

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2020г. - Декабрь 2020г.****ул. Ялтинская, д.17**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
	Январь 2020		24 882,02
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 14.01.2020г. (мин.)	55,0	1 280,0
2	Утепление и восстановление обшивки стен тамбура подъезды №5,6 (шт.)	2,0	22 202,02
3	Опломбировка счетчиков кв.44; 19.12.2019г. (шт.)	2	400,00
4	Опломбировка счетчиков кв.60; 23.01.2020г. (шт.)	1	200,00
5	Опломбировка счетчиков кв.48; 26.12.2019г. (шт.)	2	400,00
6	Опломбировка счетчиков кв.74; 26.12.2019г. (шт.)	2	400,00
	Февраль 2020		14 456,00
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории 03.02.2020г. (мин.)	70,0	1 635,0
8	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№4, эт.5; под.№6, эт.1, тамбур (шт.)	3	2 774,09
9	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.2 (шт.)	1	924,99
10	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей в кв.4 (шт.)	2	2 129,65
11	Замена КНС через перекрытие из кв.18 в кв.21, в подвал (м.)	4	6 592,27
12	Опломбировка счетчиков кв.25; 14.02.2020г. (шт.)	2	400,00
	Март 2020		400,00
13	Опломбировка счетчиков кв.34; 13.03.2020г. (шт.)	1	200,00
14	Опломбировка счетчиков кв.47; 20.03.2020г. (шт.)	1	200,00
	Апрель 2020		0,00
	Май 2020		1 704,00
15	Вывоз веток и мешков с листвой; 11.05.2020г.	1,0	1 704,00
	Июнь 2020		5 945,08
16	Опрессовка узла и ввода в дом в подвале (м.)	119,0	5 613,38
17	Скашивание травы на придомовой территории; 01.06.2020г. (м2)	60,0	331,70
	Июль 2020		21 565,55
18	Ремонт входной двери подъезд №6 (шт.)	1,0	355,47
19	Переноска чернозема на придомовой территории (т.)	2,0	991,08
20	Дополнительные работы по покосу травы на придомовой территории; 10.07.2020г. (м2)	60,0	335,90
21	Опломбировка счетчиков кв.67; 18.05.2020г. (шт.)	1	200,00
22	Промывка системы отопления (м3)	16 200,0	18 522,14
23	Замена вентилей на узлах отопления в подвале под.№3,6 (шт.)	2,0	1 160,96
	Август 2020		7 851,81
25	Перепломбировка счетчиков кв.84; 21.07-24.07.2020г. (шт.)	2	400,00
26	Опломбировка счетчиков кв.51; 27.07.2020г. (шт.)	2	400,00
27	Опломбировка счетчиков кв.65; 27.07.2020г. (шт.)	2	400,00
28	Замена КНС через перекрытие из кв.37 в кв.34 (м.)	3,6	5 532,86
29	Уборка контейнерной площадки от строительного мусора (т.)	0,52	386,35
30	Услуги погрузчика фронтального, вывоз строительного мусора (контейнерная площадка) (рейс)	1,0	732,60
	Сентябрь 2020		18 811,05
31	Услуги экскаватора-погрузчика (мин.)	116,0	2 700,00
32	Замена выпуска КНС от подвала до колодца под.№6 (м.)	6,0	9 999,72
33	Замена вентилей на стояке отопления в кв.90 (шт.)	2,0	3 075,62
34	Замена подводки к радиатору отопления в кв.90 (м.)	2,0	2 006,39
35	Замена подводки к радиатору отопления в кв.16 (шт.)	1,0	601,81
36	Уборка контейнерной площадки от строительного мусора (т.)	0,1	427,51
	Октябрь 2020		134 164,55
37	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№4, эт.1 (шт.)	1,0	1 705,21
38	Изготовление и установка конструкций из ПВХ (окна) подъезд № 6 (шт.)	4,0	40 200,00
39	Изготовление и установка конструкций из ПВХ (окна) подъезды №4,5 (шт.)	8,0	80 400,00
40	Замена стояка КНС из кв.54 в кв.51,48 (5,7м.), замена вентилей на стояках ХГВС в кв.51 (шт.)	2,0	11 459,34
41	Опломбировка счетчиков кв.23; 24.08.2020г. (шт.)	2	400,00
	Ноябрь 2020		80 400,00
42	Изготовление и установка конструкций из ПВХ (окна) подъезды №2,3 (шт.)	8,0	80 400,00
	Декабрь 2020		5 033,56

43	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,0
44	Демонтаж (1шт.), монтаж радиатора отопления (6секц.), установка вентилей в кв.66 (шт.)	2,0	3 033,56
ИТОГО			315 213,62

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.		143 641,79
Начислено по ТР за отчётный период (население)		306 425,88
Поступило по ТР за отчётный период (население)		290 680,28
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)		10 646,88
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)		11 545,75
Выполнено работ по ТР за отчётный период		315 213,62
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода		130 654,20

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.