

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2019г. - Декабрь 2019г.****ул. Ласьвинская, д.58**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2019			14 407,76
1	Замена лежанки ГВС в подвале под.№3 (м.)	2,50	4 668,23
2	Очистка кровли от снега над кв.58,59 (м2)	57,75	2 539,10
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г. (мин.)	30,0	700,0
4	Уборка контейнерной площадки в январе 2019г. (общ.С дома)	2 673,10	78,43
5	Восстановление магистральной линии в подвале	1,00	6 422,00
Февраль 2019			8 357,33
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории 18.02.2019г. (мин.)	30	700,0
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории 01.02.2019г. (мин.)	45	1 050,0
8	Механизированная уборка снега с придомовой территории 27.02.2019г. (мин.)	30	700,0
9	Чистка кровли от снега над кв.30; наряд-заказ №16757 от 06.02.2019г. (м2)	18	892,58
10	Чистка кровли от снега над кв.30; наряд-заказ №17060 от 15.02.2019г. 06.02.2019г. (м2)	6	297,53
11	Чистка кровли от снега над кв.42 (м2)	6	297,53
12	Чистка кровли от снега над кв.30 (м2)	21	1 041,35
13	Чистка кровли от снега над кв.43 (м2)	6	297,53
14	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ.С дома)	2 673,10	376,48
15	Ремонт стояка ХВС в кв.8, замена лежанки ГВС в подвале под.№3 (м.)	0,4	2 704,33
Март 2019			71 181,54
16	Ремонт межпанельных швов кв.59 (п.м.)	146,2	52 632,00
17	Замена лежанки ГВС в подвале (бойлер между под.№2,3) (м.)	4,0	9 255,31
18	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	117,0	8 420,22
19	Чистка кровли от снега над кв.30 (м2)	6,0	297,53
20	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ.С дома)	2 673,10	376,48
21	Опломбировка счетчиков кв.29; 21.03.2019г. (шт.)	1,0	200,00
Апрель 2019			21 713,22
22	Опломбировка счетчиков кв.33; 04.04.2019г. (шт.)	2	400,00
23	Опломбировка счетчиков кв.30; 25.04.2019г. (шт.)	1	200,00
24	Ремонт кровли над кв.30,43,58,59 (м2)	31	21 113,22
Май 2019			21 294,90
25	Заявка кв.60. Кронирование тополей перед подъездом №4 (шт.)	2	6 500,00
26	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 15.04.2019г. (т.)	0,43	2 877,58
27	Вывоз мусора с придомовой территории на полигон; 29.04.2019г. (т.)	0,53	5 508,29
28	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 08.05.2019г. (т.)	0,4	4 543,19
29	Опломбировка счетчиков кв.34; с 23.05.19г.по 24.05.19г. (шт.)	1	200,00
30	Ремонт стяжки балконной плиты в кв.14 (м2)	1,2	1 665,84
Июнь 2019			19 485,20
31	Спил, распил аварийного дерева и вывоз на полигон; 07.06.2019г. (т.)	0,16	1 586,62
32	Монтаж светодиодных оптико-акустических светильников МОП под.№1-4 (шт.)	20	17 698,58
33	Опломбировка счетчиков кв.53; 06.06.2019г. (шт.)	1	200,00
Июль 2019			23 969,70
34	Капитальный ремонт межпанельных швов (м.)	58	23 369,70
35	Опломбировка счетчиков кв.10; 27.06.2019г. (шт.)	1	200,00
36	Опломбировка счетчиков кв.35; 25.07.2019г. (шт.)	1	200,00
37	Опломбировка счетчиков кв.34; 01.08.2019г. (шт.)	1	200,00
Август 2019			8 190,85
38	«Измерение сопротивления изоляции, проверка цепи «Фаза-нуль», проверка непрерывности защитных проводников; договор №0508/1/2019-ЭТЛ от 05.08.19г. (шт.)	1	4 800,00
39	Ремонт стояка ХВС в кв.2 (шт.)	1	356,91
40	Замена вводного автомата на кв.60 (шт.)	1	2 237,87
41	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.5 (шт.)	1	796,07
Сентябрь 2019			26 512,15

42	Кронирование тополя с торца дома подъезда №1 (шт.)	1	11 000,00
43	Замена вентилей на стояках ХГВС в подвале под.№3 (шт.)	3	2 870,79
44	Демонтаж (4секц.), монтаж радиатора отопления в кв.23 (секц.)	4	1 543,48
45	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.45 (шт.)	2	1 197,34
46	Промывка системы отопления (м3)	10800	9 900,54
Октябрь 2019			8 675,69
47	Изготовление и установка фрамуг для оконных рам в под.№2 (шт.)	1	2720,27
48	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.42 (шт.)	1	649,54
49	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон	1,95	5 305,88
Ноябрь 2019			1 296,07
50	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.10 (шт.)	1	1 296,07
Декабрь 2019			14 913,63
51	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.12.2019г.	30	700,0
52	Заявка кв.4. Снос двух сухих тополей напротив подъезда №1 (шт.)	2	6 000,00
53	Заявка кв.43. Кронирование одного тополя, обрезка сухих веток у второго тополя напротив подъезда №3 (шт.)	2	5 000,00
54	Механизированная уборка снега с придомовой территории 25.12.2019г.	40	940,0
55	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.58 (шт.)	2	1 495,68
56	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.18 (шт.)	1	777,95
ИТОГО			239 998,04

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.	68 217,07
Начислено по ТР за отчётный период (население)	223 725,24
Поступило по ТР за отчётный период (население)	221 184,79
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	12 881,64
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	12 939,02
Услуги УК,вычислительные работы	19 091,26
Выполнено работ по ТР за отчётный период	239 998,04
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	43 251,58

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.