

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

**ул. Воронежская, д.22**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
<b>Январь 2020</b>			<b>36 463,76</b>
1	Замена стояка п.сушителя через перекрытие из кв.22 в подвал (м.)	1,5	1 058,24
2	Ремонт перекрытия после замены стояка канализации в кв.57 (шт.)	1,0	423,94
3	Замена стояка ГВС в подвале под.№3 (м.)	1,0	1 841,58
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 14.01.2020г.	55,0	1 280,0
5	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 25.01.2020г. (м2)	324,00	14 580,00
6	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 16.01.2020г. (м2)	60	2 700,00
7	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 30.12.2019г. (м2)	324,0	14 580,00
<b>Февраль 2020</b>			<b>5 405,02</b>
8	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 05.02.2020г. (м2)	162,0	4 860,00
9	Утепление потолка в тамбуре под.№4 (м2)	1	545,02
<b>Март 2020</b>			<b>28 263,30</b>
10	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	44	14 766,12
11	Замена стояка ГВС в кв.71 (м.)	2,0	3 644,36
12	Ремонт водосточной трубы с обратной стороны дома (шт.)	1,0	9 852,82
<b>Апрель 2020</b>			<b>1 490,94</b>
13	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.30 (шт.)	1	1 290,94
14	Опломбировка счетчиков кв.27; 27.03.2020г. (шт.)	1	200,00
<b>Май 2020</b>			<b>0,00</b>
<b>Июнь 2020</b>			<b>0,00</b>
<b>Июль 2020</b>			<b>29 706,07</b>
15	Промывка системы отопления (м3)	13 260,0	15 160,98
16	Замена КШЦФ (1шт.), сборок на узле отопления в подвале под.№1,3 (шт.)	2,0	13 603,99
17	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.1 (шт.)	1,0	941,10
<b>Август 2020</b>			<b>514,06</b>
18	Установка информационной доски подъезд № 2 (шт.)	1,0	514,06
<b>Сентябрь 2020</b>			<b>8 681,95</b>
19	Демонтаж радиатора отопления (10секц.), установка вентилей в кв.60 (шт.)	2,0	2 117,08
20	Демонтаж радиатора отопления (10секц.), установка вентилей (2шт.), смена сгона (2шт.), замена радиаторной пробки в кв.66 (шт.)	1,0	2 789,71
21	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей в кв.69 (шт.)	2,0	1 887,58
22	Демонтаж радиатора отопления (6секц.), установка вентилей в кв.71 (шт.)	2,0	1 887,58
<b>Октябрь 2020</b>			<b>3 418,90</b>
23	Замена подводки к радиатору отопления, установка вентилей в кв.1 (шт.)	2,0	2 433,01
24	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.26 (шт.)	1,0	585,89
25	Опломбировка счетчиков кв.9; 24.08.2020г. (шт.)	2	400,00
<b>Ноябрь 2020</b>			<b>2 961,79</b>
26	Монтаж адресного указателя на фасаде дома (шт.)	1,0	1 256,58
27	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.2 (шт.)	1,0	1 705,21
<b>Декабрь 2020</b>			<b>22 600,41</b>
28	Замена выпуска подъезд №2 (шт.)	1,0	4 200,0
29	Замена подводки к радиатору отопления в кв.56 (шт.)	1,0	1 858,10
30	Замена лежанки отопления в подвале под.№2 (м.)	0,5	1 331,77
31	Замена вставкодержателя, вставки подъезд №4 ВРУ (шт.)	1,0	1 172,44
32	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.26 (шт.)	1,0	1 123,43
33	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.23 (шт.)	2,0	1 097,77
34	Замена выпуска КНС из подвала под.№2 (м.)	6,0	11 816,90
<b>ИТОГО</b>			<b>139 506,20</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	-101 750,42
Начислено по ТР за отчётный период (население)	250 765,56

Поступило по ТР за отчётный период (население)	195 247,06
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 226,90
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 795,76
Выполнено работ по ТР за отчётный период	139 506,20
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-37 213,80

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.