

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2021г. - Декабрь 2021г.

ул. Ласьвинская, д.60

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2021			5 643,38
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 26.01.2021г. (мин.)	120,0	2 800,0
2	Чистка козырьков входных групп от снега (шт.)	4,0	1 678,38
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 30.12.2020г. (мин.)	50,0	1 165,00
Февраль 2021			8 217,66
4	Опломбировка счетчиков кв.49; 26.02.2021г. (шт.)	1	200,00
5	Опломбировка счетчиков кв.50; 26.02.2021г. (шт.)	1	200,00
6	Опломбировка счетчиков кв.7; 26.02.2021г. (шт.)	2	400,00
7	Ремонт стояка ГВС в кв.4 (шт.)	1,0	479,53
8	Замена выхода ГВС в подвале под.№3 (м.)	1,0	3 904,77
9	Замена лежанки ГВС в подвале под.№3 (м.)	1,2	3 033,36
Март 2021			24 502,69
10	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 04.03.2021г. (мин.)	70,0	1 635,00
11	Чистка козырьков входных групп от снега подъезды №1-4 (шт.)	4,0	1 289,34
12	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру (м.)	54,0	18 569,65
13	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№4, эт.5 (шт.)	1	2 055,83
14	Замена лежанки ГВС в подвале под.№2 (м.)	0,3	752,87
15	Изготовление домофонных ключей под.№4 (шт.)	1	200,00
Апрель 2021			9 557,91
16	Замена доводчика на входной двери под.№4 (шт.)	1	3 124,25
17	Монтаж сетки на подвальные продухи (м2)	1,44	3 090,05
18	Вывоз мешков с листвой после субботника; 30.04.2021г.	1	2 048,00
19	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон ; 26.04.2021г. (шт.)	1	295,61
20	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.10 (шт.)	2	400,00
21	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.33 (шт.)	2	400,00
22	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.56 (шт.)	1	200,00
Май 2021			746,00
23	Дробление веток; 07.05.2021г.	1	546,00
24	Опломбировка счетчиков в мае 2021г. кв.19 (шт.)	1	200,00
Июнь 2021			8 172,48
25	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,2	429,04
26	Ремонт бойлера (замена удлин.калача) в подвале под.№3 (шт.)	1,0	7 743,44
Июль 2021			18 505,72
27	Промывка системы отопления (м3)	10 800,0	14 150,43
28	Услуги дробилки по измельчению веток на контейнерной площадке; 16.07.2021г. (мин.)	15,0	363,45
29	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон; 16.07.2021г. (т.)	0,06	227,70
30	Замена лежанки стояка ХВС в подвале под.№6 (м.)	1,0	2 895,85
31	Замена отсечного вентиля на стояке ГВС в кв.10 (шт.)	1,0	868,29
Август 2021			0,00
Сентябрь 2021			400,00
32	Опломбировка счетчиков в сентябре 2021г. кв.21 (шт.)	2	400,00
Октябрь 2021			31 723,24
33	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,6	687,09
34	Вывоз, утилизация веток, листвы, мусора с контейнерной площадки на полигон	1	436,15
35	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.7,10 (м2)	51,0	30 600,00
Ноябрь 2021			33 536,02
36	Ремонт потолка в тамбуре под.№2 (м2)	1,56	1 701,15
37	Распил и дробление веток на контейнерной площадке; 11.11.2021г.	1,0	112,68
38	Замена лежанки отопления в подвале под.№4 (м.)	2,0	7 489,50
39	Проверка: термообразователь сопротивления ВЗлет ТПС №1141841/1131955	2,0	1 587,38
40	Замена калача на бойлере в подвале под.№3 (шт.)	3,0	22 645,31
Декабрь 2021			78 224,27
41	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 26.11.2021г. (мин.)	30,0	800,00
42	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 15.12.2021г. (мин.)	40,0	1 066,00

43	Благоустройство придомовой территории (ямочный ремонт) (м2)	65,0	61 750,00
44	Замена доводчика на входной двери подъезд №1 (шт.)	1,0	4 408,39
45	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 22.12.2021г. (мин.)	30,0	750,00
46	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,1	890,30
47	Замена КНС через перекрытие из кв.5 в кв.2, подвал (м.)	4,30	7 523,43
48	Спил, вывоз и утилизация деревьев, веток, сучьев с придомовой территории с мест коллективного сбора бытовых отходов (шт.)	1	436,15
49	Опломбировка счетчиков в декабре 2021г. кв.35 (шт.)	1	200,00
50	Опломбировка счетчиков в декабре 2021г. кв.38 (шт.)	1	200,00
51	Опломбировка счетчиков в декабре 2021г. кв.55 (шт.)	1	200,00
ИТОГО			219 229,37

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	99 946,35
Начислено по ТР за отчётный период (население)	211 174,25
Поступило по ТР за отчётный период (население)	221 404,91
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 531,40
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	9 411,09
Выполнено работ по ТР за отчётный период	219 229,37
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	111 532,98

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.