

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2021г. - Декабрь 2021г.****ул. Волгодонская, д.15**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
	Январь 2021		1 800,00
1	Опломбировка счетчиков кв.35; 01.10.-08.10.2020г. (шт.)	2	400,00
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 30.12.2020г. (мин.)	60,0	1 400,0
	Февраль 2021		9 635,89
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 02.02.2021г. (мин.)	120,0	2 800,0
4	Уборка контейнерной площадки, срезка снежного вала для заезда мусоровоза	1	463,00
5	Опломбировка счетчиков кв.53; 26.02.2021г. (шт.)	1	200,00
6	Замена сборок на стояке отопления в подвале под.№4 (шт.)	2,0	3 949,53
7	Чистка кровли от снега над кв.30 (м2)	6,0	580,05
8	Чистка кровли от снега над кв.43 (м2)	7,0	676,86
9	Чистка козырьков входных групп от снега (шт.)	4,0	966,45
	Март 2021		15 299,43
10	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 24.03.2021г. (мин.)	130,00	3 034,00
11	Опломбировка счетчиков кв.36; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
12	Опломбировка счетчиков кв.40; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
13	Опломбировка счетчиков кв.44; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
14	Чистка козырьков входных групп от снега подъезды №1,2,3,4 (шт.)	4	966,45
15	Чистка кровли от снега над кв.14 (м2)	25	2 416,59
16	Замена задвижки на лежанке отопления (подача) в подвале под.№3 (шт.)	1	7 682,39
	Апрель 2021		1 950,00
17	Вывоз мешков с листвой после субботника; 27.04.2021г.	1	1 950,00
	Май 2021		27 623,32
18	Замена КНС через перекрытие из кв.40 в кв.37 (м.)	3,25	6 056,12
19	Замена КНС через перекрытие из кв.28 с выходом на крышу (м.)	4,25	4 565,49
20	Закраска граффити на контейнерной площадке (м2)	0,7	164,14
21	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,2	496,58
22	Дробление веток (контейнерная площадка); 11.05.2021г.	1	1 410,00
23	Промывка системы отопления (м3)	10 800	14 150,43
24	Опрессовка узла отопления и ввода в дом (м)	8	780,56
	Июнь 2021		29 566,96
25	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,2	649,00
26	Монтаж КНС с выходом на крышу кв.58 (м.)	2,25	2 041,36
27	Монтаж вытяжки стояков КНС на крышу (м.)	1,25	2 030,82
28	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.5 (шт.)	1,0	565,78
29	Организация проведения поверки приборов узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	23 480,00
30	Опломбировка счетчиков в июне 2021г. кв.11 (шт.)	2	400,00
31	Опломбировка счетчиков в июне 2021г. кв.5 (шт.)	2	400,00
	Июль 2021		2 950,72
32	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.1 (шт.)	1,0	2 350,72
33	Опломбировка счетчиков в июле 2021г. кв.15 (шт.)	2	400,00
34	Опломбировка счетчиков в июле 2021г. кв.3 (шт.)	1	200,00
	Август 2021		9 949,04
35	Замена общедомового счетчика на ХВС в подвале (шт.)	1,0	9 949,04
	Сентябрь 2021		3 519,45
36	Изготовление и установка урны под.№3 (шт.)	1,0	3 119,45
37	Опломбировка счетчиков в сентябре 2021г. кв.14 (шт.)	2	400,00
	Октябрь 2021		84 138,94
38	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,1	507,20
39	Опломбировка счетчиков в октябре 2021г. кв.48 (шт.)	2	400,00
40	Монтаж оптико-акустического светильника МОП под.№1,2,3,4 (шт.)	27,0	69 535,08
41	Замена КНС через перекрытие из кв.5 в кв.2 (м.)	7,7	13 696,66
	Ноябрь 2021		1 989,62
42	Вывоз и утилизация деревьев, веток, сучьев с контейнерной площадки	1,0	1 057,74
43	Закраска граффити на контейнерной площадке	1,0	227,12
44	Установка пружины на тамбурной двери в под.№1 (шт.)	1,0	504,76
45	Опломбировка счетчиков в ноябре 2021г. кв.47 (шт.)	1	200,00

	Декабрь 2021		146 772,59
46	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 30.11.2021г. (мин.)	50,0	1 333,0
47	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 17.12.2021г. (мин.)	60,0	1 600,0
48	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	3,2	1 365,38
49	Установка навесного замка на этажный электрощит под.№3 (шт.)	1,0	428,93
50	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,6	421,59
51	Закраска граффити на контейнерной площадке	1,0	168,71
52	Спил, вывоз и утилизация деревьев, веток, сучьев с придомовой территории с мест коллективного сбора бытовых отходов (шт.)	1	594,98
53	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	2 560,00
54	Монтаж окон ПВХ подъезды №2,3,4 (шт.)	12,0	138 300,00
ИТОГО			335 195,96

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	193 780,70
Начислено по ТР за отчётный период (население)	202 450,80
Поступило по ТР за отчётный период (население)	209 572,06
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	12 691,80
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	13 710,45
Выполнено работ по ТР за отчётный период	335 195,96
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	81 867,25

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.