

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

ул. Волгодонская, д.15

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2019			37 700,00
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.01.2019г.	30,0	700,0
2	Установка металлопластиковых окон подъезд №1; договор подряда б/н от 12.12.2018г. (шт.)	4	37 000,00
Февраль 2019			6 657,19
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.02.2019г. (мин.)	45	1 050,0
4	Ремонт межпанельных швов кв.36 (п.м.)	13,0	4 680,00
5	Замена крана Маевского в кв.13 (1шт.), вентилей на стояке ХВС в кв.38 (шт.)	1	927,19
Март 2019			3 023,61
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории 12.03.2019г. (ч.мин.)	1ч.15м.	1 750,0
7	Чистка кровли от снега над кв.30 (м2)	6,0	297,53
8	Чистка кровли от снега над кв.14 (м2)	6,0	297,53
9	Монтаж выключателя на светильник под.№2, тамбур (шт.)	1,0	278,55
10	Опломбировка счетчиков кв.48; 21.03.2019г. (шт.)	2,0	400,00
Апрель 2019			32 827,77
11	Работы по техническому диагностированию ВДГО (шт.)	1	27 000,0
12	Замена КНС через перекрытие из кв.17 в подвал (м.)	4,5	5 827,77
Май 2019			23 023,97
13	Заявка кв.3. Снос сухого трехствольного клена за домом (шт.)	1	2 500,00
14	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 11.05.2019г. (т.)	0,38	4 812,49
15	Замена КНС через перекрытие из кв.31 в кв.34, в подвал (м.)	6,1	8 052,81
16	Ремонт межпанельных швов у кв.36 (м.)	12,5	7 658,67
Июнь 2019			28 167,97
17	Ремонт межпанельных швов кв.41 (м.)	12	7 678,22
18	Ремонт кровли над кв.28,30, под.№2,3 (м2)	22	20 489,75
Июль 2019			10 060,74
19	Промывка системы отопления (м3)	10800	9 816,96
20	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	6	243,78
Август 2019			4 700,00
21	Распил, вывоз рябины за домом; снос и вывоз рябины в районе подъезда №1 (шт.)	4	4 700,00
Сентябрь 2019			2 583,94
22	Монтаж манометров на узле отопления в подвале под.№3 (шт.)	2	2 005,76
23	Замена вентиля на стояке отопления в подвале под.№3 (шт.)	1	578,18
Октябрь 2019			0,00
Ноябрь 2019			108 388,44
24	Текущий ремонт кровли над кв.15 (64,9м2) ; устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам (м)	18,00	103 223,53
25	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.10 (шт.)	2	1 482,31
26	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон; 07.11.2019г. (т.)	0,661	2 682,60
27	Опломбировка счетчиков кв.43; 07.11.2019г. (шт.)	2	400,00
28	Опломбировка счетчиков кв.22; 14.11.2019г. (шт.)	1	200,00
29	Опломбировка счетчиков кв.10; 28.11.2019г. (шт.)	2	400,00
Декабрь 2019			18 643,76
30	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.56 (п.м.)	20,0	8 000,00
31	Механизированная уборка снега с придомовой территории 19.12.2019г.	60	1 400,0
32	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии (шт.)	1	2 000,00
33	Замена доводчика на входной двери в под.№1 (шт.)	1	2 866,48
34	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	23	4 377,28
ИТОГО			275 777,39

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.	133 270,39
Начислено по ТР за отчётный период (население)	216 759,06
Поступило по ТР за отчётный период (население)	211 005,41

Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	12 547,32
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	12 108,11
Услуги УК,вычислительные работы	18 467,76
Выполнено работ по ТР за отчётный период	275 777,39
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	62 138,76

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.