

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2021г. - Декабрь 2021г.

ул. Магистральная, д.36

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2021			6 395,84
1	Замена лежанки ГВС в подвале под.№3 (м.)	1,5	3 351,29
2	Замена лежанки ГВС в подвале под.№2 (м.)	1,0	2 227,92
3	Замена стояка ГВС в подвале под.№2 (м.)	0,5	816,63
Февраль 2021			39 217,96
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 29.01.2021г.	80,00	1 870,00
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 16.02.2021г.	60,00	1 400,00
6	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,0
7	Опломбировка счетчиков кв.46; 26.02.2021г. (шт.)	1	200,00
8	Ремонт узла отопления в подвале под.№3 (шт.)	1,0	6 368,31
9	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.2 в кв.6 (м.)	4,5	10 451,62
10	Замена стояка ГВС в кв.2 (м.)	5,0	9 489,84
11	Замена выхода ГВС из бойлера в подвале под.№3 (м.)	0,4	2 609,41
12	Ремонт потолка и стен после пожара под.№4, эт.5 (м2)	20,0	2 878,29
13	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.1 (шт.)	1,0	1 950,49
Март 2021			3 283,30
14	Опломбировка счетчиков кв.14; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
15	Опломбировка счетчиков кв.31; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
16	Опломбировка счетчиков кв.32; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
17	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.5 (шт.)	1	2 055,83
18	Ремонт стояка ГВС в подвале под.№3 (шт.)	1	427,47
Апрель 2021			28 676,19
19	Изготовление и установка решеток (для чистки обуви) на крыльце у под.№2,4 (шт.)	2,0	4 464,78
20	Вывоз мешков с листвой после субботника; 30.04.2021г.	1	2 560,00
21	Ремонт КНС в кв.40 (шт.)	1,0	681,56
22	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	62,0	20 969,85
Май 2021			24 592,95
23	Покраска сидений качелей (м2)	0,5	229,51
24	Замена лежанки ГВС в подвале под.№3 (м.)	2,0	4 433,43
25	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.53 (шт.)	2,0	2 256,50
26	Промывка системы отопления (м3)	13 180,0	17 273,51
27	Опломбировка счетчиков в мае 2021г. кв.41 (шт.)	2	400,00
Июнь 2021			4 514,09
28	Закраска граффити на фасаде дома; наряд-заказ №47094 от 02.06.2021г. (м2)	1,2	429,04
29	Закраска граффити на фасаде дома; наряд-заказ №47149 от 04.06.2021г. (м2)	1,2	429,04
30	Замена стояка ГВС в подвале под.№4 (м.)	1,5	3 256,01
31	Опломбировка счетчиков в июне 2021г. кв.53 (шт.)	2	400,00
Июль 2021			10 801,37
32	Изготовление и монтаж межэтажных решеток под.№2 (шт.)	2,0	8 150,40
33	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.43 (шт.)	2,0	1 940,73
34	Замена стояка ГВС в подвале под.№3 (м.)	0,3	510,24
35	Опломбировка счетчиков в июле 2021г. кв.48 (шт.)	1	200,00
Август 2021			2 827,36
36	Замена КНС в кв.46 (м.)	1,1	2 427,36
37	Опломбировка счетчиков в августе 2021г. кв.57 (шт.)	2	400,00
Сентябрь 2021			14 515,64
38	Замена стояков ХГВС через перекрытие из кв.22 в подвал (м.)	8,5	13 609,26
39	Ремонт стояка ХВС в кв.43 (шт.)	1,0	906,38
Октябрь 2021			0,00
Ноябрь 2021			2 523,97
40	Замена стояка ГВС в подвале под.№1 (м.)	0,5	2 523,97
Декабрь 2021			18 242,55
41	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 29.11.2021г.	30,0	800,0
42	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 17.12.2021г.	40,0	1 066,0
43	Замена кранов на стояках: под.№3 (ст.3); под.№4 (ст.3) (шт.)	2	6 699,46

44	Замена стояка ГВС в подвале под.№1 (м.)	0,7	1 381,14
45	Замена калача на бойлере в подвале под.№3 (шт.)	1,0	7 695,95
46	Опломбировка счетчиков в декабре 2021г. кв.20 (шт.)	2	400,00
47	Опломбировка счетчиков в декабре 2021г. кв.55 (шт.)	1	200,00
ИТОГО			155 591,22

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.		82 106,18
Начислено по ТР за отчётный период (население)		242 899,32
Поступило по ТР за отчётный период (население)		251 861,48
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)		6 531,36
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)		7 090,62
Выполнено работ по ТР за отчётный период		155 591,22
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода		185 467,06

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.