 852,51
25	Замена подводки к радиатору отопления в кв.23 (шт.)	1	1 151,04
26	Ремонт крыльца подъезда №1 (шт.)	1	7 495,09
27	Демонтаж радиатора отопления (3секц.), установка вентилей в кв.19 (шт.)	2	1 599,35
Октябрь 2019			29 453,17
28	Частичный ремонт шиферной кровли над кв.64 (м2)	10	12 059,78
29	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), монтаж радиатора отопления (6секц.), установка вентилей в кв.27 (шт.)	2	5 819,25
30	Замена сборок на стояке отопления на чердаке под.№3 (шт.)	6	9 240,97
31	Монтаж радиатора отопления в кв.19 (секц.)	4	1 450,39
32	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон; 28.10.2019г. (т.)	0,05	882,78
Ноябрь 2019			600,00
33	Опломбировка счетчиков кв.39; 28.11.2019г. (шт.)	2	400,00
34	Опломбировка счетчиков кв.54; 05.12.2019г. (шт.)	1	200,00
Декабрь 2019			17 952,97
35	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.12.2019г.	30	700,0
36	Механизированная уборка снега с придомовой территории 25.12.2019г.	45	1 050,0

37	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 28.12.2019г. (м2)	326,2	14 679,00
38	Опломбировка счетчиков кв.30; 17.10.2019г. (шт.)	1	200,00
39	Опломбировка счетчиков кв.59; 21.11.2019г. (шт.)	2	400,00
40	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№4, тамбур (шт.)	1	923,97
Итого			136 419,46

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.		-307 866,71
Начислено по ТР за отчётный период (население)		217 815,54
Поступило по ТР за отчётный период (население)		194 723,48
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)		102 297,84
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)		93 917,80
Услуги УК,вычислительные работы		18 557,29
Выполнено работ по ТР за отчётный период		136 419,46
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода		-174 202,18

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.