

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

ул. Ласьвинская, д.60

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
	Январь 2020		39 308,06
1	Замена светильников МОП под.№1,2,4 (шт.)	17,0	26 669,14
2	Замена светильников МОП под козырьками подъезды №1,2,3,4 (шт.)	4,0	9 318,92
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 31.01.2020г.	60,0	1 400,0
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 13.01.2020г.	65,0	1 520,0
5	Опломбировка счетчиков кв.13; 24.10.2019г. (шт.)	2	400,00
	Февраль 2020		645,03
6	Ремонт лежанки ГВС в подвале под.№2 (1шт.), ремонт стояка ХВС в подвале под.№3 (шт.)	1	645,03
	Март 2020		21 574,52
7	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	54,0	15 549,35
8	Замена стояка ХВС в подвале под.№3 (м.)	1,0	3 982,37
9	Замена вентилей на стояке ХВС в кв.6, в подвале под.№3 (шт.)	2,0	1 842,80
10	Опломбировка счетчиков кв.2; 20.03.2020г. (шт.)	1	200,00
	Апрель 2020		1 541,00
11	Вывоз веток и мешков с листвой; 14.04.2020г.	1,0	1 541,00
	Май 2020		19 851,45
12	Замена КНС через перекрытие из кв.39 в кв.42 (м.)	3,7	6 210,66
13	Затаривание веток и листвы в мешки; 14.04.2020г. (шт.)	30	390,00
14	Промывка системы отопления (м.)	10 800,0	11 398,87
15	Замена вентиля на стояке ХВС в подвале под.№3 (шт.)	1,0	1 229,44
16	Замена стояка ГВС в подвале под.№2 (м.)	0,3	622,48
	Июнь 2020		6 852,74
17	Замена подводки к радиатору отопления в кв.42 (шт.)	1,0	1 342,61
18	Вырубка кустарников (0,25м3), сухих веток, деревьев (м3)	0,66	5 510,13
	Июль 2020		20 875,22
19	Опломбировка счетчиков кв.50; 11.06.2020г. (шт.)	2	400,00
20	Опломбировка счетчиков кв.37; 02.07.2020г. (шт.)	2	400,00
21	Завоз песка в песочницу; 27.07.2020г. (т.)	1,2	660,00
22	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев (человек с пилой) (час)	3,0	4 650,00
23	Выгрузка песка в песочницу, с машины вручную (т.)	1,2	457,53
24	Замена КНС через два перекрытия из кв.6 в кв.9,12 (м.)	7,5	10 191,19
25	Замена стояка ГВС в кв.22 (м.)	2,0	2 651,93
26	Восстановление освещения в подвале под.№4 (м.)	3,0	1 464,57
	Август 2020		2 984,73
27	Ремонт перил под.№3, эт.1; под.№4, эт.4 (шт.)	2,0	575,42
28	Заделка отверстия в перекрытии после замены стояка в кв.6 (шт.)	1,0	409,31
29	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании	1	2 000,0
	Сентябрь 2020		4 544,15
30	Ремонт вентканала кв.51 (шт.)	1	1 802,08
31	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	5,0	923,70
32	Замена стояка отопления через перекрытие из кв.1 в кв.4 (м.)	2,0	1 818,37
	Октябрь 2020		22 583,89
33	Закраска граффити на фасаде дома	1,0	486,66
34	Ремонт КНС в кв.21 (шт.)	1,0	687,74
35	Уборка контейнерной площадки после дробления веток	1,0	123,24
36	Замена лежанки КНС в подвале под.№2 (м.)	10,2	13 790,30
37	Опломбировка счетчиков кв.20; 24.08.2020г. (шт.)	1	200,00
38	Ремонт узла отопления в подвале (шт.)	1,0	7 295,95
	Ноябрь 2020		7 837,55
39	Вывоз корней, веток с контейнерной площадки; 03.11.2020г. (рейс)	0,125	605,00
40	Замена трубы на стояке ХВС (транзит) в подвале под.№1 (шт.)	3	5 527,34
41	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.1 (шт.)	1,0	1 705,21
	Декабрь 2020		7 463,69
42	Замена стояка ГВС в подвале под.№3 (м.)	3,0	4 591,18
43	Изготовление и установка информационной доски под.№4 (шт.)	1,0	809,43
44	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.17 (шт.)	2,0	602,69

45	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.10 (шт.)	1,0	571,19
46	Закрашивание граффити на фасаде дома под.№2 (м2)	0,09	363,25
47	Закрашивание граффити на фасаде дома под.№1 (м2)	0,5	345,08
48	Чистка кровли от снега над кв.29 (м2)	2,0	180,87
Итого			156 062,03

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.		45 202,63
Начислено по ТР за отчётный период (население)		211 174,20
Поступило по ТР за отчётный период (население)		201 259,99
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)		8 386,92
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)		9 545,76
Выполнено работ по ТР за отчётный период		156 062,03
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода		99 946,35

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.