

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

**ул. Магистральная, д.36**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
	<b>Январь 2022</b>		<b>5 600,00</b>
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 26.01.2022г.	150,0	4 000,00
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 11.01.2022г.	60,0	1 600,00
	<b>Февраль 2022</b>		<b>0,00</b>
	<b>Март 2022</b>		<b>37 971,05</b>
3	Замена стояка ГВС в подвале под. №1	1,0	3 281,31
4	Замена лежанки ввода отопления (подача) в подвале под. №4 (м)	11,0	29 529,58
5	Остановка и запуск общедомовой системы теплоснабжения в результате прекращения теплоносителя со стороны ПСК (м3)	13176.4	5 160,16
	<b>Апрель 2022</b>		<b>179 464,16</b>
6	Замена стояка ХВС через перекрытие из кв. 32 в кв. 35 (м)	3,5	7 488,02
7	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру (м)	62,0	29 401,14
8	Изготовление и монтаж окон ПВХ под. № 2,3,4		138 000,00
9	Выполнение диагностики узла учета тепловой энергии в здании (шт)	1.00	4 575,00
	<b>Май 2022</b>		<b>1 675,00</b>
10	Вывоз мешков после субботника 1 рейс (мин)	45	1 675,00
	<b>Июнь 2022</b>		<b>45 085,51</b>
11	Замена вентилей на стояке отопления, КШЦФ в подвале под. №3 узел (шт)	4,0	23 694,46
12	Промывка системы отопления (1000м3)	13,2	20 461,02
13	Замена лампы ДРЛ над под. №1 (шт)	1,0	930,03
	<b>Июль 2022</b>		<b>5 158,43</b>
14	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,60	758,43
15	Услуги дробилки по измельчению веток (ч)	2	4 400,00
	<b>Август 2022</b>		<b>589,46</b>
16	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,90	589,46
	<b>Сентябрь 2022</b>		<b>2 146,28</b>
17	Установка ручки на окно ПВХ под. №4 (шт)	1,00	526,27
18	Замена лампы ДРЛ под. №1 (шт)	1,00	1 620,01
	<b>Октябрь 2022</b>		<b>7 005,10</b>
19	Замена лежанки ГВС в подвале под. №1,3 (м)	4,00	7005,10
	<b>Ноябрь 2022</b>		<b>18 675,14</b>
20	Ремонт стеклопакета под. №4 РАБОТЫ В ИЮЛЕ 2020г. (шт)	1,00	2 500,00
21	Замена стеклопакета под. №4 РАБОТЫ В ДЕКАБРЕ 2021г. (шт)	1,00	3 000,00
22	Спил, распил, вывоз деревьев (+дробление веток=2500 руб)(м3)	0,70	10 134,94
23	Замена стояка ГВС в подвале под. №4 (м)	3.00	3 040,20
	<b>Декабрь 2022</b>		<b>2 618,72</b>
24	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	34	-6 800,00
25	Замена лампы ДРЛ под. №4 (шт)	1	3 168,02
26	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №1 эт 1 (шт)	1	2 285,70
27	Замена отсечных вентилей на стояках ХГВС кв. 34 (шт)	2	1 496,21
28	Замена стояка КНС в кв. 34 (м)	2	2 078,11
29	Ремонт стояка ГВС в подвале под. №1 (шт)	1	390,68
	<b>ИТОГО</b>		<b>305 988,85</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.	185 467,06
Начислено по ТР за отчётный период (население)	211 774,49
Поступило по ТР за отчётный период (население)	256 215,73
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	3 769,13
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	6 423,14
Выполнено работ по ТР за отчётный период	305 988,85
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	142 117,08

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.