

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2020г. - Сентябрь 2020г.****ул. Байкальская, д.5.1**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2020			8 226,74
1	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.17 в кв.22 (м.)	3	3 961,74
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.01.2020г.	80,0	1 865,0
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 15.01.2020г.	60,0	1 400,0
4	Опломбировка счетчиков кв.19; 16.01.2020г. (шт.)	1	200,00
5	Опломбировка счетчиков кв.94; 23.01.2020г. (шт.)	1	200,00
6	Опломбировка счетчиков кв.42; 31.01.2020г. (шт.)	2	400,00
7	Опломбировка счетчиков кв.85; 19.12.2019г. (шт.)	1	200,00
Февраль 2020			16 190,78
8	Механизированная уборка снега с придомовой территории 03.02.2020г.	90,0	1 800,0
9	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	2 000,0
10	Восстановление эл.магистралей с 2 до 3 этажей под.№2 левая сторона (м.)	12	12 390,78
Март 2020			200,00
11	Опломбировка счетчиков кв.66; 20.03.2020г. (шт.)	1	200,00
Апрель 2020			3 141,00
12	Вывоз веток и мешков с листвой; 14.04.2020г.	1,0	1 541,00
13	Опломбировка счетчиков кв.54; 30.04.-14.05.2020г. (шт.)	2	400,00
14	Вывоз строительных отходов; 29.04.2020г. (мин.)	1,0	1 200,00
Май 2020			3 240,67
15	Затаривание веток и листвы в мешки; 14.04.2020г. (шт.)	35	455,00
16	Вывоз веток и мешков с листвой; 11.05.2020г.	1,0	2 100,00
17	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.52 (шт.)	1,0	685,67
Июнь 2020			3 383,58
18	Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.67 (шт.)	2	1 833,58
19	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев (человек с пилой) (час)	1,0	1 550,00
Июль 2020			24 877,04
20	Перепломбировка счетчиков кв.52; 01.06.2020г. (шт.)	1	200,00
21	Замена вентиля на стояке ХВС в подвале под.№2 (м.)	1,0	1 197,04
22	Организация проведения поверки приборов узлов учета тепловой энергии систем отопления в здании (шт.)	1	23 480,0
Август 2020			64 929,75
23	Опломбировка счетчиков кв.37; 07.07-20.07.2020г. (шт.)	2	400,00
24	Опломбировка счетчиков кв.47; 07.07-20.07.2020г. (шт.)	1	200,00
25	Установка зонтов над вент.шахтами (шт.)	4,0	23 895,67
26	Установка навесного замка на двери входа в подвал между подъездами №1-2 (шт.)	1,0	503,78
27	Замена сборок на стояке отопления в подвале под.№1 (шт.)	8,0	11 671,03
28	Опрессовка двух узлов и ввода лежанки отопления в подвале (м.)	75,0	3 576,02
29	Промывка системы отопления (м3)	18 000,0	20 580,19
30	Замена сборки на лежанке отопления в подвале под.№1 (шт.)	1,0	4 103,06
Сентябрь 2020			67 489,28
31	Ремонт входных групп подъезды №1,2 (шт.)	2,0	58 847,12
32	Покраска газовой трубы (м.п.)	56,0	7 856,30
33	Замена подводки к радиатору отопления в кв.29 (шт.)	2,0	785,86
Итого			191 678,84

Остаток по поступлению ТР на начало отчетного периода на 01.01.2020г.	390 962,39
Начислено по ТР за отчетный период (население)	295 105,41
Поступило по ТР за отчетный период (население)	268 946,54
Начислено по ТР за отчетный период (арендаторы)	6 036,21
Поступило по ТР за отчетный период (арендаторы)	4 768,88
Выполнено работ по ТР за отчетный период	191 678,84
Остаток по поступлению ТР на конец отчетного периода	472 998,97

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.