

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2021г. - Декабрь 2021г.

**ул. Ялтинская, д.11**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
<b>Январь 2021</b>			<b>10 440,00</b>
1	Опломбировка счетчиков кв.8; 12.10.-15.10.2020г. (шт.)	2	400,00
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 29.01.2021г. (мин.)	60,0	1 400,0
3	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 26.01.2021г. (м2)	192,00	8 640,00
<b>Февраль 2021</b>			<b>7 498,01</b>
4	Замена сборок на стояке отопления в подвале, на чердаке под.№2 (шт.)	4,0	6 926,92
5	Замена подводки к радиатору отопления в кв.3 (м.)	0,2	571,09
<b>Март 2021</b>			<b>12 696,74</b>
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 05.03.2021г. (мин.)	60,0	1 400,00
7	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 06.03.2021г. (м2)	192,0	8 640,00
8	Опломбировка счетчиков кв.10; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
9	Опломбировка счетчиков кв.27; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
10	Опломбировка счетчиков кв.29; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
11	Опломбировка счетчиков кв.30; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
12	Опломбировка счетчиков кв.33; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
13	Чистка козырьков входных групп от снега подъезды №1,2 (шт.)	2	451,25
14	Ремонт стояка отопления в под.№2 (шт.)	1	805,49
<b>Апрель 2021</b>			<b>10 913,97</b>
15	Замена доводчика на входной двери под.№2 (шт.)	1,0	3 124,25
16	Вывоз мешков с листвой после субботника; 26.04.2021г.	1	2 190,00
17	Замена газового оборудования под.№1 (ст.3) (шт.)	1	5 137,52
18	Уборка контейнерной площадки (дробление веток); 26.04.2021г. (шт.)	1	62,20
19	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.19 (шт.)	2	400,00
<b>Май 2021</b>			<b>45 577,79</b>
20	Утепление стены фасада дома кв.36 (м2)	12,57	21 709,38
21	Покраска потолка после затопления в кв.36 (м2)	1,0	525,37
22	Выдача материалов по предписанию (старшей по дому)	1,0	12 826,00
23	Дробление веток; 12.05.2021г.	1	790,00
24	Промывка системы отопления (м3)	6 830,0	8 946,48
25	Опрессовка узла отопления и ввода в дом (м)	8,0	780,56
<b>Июнь 2021</b>			<b>1 222,83</b>
26	Монтаж вентилей на стояке отопления в подвале под.№1 (шт.)	2,0	1 222,83
<b>Июль 2021</b>			<b>0,00</b>
<b>Август 2021</b>			<b>62,26</b>
27	Уборка бытового и строительного мусора после переполнения мусорных баков на контейнерной площадке; 04.08.2021г.	1,0	62,26
<b>Сентябрь 2021</b>			<b>41 561,74</b>
28	Замена подводки к радиатору отопления в кв.5 (м.)	0,3	455,26
29	Уборка мусора после переполнения баков на контейнерной площадке; 26.09.2021г.	1,0	390,72
30	Монтаж радиаторов отопления в кв.27 (7секц.Х2шт.+4секц.Х1шт.) (шт.)	3,0	40 715,76
<b>Октябрь 2021</b>			<b>1 402,05</b>
31	Покраска ограждения контейнерной площадки (м2)	2,5	395,64
32	Ремонт стояка отопления (п.сушителя) в кв.11 (м.)	0,2	516,59
33	Доставка контейнеров на контейнерную площадку (услуги а/м кран-борт); 26.10.2021г.	1	489,82
<b>Ноябрь 2021</b>			<b>800,00</b>
34	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 30.11.2021г. (мин.)	30,0	800,0
<b>Декабрь 2021</b>			<b>9 205,06</b>
35	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 21.12.2021г. (мин.)	30,0	800,0
36	Выполнение ремонтных работ по замене приборов на узле учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	3 660,00
37	Монтаж адресного табло под.№2 (шт.)	1,0	4 745,06
<b>ИТОГО</b>			<b>141 380,45</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	-244 966,70
Начислено по ТР за отчётный период (население)	122 922,36
Поступило по ТР за отчётный период (население)	115 444,84
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	4 746,69
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	5 578,72
Выполнено работ по ТР за отчётный период	141 380,45
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-265 323,59

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.