

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2021г. - Декабрь 2021г.

ул. Ласьвинская, д.58

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
	Январь 2021		8 365,00
1	Опломбировка счетчиков кв.29; 12.10.-15.10.2020г. (шт.)	1	200,00
2	Заявка кв.43. Кронирование 2-х тополей у подъезда №3 (шт.)	2	5 600,00
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 27.01.2021г. (мин.)	60,0	1 400,0
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 30.12.2020г. (мин.)	50,0	1 165,00
	Февраль 2021		16 309,00
5	Опломбировка счетчиков кв.31; 26.02.2021г. (шт.)	2	400,00
6	Опломбировка счетчиков кв.44; 26.02.2021г. (шт.)	3	600,00
7	Замена лежанки ГВС в подвале под.№3 (м.)	4,0	13 655,53
8	Чистка козырьков входных групп от снега (шт.)	4,0	1 128,11
9	Ремонт обшивки стены тамбура под.№3 (шт.)	1,0	525,36
	Март 2021		45 917,25
10	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 04.03.2021г. (мин.)	70,0	1 635,00
11	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,0
12	Опломбировка счетчиков кв.32; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
13	Опломбировка счетчиков кв.40; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
14	Опломбировка счетчиков кв.43; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
15	Опломбировка счетчиков кв.45; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
16	Опломбировка счетчиков кв.56; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
17	Чистка кровли от снега над кв.29 (м2)	6	580,05
18	Замена стояков ХГВС через перекрытие из кв.31 в кв.34 (м.)	4,7	8 867,59
19	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру (м.)	117,0	31 034,61
	Апрель 2021		13 760,31
20	Вывоз мешков с листвой после субботника; 30.04.2021г.	1	2 048,00
21	проведение работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (ВДГО); договор №2021/59-05 от 03.02.2021г. (к-во кв.-м.)	59	10 620,00
22	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон; 26.04.2021г. (шт.)	1	292,31
23	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.51 (шт.)	2	400,00
24	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.54 (шт.)	2	400,00
	Май 2021		15 096,43
25	Дробление веток; 07.05.2021г.	1	546,00
26	Промывка системы отопления (м3)	10 800	14 150,43
27	Опломбировка счетчиков в мае 2021г. кв.23 (шт.)	2	400,00
	Июнь 2021		0,00
	Июль 2021		584,55
28	Услуги дробилки по измельчению веток на контейнерной площадке; 16.07.2021г. (мин.)	14,0	359,39
29	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон; 16.07.2021г. (т.)	0,06	225,16
	Август 2021		515,29
30	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,5	515,29
	Сентябрь 2021		124 064,10
31	Ремонт подъездных козырьков под.№1,2,3,4 (шт.)	4	107 506,00
32	Замена КШЦФ (1шт.), калача на бойлере в подвале под.№3 (шт.)	1,0	16 558,10
	Октябрь 2021		61 098,35
33	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,2	903,82
34	Покраска входных групп подъезды №1,2,3,4 (шт.)	4,0	44 839,04
35	Опломбировка счетчиков в октябре 2021г. кв.9 (шт.)	1	200,00
36	Вывоз, утилизация веток, листвы, мусора с контейнерной площадки на	1	431,27
37	Замена лежанки ГВС в подвале под.№3 (м.)	3,3	12 615,34
38	Замена вентилей на стояке ГВС в кв.36 (шт.)	2,0	2 108,88
	Ноябрь 2021		7 930,62
39	Поверка: теплосчетчик КМ-5 (комплект с ППС) № 304419/304417 (шт.)	1	4 933,90
40	Подготовка СИ к поверке (шт.)	2	1 297,92

41	Поверка: комплект термопреобразователей сопротивления платиновых КТС-Б № 3436 (шт.)	2	1 587,38
42	Распил и дробление веток на контейнерной площадке; 11.11.2021г.	1,0	111,42
Декабрь 2021			12 690,54
43	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 26.11.2021г. (мин.)	30,0	800,00
44	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 16.12.2021г. (мин.)	20,0	500,00
45	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 22.12.2021г. (мин.)	20,0	500,00
46	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,2	642,25
47	Замена стояка ГВС в подвале под.№2 (м.)	2,0	4 712,47
48	Замена лежанки ГВС в подвале под.№3 (м.)	1,0	4 704,55
49	Спил, вывоз и утилизация деревьев, веток, сучьев с придомовой территории с мест коллективного сбора бытовых отходов (шт.)	1	431,27
50	Опломбировка счетчиков в декабре 2021г. кв.7 (шт.)	2	400,00
ИТОГО			306 331,44

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.		144 373,61
Начислено по ТР за отчётный период (население)		208 822,92
Поступило по ТР за отчётный период (население)		229 873,73
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)		12 796,80
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)		12 254,69
Выполнено работ по ТР за отчётный период		306 331,44
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода		80 170,59

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.