

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

ул. А.Нахимова, д.11

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2019			12 499,14
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи 08.01.2019г. (м2)	196,00	8 820,00
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г.	15,0	350,0
3	Опломбировка счетчиков кв.32; 10.01.2019г. (шт.)	1	200,00
4	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.5 (1шт.), замена вентиля на стояке ГВС в кв.32 (шт.)	1	1 751,02
5	Очистка снега и наледи с балконного козырька пятого этажа над входом в молочную кухню (шт.)	1	1 378,12
Февраль 2019			22 688,66
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.02.2019г. (мин.)	30	700,0
7	Чистка кровли и козырьков балконов от сосулек и наледи, над молочной кухней, с помощью автовышки (час)	1,5	1 833,31
8	Ремонт лежанки отопления на чердаке под.№2 (шт.)	1,0	8 395,02
9	Замена лежанки отопления в подвале под.№2 ПМП «Ветеран» (м.)	4,0	6 998,60
10	Ремонт радиатора отопления в кв.35, замена вентилей на стояке ГВС в кв.27 (шт.)	2,0	4 761,73
Март 2019			33 565,88
11	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 08.03.2019г. (м2)	196,0	8 820,00
12	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	54,0	19 373,39
13	Замена счетчика воды ХВС в подвале (шт.)	1,0	5 172,49
14	Опломбировка счетчиков кв.26; 28.03.2019г. (шт.)	1,0	200,00
Апрель 2019			3 161,53
15	Замена ввода отопления в дом в подвале под.№1 (м.)	2	1 839,03
16	Замена стояка ГВС в кв.4 (м.)	0,5	679,83
17	Замена вентилей на стояке ХВС в ПМП «Ветеран» (шт.)	1	642,67
Май 2019			0,00
Июнь 2019			3 961,32
18	Замена внутримодового газового оборудования под.№2, ст.1 (шт.)	1	3 635,05
19	Ремонт стояка ГВС в кв.2 (шт.)	1	326,27
Июль 2019			13 456,17
20	Замена сборок на стояке отопления на чердаке под.№1 (шт.)	4	6 650,46
21	Промывка системы отопления (м3)	7020	6 405,71
22	Опломбировка счетчиков кв.14; 27.06.2019г. (шт.)	1	200,00
23	Опломбировка счетчиков кв.35; 27.06.2019г. (шт.)	1	200,00
Август 2019			15 175,96
24	Замена стояка отопления через перекрытие из кв.16 в кв.12 (4,5м.), демонтаж (5секц.), монтаж радиатора отопления в кв.12 (секц.)	12	8 086,21
25	Ремонт штукатурки фасада дома кв.12 (м2)	2,5	6 069,58
26	Ремонт радиатора отопления в кв.29 (шт.)	1	1 020,17
Сентябрь 2019			14 901,44
27	Замена стояка п.сушителя кв.3 (м.)	8	12 901,44
28	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	2 000,00
Октябрь 2019			16 613,34
29	Ремонт кровли козырьков подъездов №1,2 (шт.)	2	16 613,34
Ноябрь 2019			3 511,63
30	Заделка отверстий на 2-х ступеньках в под.№1 (2шт.), заделка дыры в стене кв.36 (1шт.)	3	925,42
31	Замена стояка ГВС в кв.4 (м.)	1,5	2 386,21
32	Опломбировка счетчиков кв.14; 28.11.2019г. (шт.)	1	200,00
Декабрь 2019			933,00
33	Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.12.2019г.	40	933,0
Итого			140 468,07
Остаток по поступлению ТР на начало отчетного периода на 01.01.2019г.			-13 298,48

Начислено по ТР за отчётный период (население)	115 365,03
Поступило по ТР за отчётный период (население)	114 807,93
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	34 593,72
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	31 956,74
Услуги УК,вычислительные работы	9 828,82
Выполнено работ по ТР за отчётный период	140 468,07
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-16 830,70

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.