

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

ул. Ялтинская, д.11

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2019			9 390,00
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи 08.01.2019г. (м2)	192	8 640,00
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.01.2019г. (мин.)	15	350,0
3	Опломбировка счетчиков кв.37; 24.01.2019г. (шт.)	2	400,00
Февраль 2019			823,45
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 12.02.2019г. (мин.)	30	700,0
5	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ. S дома)	1 574,10	123,45
Март 2019			9 663,45
6	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 02.03.2019г. (м2)	192,0	8 640,00
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории 04.03.2019г. (ч. мин.)	30м.	700,0
8	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ. S дома)	1 574,10	123,45
9	Перепломбировка счетчиков кв.6; 28.03.2019г. (шт.)	1,0	200,00
Апрель 2019			6 414,45
10	Замена КНС через перекрытие из кв.2 в кв.3, подвал (м.)	4,6	5 893,70
11	Замазка отверстия в перекрытии после замены стояка в кв.3 (шт.)	1	520,75
Май 2019			4 536,25
12	Опломбировка счетчиков кв.2; с 08.05.19г. по 15.05.19г. (шт.)	1	200,00
13	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 07.05.2019г. (т.)	0,28	2 625,16
14	Завоз песка в песочницу; 26.05.2019г. (т.)	0,75	1 711,09
Июнь 2019			54 005,31
15	Промывка системы отопления (м3)	6825	6 190,60
16	Замена КНС через перекрытие из кв.4 в подвал (м.)	2	3 415,49
17	Гидроизоляция наружной стены кв.38 (м2)	14,125	28 719,26
18	Опрессовка узла и ввода отопления в подвале (м.)	8	15 679,96
Июль 2019			4 749,62
19	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.3 (шт.)	1	579,83
20	Замена вентилей на стояках ХГВС в подвале под.№1 (шт.)	4	4 169,79
Август 2019			4 500,00
21	Распил и вывоз порубочных остатков ивы (шт.)	2	4 500,00
Сентябрь 2019			5 716,53
22	Снос сухостоя клена с торца дома подъезда №2 (шт.)	1	2 000,00
23	Демонтаж радиатора отопления (18секц.), установка вентилей в кв.2 (шт.)	2	1 979,12
24	Ремонт лежанки ХВС в подвале под.№1 (м.)	0,7	1 035,13
25	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.13 (шт.)	1	702,28
Октябрь 2019			9 219,91
26	Монтаж радиатора отопления в кв.2 (секц.)	10	8 125,54
27	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон (т.)	0,11	1 094,37
Ноябрь 2019			200,00
28	Опломбировка счетчиков кв.38; 14.11.2019г. (шт.)	1	200,00
Декабрь 2019			6 914,34
29	Механизированная уборка снега с придомовой территории 24.12.2019г. (мин.)	40	933,0
30	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии (шт.)	1	2 000,00
31	Замена вентилей на стояках ХГВС в подвале под.№2 (шт.)	4	3 981,34
итого			116 133,31
Остаток по поступлению ТР на начало отчетного периода на 01.01.2019г.			-281 497,37
Начислено по ТР за отчетный период (население)			131 738,65
Поступило по ТР за отчетный период (население)			107 734,02
Начислено по ТР за отчетный период (арендаторы)			4 546,68
Поступило по ТР за отчетный период (арендаторы)			3 510,81
Услуги УК,вычислительные работы			11 216,92
Выполнено работ по ТР за отчетный период			116 133,31
Остаток по поступлению ТР на конец отчетного периода			-297 602,77

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.