

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

ул. Магистральная, д.36

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2019			1 500,00
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г.	30,0	700,0
2	Опломбировка счетчиков кв.44; 17.01.2019г. (шт.)	2	400,00
3	Опломбировка счетчиков кв.49; 24.01.2019г. (шт.)	2	400,00
Февраль 2019			18 146,98
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 08.02.2019г. (ч мин.)	1	1 400,0
5	Ремонт радиатора отопления в кв.4 (шт.)	1	1 145,10
6	Чистка кровли от снега по периметру дома (м2)	275,5	13 661,49
7	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.16 (шт.)	2	1 940,39
Март 2019			6 753,09
8	Замена счетчика воды ХВС в подвале (шт.)	1	5 969,49
9	Ремонт радиатора отопления в кв.10 (шт.)	1	383,60
10	Опломбировка счетчиков кв.35; 07.03.2019г. (шт.)	1,0	200,00
11	Опломбировка счетчиков кв.55; 07.03.2019г. (шт.)	1,0	200,00
Апрель 2019			53 412,43
12	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру (м.)	62	31 728,20
13	Замазка отверстия в стене после замены почтовых ящиков в под.№1 (шт.)	1	705,66
14	Изготовление и установка скамейки у под.№1 (шт.)	1	7 206,85
15	Ремонт металлической качели (балансир) (шт.)	1	589,77
16	Замена ввода ХВС в подвале между под.№1,2 (м.)	3	13 181,95
Май 2019			25 503,13
17	Снос рябин справа у подъезда №2 (2шт.). Кронирование тополя, рябины, березы слева у подъезда №2 (шт.)	3	5 000,00
18	Заявка кв.21. Кронирование яблони под окном дома между подъездами №1 и 2 (шт.)	1	2 000,00
19	Опломбировка счетчиков кв.3; с 08.05.19г.по 15.05.19г. (шт.)	1	200,00
20	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 08.05.2019г. (т.)	1,12	9 471,28
21	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.14 в кв.18,19 (м.)	3,6	6 630,93
22	Завоз песка в песочницу; 25.05.2019г. (т.)	1,5	2 200,92
Июнь 2019			6 047,77
23	Спил, распил аварийного дерева и вывоз на полигон; 07.06.2019г. (т.)	0,44	4 626,43
24	Монтаж оптико-акустического светильника МОП под.№1, тамбур (шт.)	1	753,99
25	Закраска граффити на фасаде дома (краска ВД фасадная кг.)	0,25	267,35
26	Опломбировка счетчиков кв.22; 20.06.2019г. (шт.)	2	400,00
Июль 2019			15 399,71
27	Замена ввода ХВС в подвале под.№1 (м.)	1	3 410,10
28	Промывка системы отопления (м3)	13176,4	11 989,61
Август 2019			32 331,93
29	Установка изделий из ПВХ (тамбурные двери) подъезд №1; договор №14/19 от 01.07.2019г. (шт.)	1	28 600,00
30	Замена дверного доводчика в подъезде № 2 (шт.)	1	3 731,93
Сентябрь 2019			61 199,12
31	Ремонт межпанельных швов с обратной стороны дома под.№2,3 (м.)	30	25 318,81
32	Гидроизоляция наружной стены фасада дома, во избежание намокания с внутренней стороны стены кв.53 (м2)	22	35 880,31
Октябрь 2019			3 991,36
33	Ремонт бойлера (замена калача) в подвале под.№3 (шт.)	1	3 991,36
Ноябрь 2019			11 705,10
34	Замена лежанки ГВС (выход из бойлера) в подвале под.№3 (м.)	1,4	6 583,69
35	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.34 (шт.)	2	1 445,51
36	Замена ламп в светильниках РКУ при помощи автовышки под.№2,4 (шт.)	2	3 675,90
Декабрь 2019			20 632,41
37	Замена внутридомового газового оборудования под.№1 (ст.3); под.№2 (ст.3); под.№4(ввод) (шт.)	3	14 216,00
38	Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.12.2019г.	40	934,0
39	Замена лежанки ГВС (выход из бойлера) в подвале под.№3 (м.)	2	4 882,41
40	Перепломбировка счетчиков кв.18; 31.10.2019г. (шт.)	1	200,00
41	Опломбировка счетчиков кв.34; 21.11.2019г. (шт.)	2	400,00

Итого	256 623,03
Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.	-22 664,79
Начислено по ТР за отчётный период (население)	259 995,63
Поступило по ТР за отчётный период (население)	256 669,62
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	6 386,88
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	6 433,12
Услуги УК,вычислительные работы	22 150,76
Выполнено работ по ТР за отчётный период	256 623,03
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-38 335,84

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.